

РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН



НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД ТАДЖИКИСТАНА

ПРОЕКТ ПОВЫШЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ УСТОЙЧИВОСТИ В ТАДЖИКИСТАНЕ

Оценка воздействия на окружающую и социальную среду

По подпроекту: SERSP-1C-10 “Строительство двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района”



Июнь, 2021

Оглавление

1. Введение	4
2. Соответствующие национальные законы и положения и международные договоры	9
3. Описание проекта	13
4. Базовые данные	16
5. Экологические и социальные риски и воздействия	17
6. Анализ альтернатив	20
7. План по управлению окружающей и социальной средой.	21
ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	22
ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ И СОЦИАЛЬНЫХ АСПЕКТАХ	33
ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ	34
ЧАСТЬ D: ПЛАН МОНИТОРИНГА.....	50
Приложение 1. Заключение экологической экспертизы.....	56
Приложение 2. Подтверждающий документ – карта местности.....	59
Приложение 3. Контрольный перечень предварительной социальной проверки (скрининга)	62
Приложение 4. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды...65	
Приложение 5. Протокол публичных консультаций	66
Приложение 6. Протоколы, фото и список участников дополнительных публичных консультаций с членами сообщества	71
Приложение 7. Справка Департамента образования Ванджского района	75

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

АСМ	Асбестосодержащий материал [АСМ]
ВБ	Всемирный Банк
ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ГБАО	Горно-бадахшанская автономная область
ГН	Гендерное Насилие
ГЭЭ	Государственная экологическая экспертиза
КООС	Комитет по охране окружающей среды [СЕР]
ЛЗП	Люди, затронутые проектом
МОС	Механизм обратной связи
МЗСЗН	Министерство Здравоохранения и Социальной Защиты Населения Республики Таджикистан
МТМЗН	Министерство Труда, Миграции и Занятости Населения Республики Таджикистан
МОН	Министерство Образования и Науки Республики Таджикистан
НСИФТ	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистан
НПО	Неправительственная организация
ОВОСС	Оценка воздействия на окружающую и социальной среды [ESIA]
ОПП	Основы политики переселения
ПВЗС	План Взаимодействия с Заинтересованными сторонами
ПДП	План действий по переселению
ПГТ	Посёлок городского типа (городок)
ПКД	Проектная комиссия джамоата [JPC]
ППСЭУ	Проект повышения социально-экономической устойчивости
ПРП	Партнер по реализации проекта [IP]
ПУОСС	План по управлению окружающей и социальной средой [ESMP]
РДООССВ	Рамочный документ по охране окружающей среды и социальным вопросам [ESMF]
СДЖ	Профессионально-технический лицей
СИЗ	Средства Индивидуальной Защиты
СЦЗ	Сельский центр здоровья
СЭС	Социально экологические стандарты
ТБО	Твёрдые бытовые отходы
ЦДО	Центр дополнительного образования
ЦОВ	Центр обучения взрослых
ЦУП	Центр управления проектом
ЦОМ	Центр обучения молодежи
ЭКО	Экологическая и социальная оценка [ESA]

1. Введение

Цели развития ППСЭУ состоят в том, чтобы укрепить местное самоуправление на основе широкого участия, улучшить качество местной инфраструктуры в целевых общинах, и расширить возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию для молодежи. Проект состоит из трех взаимосвязанных компонентов.

Компонент 1 предусматривает субгранты для финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребностей сельских районов и процесса принятия решений на основе широкого участия. В рамках данного компонента будет также наращиваться потенциал администраций джамоатов и общинных учреждений. Основное внимание уделяется поддержке мобилизации общин и молодежи в целевых районах, с целью их вовлечения в процесс принятия решений о субгрантах и их постоянному вовлечению в цикл каждого подпроекта.

Компонент 2 проекта предусматривает проведение мероприятий в интересах нетрудоустроенных юношей и девушек с низким уровнем социально-экономического благополучия в целях повышения их общей устойчивости к таким рискам, как социальное отчуждение, бездеятельность и разочарованность. Данный компонент будет финансировать оказание инклюзивных услуг для молодежи и реабилитацию молодежных и общественных помещений, а также проведение тренингов по вопросам обеспечения источников средств к существованию, и приобретение инструментов и оборудование для осуществления мероприятий по обеспечению источников средств к существованию в семи целевых районах ГБАО и Хатлонской области.

В рамках компонента 3 будут финансироваться управление проектом, мониторинг и оценка, и наращивание потенциала.

Данный проект будет способствовать достижению более высоких целей в рамках «Режима снижения рисков» (РСР), связанных с повышением устойчивости, которая определяется в качестве способности человека, сообщества и/или страны приспосабливаться к трудностям, неблагоприятным воздействиям и/или внешним потрясениям либо реагировать на них, а также устранять их, что в свою очередь позволит уменьшить степень уязвимости перед такими вызовами и предотвращать дальнейшие риски возникновения неустойчивости.

Неблагоприятные экологические риски и воздействия

Предлагаемая деятельность по проекту в рамках Компонентов 1 и 2 может привести к экологическим последствиям, связанным с шумом, пылью, загрязнением воздуха и воды, управлением твердыми отходами, деградацией биоразнообразия, опасностями для здоровья и проблемами в сфере охраны труда и т.д. Ожидается, что экологические риски будут типичными для небольших строительных/восстановительных работ или различных мероприятий по энергоснабжению или энергоэффективности. Проектные мероприятия будут временными по своей природе и ограничены площадью

участков. Все последствия могут быть соответствующим образом смягчены посредством применения наилучших методов строительства и/или энергоснабжения или энергоэффективности и соответствующих смягчающих мер.

Неблагоприятные социальные воздействия и риски

Ограничения доступа. На этапе реализации будет иметь место некоторое социальное воздействие, вызванное строительством. Строительные работы в рамках некоторых подпроектов по местной инфраструктуре могут привести к ограничению доступа к домам, земельным участкам или другой частной, или государственной собственности. Строительство и/или реабилитация общественных зданий, таких как школы, также может создать определенные неудобства для населения. Несмотря на то, что большинство таких строительных работ местного уровня в рамках проекта будет осуществляться через общественные организации и структуры, будут предприняты соответствующие меры во избежание любых нарушений использования в плане труда, несчастных случаев или споров с местным населением в связи с использованием внешней рабочей силы для строительства. Разработанные в рамках проекта специальные ПООССВ будут включать необходимые меры по снижению потенциального негативного воздействия и рисков, а общественные консультации будут проводиться на каждом строительном объекте до начала производства строительных работ.

Приобретение земли. Крупномасштабное физическое перемещение или переселение людей в рамках проекта не допускается. В дополнение к РДООССВ (ПУОСС), для проекта подготовлены Основы политики переселения (ОПП) для решения социальных вопросов, таких как приобретение земли, ограничения доступа в связи с социальными и экономическими инфраструктурными подпроектами на уровне общин. При наличии подробной информации о подпроектных объектах и инвестициях/подпроектах, в соответствии с ОПП, будет оцениваться необходимость разработки дальнейших планов действий по переселению (ПДП) или сокращенных версий ПДП (СПДП) для конкретных участков.

Добровольная передача земель. Социальные риски могут включать аспекты, связанные с добровольными отчуждениями земли (например, лишение отдельных лиц земли и других активов под видом добровольных пожертвований и для целей «общего блага»). Кроме того, могут возникнуть проблемы, связанные с женщинами (владельцы или пользователи земель), а также с поселенцами или мигрантами в ходе принятия решений о добровольном отчуждении земли и конфликтах между поколениями по вопросам собственности на землю. Чтобы свести к минимуму такие риски, любой под проект, который предусматривает приобретение земли на основе добровольных пожертвований, должен сначала выполнить набор строгих критериев до принятия, так называемого, земельного пожертвования.

Ожидания соседнего сообщества в отношении совместного использования выгод. Проект охватит все джамоаты в пределах 7 районов, но не сможет осуществить инвестиции во все села и махалли в каждом джамоате. Высокие

ожидания совместного использования выгод от местных соседних общин и/или сел, проживающих в тех же джамоатах, могут быть еще одним социальным риском. Такие ожидания могут привести к социальной напряженности и недовольству, когда совместное использование выгод не материализуется. Данный риск будет снижен посредством взаимодействия и соответствующих мероприятий по повышению осведомленности, которые четко проинформируют заинтересованные стороны в пределах проектных зон о критериях приемлемости проекта, а также функционировании механизма рассмотрения жалоб (МРЖ) в случае возникновения у жителей проблем после проведения мероприятий по повышению осведомленности. Кроме того, определение приоритетности подпроектов, отбор для включения в планы развития джамоатов и финансирование через ППСЭУ будет осуществляться в рамках консультативного процесса с участием общественности, который позволит представителям общин выражать свои предпочтения и влиять на принятие решений.

Неполный социальный охват. Некоторые лица или группы лиц не будут иметь или будут иметь ограниченный доступ к различным возможностям и ресурсам, которые будут доступны для членов целевых групп. Например, молодые женщины могут иметь ограниченный доступ к мероприятиям по вовлечению молодежи по причине удаленности Молодежного центра от сельских населенных пунктов. Другие лица могут быть исключены по причине охвата только так называемой местной элиты и/или отсутствия достаточного образования. Неполный социальный охват может сопровождаться многими другими факторами. Основными источниками финансирования являются доходы, статус занятости, социальный класс, личные привычки и внешний вид, религия и политическая принадлежность. Предупреждение и/или снижение риска будет осуществляться путем организации выездных учебных занятий в отдаленных районах и проведения диверсифицированных и многоуровневых тренингов для разнородных групп молодежи и женщин в отдаленных сельских районах. НСИФТ при поддержке партнера из числа НПО-исполнителей будет использовать подход по принципу «все равны» и творческие методы мобилизации, применимые к сельским, отдаленным и горным районам.

Будут применяться информационно-разъяснительные средства, призванные пролить свет на то, в какой степени молодежные инициативы охватывают целевые группы общин в сельских и полугородских районах, и дополнительно использоваться альтернативные расходы, связанные с поездкой в учебный центр, которые могут удерживать беднейшие слои населения от участия. Например, встречи и обязательства по образовательной программе занимают время и отвлекают от повседневной жизни и учебных планов и иногда проводятся далеко от дома бенефициаров, что приводит к тому, что они несут транспортные расходы и тратят свое ценное время. С целью снижения этого риска агентство по реализации проекта изучило альтернативные затраты, которые могут понести участники образовательных программ, и возместит эти расходы.

Эффективность социального посредничества в деле сокращения масштабов бедности также может быть поставлена под сомнение в силу неспособности повысить уровень жизни наиболее уязвимых слоев общества. Хотя инклюзивные молодежные инициативы, как правило, считаются успешными с точки зрения повышения уровня жизни, они могут также не отвечать интересам наиболее уязвимых и нуждающихся групп населения. Структура программ и состав оборудования/субгрантов, механизмы реализации и отношение местного персонала могут непреднамеренно исключать молодежь и женщин. В целях предотвращения этого риска будет наращиваться потенциал организаций социального посредничества для охвата наиболее уязвимых целевых групп.

Неэффективное управление инвестициями в поддержку местных сообществ (совместное планирование, управление проектами и надзор). Учитывая, что большинство субъектов местного самоуправления не имеют опыта реализации проектов развития, проводимых по инициативе общин, будет организовано обучение по принципам и практике реализации проектов развития, проводимых по инициативе общин, процедурам мобилизации общин, социальной ответственности, гендерной и молодежной интеграции и равенству (в вопросах, имеющих отношение к джамоату), а также требованиям СЭП (снижение экологических рисков, подготовка оценок воздействия на окружающую среду и социальную сферу (ОВОСС) и планов по управлению окружающей и социальной средой (ПУОСС)). Такое наращивание потенциала будет дополнено тренингами по вопросам планирования развития джамоата на местном уровне, планирования инфраструктуры, операциям и управлению проектами с целью углубления навыков участия в работе структур на уровне джамоатов и укрепления потенциала для управления инклюзивными и оперативными инвестициями.

Риски, связанные с управлением и борьбой с коррупцией. В рамках реализации проекта будет также оказываться поддержка усилиям по внедрению добросовестного и ответственного управления в рамках проекта и местных органов государственной власти. Эти меры будут включать в себя обучение местных заинтересованных сторон принципам и практике добросовестного и ответственного управления на местах, таким как i) подотчетность в государственных делах; ii) отношения с вышестоящими органами государственной власти; iii) инструменты добросовестного и ответственного управления (соглашения о честном поведении, аудит социальной сферы, прозрачность и раскрытие информации); iv) антикоррупционные оценки и проверки в рабочем порядке. Особое внимание будет уделяться мерам по минимизации возможностей для злоупотреблений, мошенничества и коррупции на различных этапах проектного цикла. Все заинтересованные стороны проекта из местных сообществ и джамоатов, а также структуры по реализации проекта будут подписывать кодексы поведения, а проводимые семинары помогут каждому джамоату разработать свои планы действий по внедрению добросовестного и ответственного управления.

Трудовые риски, включая приток рабочей силы и связанные с этим насилием на основе гендерного различия, а также детский труд считаются низкими с учетом небольшого размера инвестиций в подпроекты (максимальный размер гранта составляет 250 000 долл. США) и при соблюдении со стороны НСИФТ национального трудового кодекса, который также запрещает детский и принудительный труд (статья 8 Трудового кодекса РТ). Работники будут наниматься со стороны ЦУП НСИФТ либо непосредственно в качестве персонала ЦУП, либо косвенно в рамках контрактов с НПО или поставщиками услуг. Опыт, накопленный в рамках финансируемого ВБ проекта «Глобальное партнерство в образовании -4», свидетельствует о том, что субподрядчики, занимающиеся строительными работами, на практике заключают трудовые контракты и составляют ведомости зарплаты, поскольку они обязаны следовать всем правовым и нормативным процедурам в области труда и бухгалтерского учета в соответствии с требованиями реализуемых кредитов / грантов Правительства РТ. Существует риск того, что сохранится существующая практика (по словам некоторых сотрудников) неучтенного рабочего времени и отсутствия компенсации за сверхурочную работу. По словам руководства, Фонд в значительной степени полагается на финансируемые донорами проекты и имеет утвержденные бюджеты по каждому проекту, в связи с чем не может превышать утвержденного бюджета. Трудовые риски, связанные с общинными работниками (по определению ЭСС2), считаются незначительными. Существующая практика на общинном уровне в Таджикистане свидетельствует о том, что подпроекты могут осуществляться за счет вклада местных общин в виде труда (хашаров). Члены общины, как правило, занимаются подготовкой траншей и предоставлением некоторых мелких неквалифицированных работ. Вместе с тем, учитывая уязвимость целевых районов и низкий уровень доходов общин в приграничных районах и специфику строительных работ в рамках подпроектов, в ходе осуществления подпроекта не будет использоваться никакой вклад в натуральном виде или в виде рабочей силы (т.е. общинных работников) и никаких соответствующих материальных взносов.

Трудовые риски, связанные с контрактными работниками на уровне подпроекта. Подпроекты будут осуществляться местными подрядчиками, и большинство работников, работающих по контрактам, будут наняты на местной основе. Все подрядчики должны иметь письменный договор со своими работниками, который в значительной степени соответствует цели ЭСС2, в частности в том, что касается детского и принудительного труда.

Риски, связанные с гигиеной и безопасностью труда, являются незначительными или умеренными и будут зависеть от вида работ по подпроектам, которые должны быть выполнены. Риски считаются низкими или умеренными, поскольку местные контрактные работники, вероятнее всего, будут неквалифицированной рабочей силой. Все подрядчики должны будут разработать и внедрить письменные процедуры управления трудовыми ресурсами, включая процедуры создания и поддержания безопасных условий труда в соответствии с требованиями ЭСС2.

Деятельность по наращиванию потенциала в рамках Компонента 3 будет включать в себя инструктаж по выявлению воздействий и подготовке ОВОСС и ПУОСС. Кроме того, отбор, разработка дизайна, заключение контрактов, мониторинг и оценка подпроектов будут осуществляться в соответствии с руководящими принципами, изложенными в приложениях.

В целях устранения выявленных воздействий агентство по реализации проекта и его представительства на местах, бенефициары подпроектов и подрядчики, должны будут предпринимать ряд мер по снижению воздействий, которые описываются ниже и которые должны быть четко прописаны в ПУОСС, подлежащей подготовке с учетом особенностей каждого конкретного объекта. В целях предотвращения экологических и социальных рисков в рамках реализации “Проект повышения социально-экономической устойчивости” НСИФТ разработал Рамочный документ охраны окружающей и социальной среды (РДОСССВ), Процедуры регулирования трудовых отношений (ПРТО) и Основы политики переселения (ОПП) в соответствии с требованиями Всемирного банка.

2. Соответствующие национальные законы и положения и международные договоры

2.1 Перечень национальных законов и нормативов

Таблица 1

Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением
Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Водный кодекс РТ 2000 (2012)	Агентство мелиорации и ирригации при Правительстве РТ
Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об адресной социальной помощи» 2017	МЗСЗН РТ
Закон РТ «Об обращениях физических и юридических лиц» 2016	Все государственные и негосударственные органы
Закон РТ «Об общественных объединениях» 2007 (2019)	Министерство юстиции РТ
Закон РТ «О местных органах государственной власти»	Местные органы государственной власти

Кодекс общественного здравоохранения 2017	МЗСЗН РТ
Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Хочагии манзилию коммунали»
Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ

2.2 Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном.

Таблица 2

<ul style="list-style-type: none"> • Роттердамская конвенция о процедуре предварительного обоснованного согласия (ПОС) от 28 сентября 1998 года; • Республика Таджикистан является стороной, подписавшей Стокгольмскую конвенция о стойких органических загрязнителях от 21 мая 2002 года; • Конвенция о биологическом разнообразии от 29 октября 1997 года и ее Картахенский протокол по биологической безопасности от 12 мая 2004 года; • Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (1992 год); • Конвенция Организации Объединенных Наций по борьбе с опустыниванием (1997 год); • Рамочная конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (1998 год); • Рамсарская конвенция (2000 год); • Конвенция по сохранению мигрирующих видов диких животных (2001 года). • Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения (2016 год); • Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016 год) • Роттердамская конвенция о процедуре предварительного обоснованного согласия (ПОС) (1998 год); <input type="checkbox"/> Республика Таджикистан является стороной, подписавшей Стокгольмскую конвенция о стойких органических загрязнителях (2002 год); <input type="checkbox"/> Конвенции о биологическом разнообразии (1997 года) и ее Картахенский протокол по биологической безопасности (2004 года); • Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (1992 года); • Конвенция Организации Объединенных Наций по борьбе с опустыниванием (1997 год); • Рамочная конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (1998 год); <input type="checkbox"/> Рамсарская конвенция (2000 года); • Конвенция по сохранению мигрирующих видов диких животных (2001 г.). • Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006 г.);
--

- Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах;
- Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин;
- Конвенция о минимальном возрасте для приема на работу (1993 год);
- Конвенция о наихудших формах детского труда (2005 год);
- Конвенция об упразднении принудительного труда (1999 год);
- Конвенция о политике в области занятости (1993 год);
- Конвенция об инспекции труда (2009 год);
- Конвенция ООН о правах ребенка КПП (1993 г.)

2.3 СОЦИАЛЬНЫЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ СТАНДАРТЫ ВСЕМИРНОГО БАНКА

- СЭС1. Оценка и управление социально-экологическими рисками и воздействиями
- СЭС2. Персонал и условия труда
- СЭС3. Эффективное использование ресурсов и предотвращение загрязнения окружающей среды
- СЭС4. Обеспечение безопасности и здоровья населения
- СЭС5. Отчуждение земель, ограничение землепользования и вынужденное переселение
- СЭС6. Сохранение биологического разнообразия и устойчивое управление живыми природными ресурсами
- СЭС8. Культурное наследие
- СЭС10. Взаимодействие с заинтересованными сторонами и раскрытие информации

2.4 Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан

Таблица 3

СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»
СНиП РТ 11-04-2020 «Типовое проектирования»
СНиП РТ 81-01-2010 «Республиканские единичные расценки на строительные работы»
СНиП РТ 81-01-2007 «Озеленение. Защитные лесонасаждения»
СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»
СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

Закон об охране окружающей среды (с поправками, внесенными в 2011, 2017 гг.): Закон предусматривает, что экологическая политика Таджикистана должна отдавать приоритет научно обоснованной экологической деятельности, влиянию, сохранению природы и рациональному

использованию ресурсов. Закон определяет применимые правовые принципы, охраняемые объекты, полномочия и роли Правительства, Государственного комитета по охране окружающей среды, местных властей, общественных организаций и частных лиц. Закон также предусматривает меры общественной и частной безопасности, требует соблюдения прав на безопасную и здоровую окружающую среду и требует интегрированных систем экологической оценки и оценки для принятия любого решения о деятельности, которая может отрицательно повлиять на окружающую среду. Закон также определяет чрезвычайные экологические ситуации, экологические ситуации и стихийные бедствия, а также порядок таких действий. Закон устанавливает несколько видов контроля за соблюдением закона: экологический, министерский, производственный и общественный.

Государственный контроль возложен на Комитет по охране окружающей среды, Службу государственного санитарно-эпидемиологического надзора при Министерстве здравоохранения, Инспекцию промышленной безопасности и Горную инспекцию. Общественный контроль осуществляется общественными организациями или профсоюзами и не может распространяться на какое-либо государственное учреждение, предприятие, организацию или отдельное лицо.

Статья 12 Закона об охране окружающей среды провозглашает право граждан жить в благоприятных условиях и быть защищенными от негативного воздействия на окружающую среду. Граждане также имеют право получать экологическую информацию (статья 13), а также участвовать в разработке, принятии и реализации решений, касающихся воздействия на окружающую среду (статья 13). Последнее будет обеспечиваться через общественные консультации по экологически важным решениям проекта и общественные экологические экспертизы. Уполномоченный государственный орган обязан учитывать замечания и предложения граждан.

2.5 Процедура оценки воздействия на окружающую среду (принята постановлением №509 Правительства Республики Таджикистан от 01.08.2014 года): Руководство по составу, порядку разработке, согласованию и утверждению проектно-сметной документации для строительства объектов, зданий и структур, а также глав ОВОС, воздействия на социальную сферу и технико-экономических обоснований;

Список объектов и видов деятельности, для которых подготовка документации для оценки воздействия на окружающую среду является обязательной (принята Постановлением №509 Правительства Республики Таджикистан от 01.08.2014). Список обширен: он содержит 180 видов деятельности, сгруппированных в соответствии с четырьмя категориями воздействия на окружающую среду (от I - «высокий риск» до IV - «местное воздействие»). Если объект не включен в список, то значит, что он не подлежит оценке социального воздействия или Государственной экологической экспертизе.

Основные законы для экологической оценки. В стране действуют два закона, которые определяют все аспекты экологической оценки: (а) Закон об охране

окружающей среды; и (b) Закон об экологической экспертизе. Указанные законы предусматривают обязательный межотраслевой характер ГЭЭ, который должен быть научно обоснованным, всеобъемлющим и объективным и который приводит к выводам в соответствии с законом. ГЭЭ предшествует принятию решений о деятельности, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду. Финансирование программ и проектов разрешается только после того, как было опубликовано положительное заключение. Следующие мероприятия и проекты подлежат государственной экологической экспертизе: а) проекты государственных программ, предплановая, пред проектная и проектно-сметная документация для экономического развития; б) региональные и отраслевые программы развития; в) пространственное и городское планирование, разработка и проектирование; г) экологические программы и проекты; д) строительство и реконструкция различных объектов, независимо от форм их собственности; е) разработка стандартов качества окружающей среды и другая нормативная, технологическая и методологическая документация, регулирующая хозяйственную деятельность; ж) существующие предприятия и хозяйствующие субъекты и т. д.

Законом предусмотрено, что все виды экономической и иной деятельности должны осуществляться в соответствии с существующими экологическими стандартами и нормами и должны содержать надлежащие меры по охране окружающей среды и смягчению последствий для профилактики загрязнения и повышения качества окружающей среды. Исследования в области экологической оценки, анализирующие краткосрочные и долгосрочные экологические, генетические, экономические и демографические последствия и воздействия, должны оцениваться до принятия решений о сдаче, строительстве или реконструкции объектов, независимо от их форм собственности. Если эти требования нарушены, строительство будет прекращено до тех пор, пока не будут сделаны необходимые улучшения, как это предусмотрено Комитетом по охране окружающей среды и / или другими уполномоченными надзорными органами, такими как санитарные, геологические организации и организации, ответственные за общественное здравоохранение.

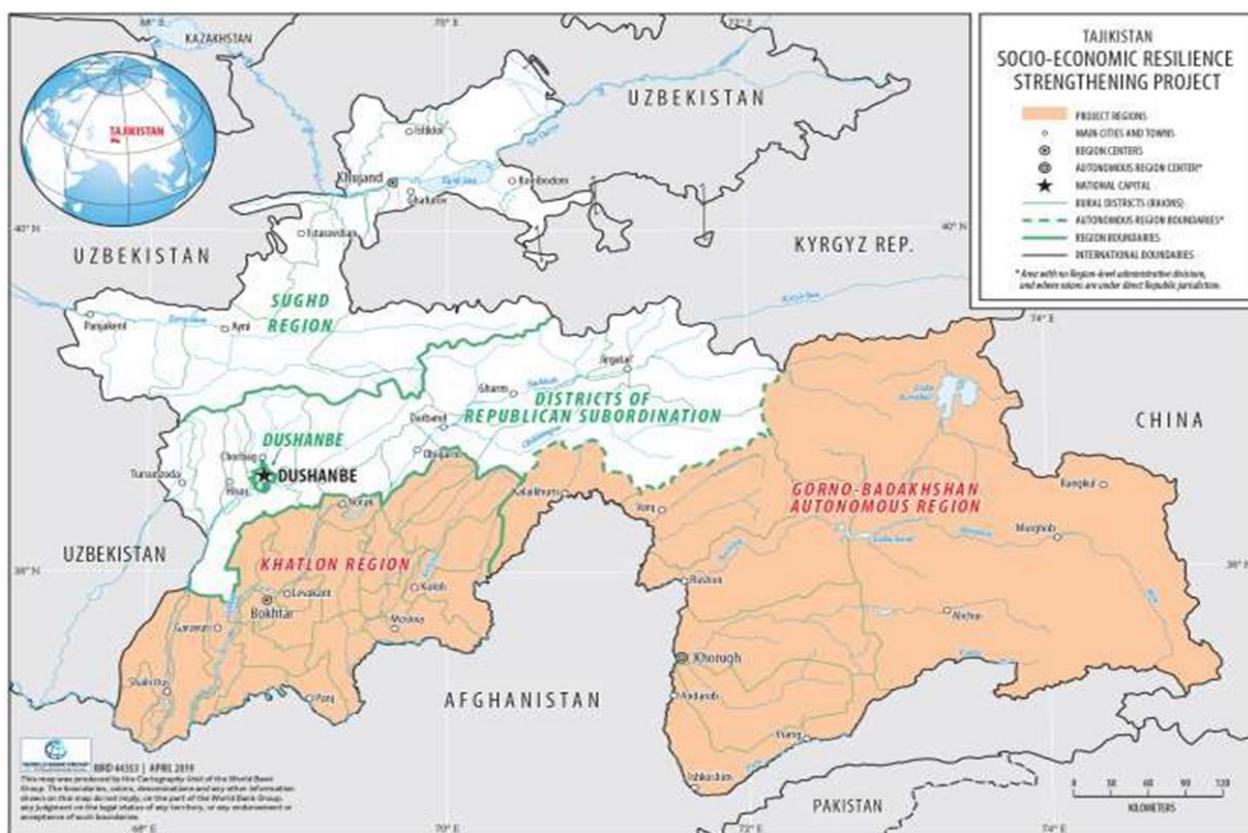
3. Описание проекта

3.1. Проект повышения социально-экономической устойчивости

Проект повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) является частью программы повышения устойчивости Правительства Республики Таджикистан (ППУ). Данный проект будет способствовать достижению целей Режима снижения рисков (РСР) более высокого уровня в контексте повышения устойчивости и определяемой как способность человека, сообщества или страны приспосабливаться, или реагировать на трудности, негативные последствия или внешние потрясения и восстанавливаться после них, снижая восприятие изоляции и предотвращая

риски уязвимости. Проект ориентирован на Хатлонскую область и Горно-Бадахшанскую автономную область (ГБАО) Таджикистана, в которых самые высокие уровни абсолютной и относительной бедности, соответственно, и которые сталкиваются с риском неустойчивости из-за близости к нестабильным районам Афганистана, многочисленного молодого населения, различий в результатах предоставления услуг, а также наследия ожесточенных конфликтов.

Проектом охватываются семь целевых районов: в Хатлонской области (районы Хамадони, Пяндж, Фархор и город Куляб с охватом 24 джамоата и 222 сёл) и в Горно-Бадахшанской Автономной Области (районы Вандж, Шугнан и Ишкашим с охватом 20 джамоатов и 167 сёл).



Цели развития Проекта повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) состоят в том, чтобы укрепить местное самоуправление на основе широкого участия, улучшить качество местной инфраструктуры в целевых сообществах и расширить возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию для молодежи. Проект состоит из трех взаимосвязанных компонентов.

Компонент 1: Меры в области инклюзивного местного развития

- 1А Субгранты для мер в области местного развития
- 1В Мобилизация сообщества и молодежи, социальная подотчетность и наращивание потенциала местного управления
- 1С Восстановление молодежных объектов

Предусматривает субгранты для финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребностей сельских районов и процесса принятия решений на основе широкого участия. В рамках данного компонента будет также наращиваться потенциал администраций джамоатов и общинных учреждений. Основное внимание уделяется поддержке мобилизации сообществ и молодежи в целевых районах, с целью их вовлечения в процесс принятия решений о субгрантах и их постоянному вовлечению в цикл каждого подпроекта. Также восстановления молодёжных объектов для реализации компонента 2.

Компонент 2: Инклюзивный охват молодежи и обеспечение средств к существованию

- 2А Услуги, охватывающие молодежь
- 2В Обеспечение средств к существованию для молодежи

Предусматривает проведение мероприятий в интересах нетрудоустроенных юношей и девушек с низким уровнем социально-экономического благополучия в целях повышения их общей устойчивости к таким рискам, как социальное отчуждение, бездеятельность и разочарованность. Данный компонент будет финансировать оказание инклюзивных услуг для молодежи и реабилитацию молодежных и общественных помещений, а также проведение тренингов по вопросам обеспечения источников средств к существованию, и приобретение инструментов и оборудование для осуществления мероприятий по обеспечению источников средств к существованию в семи целевых районах ГБАО и Хатлонской области.

Компонент 3: Управление проектом, мониторинг и оценка

В рамках компонента 3 будут финансироваться управление проектом, мониторинг и оценка, и наращивание потенциала.

Данный проект будет способствовать достижению более высоких целей в рамках Программы «Режима снижения рисков» (РСР) Всемирного банка, связанных с повышением устойчивости, которая определяется в качестве способности человека, сообщества и/или страны приспосабливаться к трудностям, неблагоприятным воздействиям и/или внешним потрясениям либо реагировать на них, а также устранять их, что в свою очередь позволит уменьшить степень уязвимости перед такими вызовами и предотвращать дальнейшие риски возникновения неустойчивости.

3.2. Восстановление молодежных объектов (Компонент 1С)

В рамках реализации компонента 1С запланировано создание 17 центров обучения молодежи, из них в 6 объектах предусмотрено новое строительство, в 9 объектах - проведение капитального ремонта и в 2 - мелкий ремонт в целевых районах ГБАО (Вандж, Шугнан и Ишкашим) и Хатлонской области (Хамадони, Фархор, Пяндж и г. Куляб).

Реализации подпроекта SERSP-1C-10 «Строительства двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района» позволит на основе широкого участия, укрепить потенциал местного самоуправления, улучшить качество местной инфраструктуры в целевых сообществах и расширить возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию молодежи в Ванджском районе.

Цель Оценки воздействия на окружающую и социальную среду (ОВОСС) для подпроекта SERSP-1C-10 заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия, вызванные в результате реализации подпроекта. Данный ОВОСС позволит обеспечить проведение надлежащей оценки разработанного подпроекта с экологической и социальной точек зрения и на предмет его соответствия утвержденным ВБ экологическим и социальным стандартам, а также законам и нормативно-правовым актам Республики Таджикистан в сфере охраны окружающей среды и социальных вопросов, с целью достаточного смягчения каких-либо остаточных и/или неизбежных воздействий. Кроме того, в нем содержатся рекомендации по проведению экологического и социального мониторинга и подготовке соответствующей отчетности. Цель контрольного перечня ОВОСС/ПУОСС заключается в том, что он будет применяться в качестве руководящих принципов для подрядных организаций и является неотъемлемой частью тендерной документации для подрядчиков, выполняющих строительные работы в рамках проектов, финансируемых Банком.

Карта участка подпроекта и другая информация относительно подпроекта SERSP-1C-10, изложены в Части А: Общая информация о проекте и строительном участке (разделе 2А; Описание строительного участка)

4. Базовые данные

Предварительный отбор относительно создания центров обучения молодежи в рамках реализации «Проекта повышения социально-экономической устойчивости» (подкомпонент 1С, Восстановление молодежных объектов) был проведен со стороны консультантов Всемирного банка в 2019 году (в Хатлонской области в августе и в ГБАО в сентябре), в рамках которого было рассмотрено 53 объекта в программных районах.

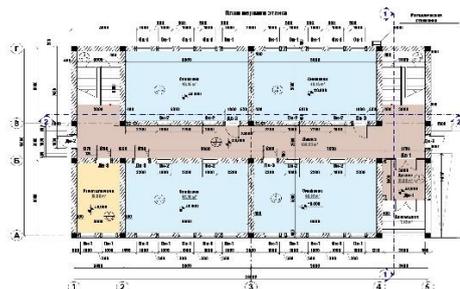
Далее со стороны консультантов Всемирного банка до начала февральской миссии ВБ 2020 года было предварительно отобрано 28 объектов для создания центров обучения молодежи из 53 рассмотренных объектов в программных районах. В рамках данной миссии после проведения встреч с министерством образования и науки Республики Таджикистан и Министерством труда, миграции и занятости населения Республики Таджикистан и другими заинтересованными сторонами пришли к более решительным действиям и

предварительно к отбору 19 из 28 предложенных объектов для создания центров обучения молодежи.

В конце 15 декабря 2020 года, команда ППСЭУ НСИФТ совместно с командой Всемирного банка после внесения изменений пришли к финальному итогу по отбору 17 объектов для создания центров обучения для молодежи, в которую также вошёл село Рохарв (является районным центром) сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района.

Далее сбор исходных данных для проведения проектирования (технические условия инженерных служб района, архитектурно планировочное задание, решения председателя Хукумата района о выделения земельного участка за счёт земель резерва района, техническое задание на проектирования и. т. д.).

Проведения тендера по отбору Проектной организации и заключения контракта с АОТ «Хатлоншахрофар» для разработки Проектно-сметной документации (ПСД) по строительству двухэтажного учебного корпуса на 8 классных помещений, что на базе трёх классных помещений первого этажа предусмотрено создание центр обучения для молодёжи для села Рохарв.



Более подробное информации относительно ПСД подпроекта SERSP-1С-10, изложены в Части А: Общая информация о проекте и строительном участке (разделе 2А; Физическое описание)

После прохождения Государственную экспертизу ПСД по строительству двухэтажного учебного корпуса на 8 классных помещений в селе Рохарв, начнётся процедуры по проведению тендера для отбора Подрядной организации.

5. Экологические и социальные риски и воздействия

5.1. Потенциальные экологические воздействия.

Предполагаемая деятельность по проекту в рамках Компонентов 1 и 2 может привести к экологическим последствиям, связанным с шумом, пылью, загрязнением воздуха и воды, управлением твердыми отходами, деградацией биоразнообразия, опасностями для здоровья и проблемами в сфере охраны труда и т.д. Ожидается, что экологические риски будут типичными для

небольших инфраструктурных подпроектов и восстановительных работ по созданию центров обучения молодежи. Проектные мероприятия будут временными по своей природе и ограничены площадью участков. Все последствия могут быть соответствующим образом смягчены посредством применения наилучших методов строительства и соответствующих смягчающих мер. Риск стихийных бедствий и климатических потрясений высокий, в связи с чем проект будет включать наращивание потенциала местных субъектов по ряду соответствующих вопросов, касающихся уязвимости, конфликтов и насилия, и управления рисками бедствий, с участием местных и общинных учреждений, а также официальных и неофициальных лидеров.

5.2. Потенциальные социальные воздействия подпроекта.

Ограничения доступа.

На этапе реализации будет иметь место некоторое социальное воздействие, вызванное строительством. Строительные работы могут привести к ограничению доступа к домам, земельным участкам или другой частной, или государственной собственности. Строительство общественных зданий, таких как школы, также может создать определенные неудобства для населения. Несмотря на то, что большинство таких строительных работ местного уровня в рамках подпроекта будет осуществляться через поставщика строительных работ, будут предприняты соответствующие меры во избежание любых нарушений использования в плане труда, несчастных случаев или споров с местным населением в связи с использованием внешней рабочей силы для строительства. Разработанный в рамках данного подпроекта ПУОСС включает необходимые меры по снижению потенциального негативного воздействия и рисков, а общественные консультации будут проводиться на строительном объекте до начала производства строительных работ.

Приобретение земли.

Подпроект SERSP-1C-10 «Строительство двухэтажного здания на 8 учебных классов для создание центра обучения молодежи в селе Рохарв, джамоата М.Ш. Абдуллоева Ванджского района» не подразумевает переселения, так как 0,08 га земли выделяется из земельных резервных фондов местной администрации, поэтому планы действий по переселению (ПДП) не требуются.

Безопасность сообщества.

Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения.

Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением.

Подрядчик будет информировать близлежащее население о графиках строительных работ.

Обеспечить Механизмом рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.

Трудовые риски.

С учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания и обеспечения их адекватными условиями (спальными местами, кухней, душевыми, туалетом и т.д.).

Детский труд для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещен.

Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения строительных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:

- Спальными комнатами с кроватями;
- Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты;
- Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду);
- В холодное время года – отоплением;

Центральным электроснабжением.

Для работников: Подрядчик должен создать на объекте необходимые условия для работы:

- Подписать с рабочими договора, в которых будут прописаны их права и обязанности;
- Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, обедом, инструментами, материалами;
- 8 часовым рабочим днем, а если превышает установленное время, то проводить учетом внеурочного времени с соответствующей оплатой;
- 40 часовой рабочей неделей;
- 1 часом на обед;
- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.

Организовать доступ рабочим к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме. Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением; принять кодекс поведения, соответствующий международной практике, и строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов.

6. Анализ альтернатив

В настоящее время в райцентре Ванджского района села Рохарв не имеется центр обучения для молодёжи, а также действующий центр дополнительного образования (ЦДО) находится его здания в аварийном состоянии. Изначально в период отбора объектов для создания центра обучения для молодёжи (ЦОМ) в рамках реализации ППСЭУ компонента 1С был варианты относительно создание ЦОМ на базе действующего ЦДО, однако из-за аварийного состояния здания данный вариант стал неприемлемым.

В связи с этим, был рассмотрен второй вариант - разместить ЦОМ в действующих зданиях Центра обучения взрослых, но из-за недостаточного количество классных помещений рассмотрение второго варианта было отклонено со стороны специалистов НСИФТ.

Был рассмотрен третий вариант - построить новый учебный корпус на территории Центра обучения взрослых, но из-за отсутствия достаточного земельного участка, также третий вариант был отклонён.

Рассматривая альтернативные варианты, при согласии ВБ было принято решения, что предусмотреть новое строительства, в котором будет размещён Центра обучения для молодёжи и центр дополнительного образования в райцентре района Вандж.

Необходимо отметить, что отсутствия центра обучения для молодёжи районного центра Вандж, учитывая безработицу молодёжи, особенно молодых семей, может привести негативным последствия, вовлечения к радикальным и экстремистическим группам, так как граничат с Афганистаном.

Последствия создание Центра обучения для молодёжи в районном центр Вандж окажет положительное влияния на молодёж, на молодые семья особенно для молодых женщин. Так как в течение более 4 лет будут проходит обучения по направлениям интеллектуальные навыки (критическое мышление, решение проблем, умение работать в команде, коммуникабельность, повышение уверенности в себе и разрешение конфликтов), обучение цифровой грамотности и навыкам работы с цифровыми технологиями, также психосоциальная поддержка: обучение сотрудников Центров дополнительного образования, школьных преподавателей, кураторов, консультантов и персонала центров здравоохранения, тренинг по профилактике гендерного насилия.

На ряду с этим обучения по вопросам обеспечения источников средств к существованию, и приобретение инструментов и оборудование для осуществления мероприятий по обеспечению источников средств к существованию молодым семьям.

На этапе строительства, потенциальные экологические и социальные воздействия будут снижены до приемлемого уровня, в соответствии с мерами по смягчению последствий, которые определены в настоящем документе

документе (ОВОСС), а реализованный подпроект SERSP-1С-10 определенно улучшит ситуацию в сфере образования и доступ к новой инфраструктуре района Вадж.

В заключение можно с уверенностью сказать, что реализация подпроекта SERSP-1С-10, повысит институциональный потенциал молодёжи и даст возможность получения внеклассное обучения и доступ для получения грантов в виде оборудования с целью открытия своего дела (начало маленького бизнеса) на местах их проживания.

7. План по управлению окружающей и социальной средой.

Несмотря на относительно небольшие объемы большинства предусмотренных строительных работ, потенциально они могут привести к ряду незначительных и/или локализованных негативных экологических и социальных последствий, главным образом в период строительства, включая загрязнение воздуха и воды, шум, эрозию почвы, ненадлежащее складирование грунтов, возможное ухудшение существующей инфраструктуры, производственный травматизм и конфликт за рабочие места и т.д.

Ниже приводится перечень некоторых наиболее вероятных воздействий на этапе строительства:

- Загрязнение воздуха - выбросы, запах, пыль, шум и вибрации от строительной техники и взрывных работ
- Растительность и сады могут быть подвергнуты местному воздействию из-за очистки для строительства инфраструктуры
- Повреждение естественных мест обитания
- Нарушение почвы и эрозия во время траншей и добычи гравия
- Производство опасных отходов и производство МСА (Материал, содержащий Асбест)
- Строительные отходы и кучи гравия
- Домашние отходы из рабочих лагерей
- Загрязнение почвы, воды / грунтовых вод
- Временное нарушение водоснабжения и сброса сточных вод
- Ухудшение качества питьевой воды в существующих системах водоснабжения во время работ
- Нарушение движения и несчастные случаи
- Недоступность улицы и дома во время строительства
- Недовольство местного сообщества на объектах проекта

В то же время социальные и экологические воздействия проекта будут в основном положительными, включая более качественный и стабильный доступ к основным услугам, в частности к сфере образования, так как следствием является улучшение уровня жизни, особенно молодёжи и молодых семей, что является одним из основной цели реализации Проекта повышения социально-экономической устойчивости.

Более подробная информация относительно данного раздела изложена в Части С: Меры по смягчению рисков

ЧАСТЬ А: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1А. Институциональные и административные данные.			
Страна	Таджикистан		
Название Проекта	Проект повышения социально- экономической устойчивости (ППСЭУ) в Таджикистане.		
Исполнитель Проекта	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ)		
Охват проекта и проектной деятельности	ППСЭУ охватывает 7 районов двух областей: Хатлонской области и Горно-Бадахшанской автономной области (ГБАО) Республики Таджикистан и направлен на улучшение социально-экономической инфраструктуры районов и развитие современных навыков целевых уязвимых групп, в частности молодых женщин и мужчин, которые не охвачены обучением и трудовой деятельностью, граничащих с Исламской Республикой Афганистан.		
Сфера деятельности участка/объекта	Подпроект SERSP-1С-10 «Строительство двухэтажного здания на 8 учебных классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв, джамоата М.Ш. Абдуллоева Ванджского района», улучшение качества местной инфраструктуры в целевых сообществах и расширение возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию для молодежи.		
Институциональные механизмы (имя и контактные данные)	Всемирный банк: Руководитель проекта: Роберт Вробель rwobel@worldbank.org	НСИФТ: Координатор ППСЭУ: Рахматуллоев О. orazbuda1982@gmail.com	
Механизмы реализации (имя и контактные данные)	Надзор за экологическими и социальными рисками НСИФТ 1) Главный специалист по вопросам экологического и социального развития НСИФТ в городе Душанбе Неъматов Зафар: Эл.почта: nematov.zafar-1968@mail.ru Моб.тел:+992-918-98-56-43 2) Главный специалист по вопросам экологического и социального развития в представительстве НСИФТ в г.Хороге Рохила Назарбекова: Эл.почта: rohila.nazarbekova@gmail.com Моб.тел: +992 93-173-17-43	Подрядчик: (подлежит к определению)	Государственный надзор
2А. Описание строительного участка			

<p>Название участка (подпроект)</p>	<p>SERSP-1C-10 «Строительство двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района»</p>
<p>Описание местоположения объекта, включая приложение с картой объекта</p>	<p>Адрес: Республики Таджикистан Горно-Бадахшанская Автономная Область, район Вандж, сельский джамоат М.Абдуллоев, село Рохарв. Село Рохарв является районным центром и находится в северо-восточной части района Вандж (координаты его расположения <u>№38°22,19 - E°71°27,98</u>).</p> <p>Новое двухэтажное здание на 8 классов, в котором будут предусмотрены 3 учебных класса для создания центра обучения молодёжи, расположено в районном центре (село Рохарв) Ванджского района (смотрите карту участка, указан красным светом). Рядом с предполагаемым объектом на расстоянии более 100 метров находятся жилые дома, спортивный комплекс и другие инфраструктурные объекты райцентра.</p>  <p>Карта участка подпроекта SERSP-1C-10 (красная линия)</p>
<p>Кому принадлежит земля?</p>	<p>Земля в Республике Таджикистан является исключительно собственностью государства, и государство гарантирует эффективное её использование в интересах народа.</p>
<p>Кто использует землю (формально / неформально)?</p>	<p>Используемая земля под строительство двухэтажного здания для создания центра обучения молодёжи, село Рохарв, джамоата М.Абдуллоев имеет свидетельство землепользователя на 0,0868 га, выданное со стороны государственного органа по управлению землей Хукумата района Вандж 29 марта 2021 года №141 (номер кадастры 52-001-000357)</p>

Описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера

Географическое описание: Ванджский район расположен между Дарвазским и Язгулемским хребтами ГБАО. Граничит с Тавильдаринским районом, на востоке - с Мургабским, на юге - с Рушанским, на западе - с Дарвазским районом Республики Таджикистан и провинцией Бадахшан Афганистана. Через Ванджский район с северо-востока на юго-запад протекают реки Вандж и Язгулем. Районным центром Ванджского района является село Рохарв, который расположен от города Хорог 175 км и от города Душанбе 458 км.

Свидетельство землепользователя (сертификат)

Republic of Tajikistan
 United State Register of Immovable Property and Rights to it
 SSE "Registration of the immovable property" in Vanj District
 (name of the state registration organization)

Certificate of state registration

April 2, 2021 №369

Subject of right:
 Department of Education of Vanj district, TIN: 710000108 address: GBAO, Vanj district, Jamoat M. Abdulloev, Roharv village

Object of right:
 Plot of land for construction of additional education institution, located in: GBAO, Vanj district, jamoat M. Abdulloev, Roharv village, legal document: The Decree on the allocation of the land plot from March 29, 2021, № 141, issued by the local executive body of Vanj district, the rightful share: full

Cadastral number: 52-001-000357

Total area of the land plot, types and terms of its use: total area: 0.0868 sq.m., purpose: Land plot for construction of additional education institution, term of use: indefinite, divisible

To register in the Unified State Register of Immovable Property and Rights to it under №52-001-000357 from 01.04.2021, the land plot for construction of additional education institution.

Registrar: Bobobekov Umar Ulugbekovich
 (signature and stamp)

№ 0303620

Чуқуҳурин Тоҷикистон
 Федератсияи ягонаи давлатии моҳу мулкӣ ғайриманқул ва ҳуқуқҳо ба он
 ССЭ "БҲАҚҚИДҲИРИИ МОҲУ МУЛКИ ҒАЙРИМАНҚУЛ ДАР НОҲИЯИ ВАНҶ" (номи раёсонати бондиқарории давлатӣ)

№ 369

2-апрел 2021-с.

СУБЪЕКТИ ҲУҚУҚ:
 Шӯбаи маорифи н. Ванҷ, РМӢ: 710000108 кӯрғо: БМКБ, ноҳияи Ванҷ, деҳати М. Абдуллоев, деҳати Роҳарв

ОБЪЕКТИ ҲУҚУҚ:
 Қитъаи замин барои сохтмони муассисаи таълимоти оловатӣ, воқеъ дар БМКБ, ноҳияи Ванҷ, деҳати М. Абдуллоев, деҳати Роҳарв, ҳуҷҷати ҳуқуқбадиқарории моҳу: Қарор дар бораи додани қитъаи замин №141 аз 29.03.2021 аз ҷиҳати ИИХД ноҳияи Ванҷ, додани шариқ: ҳиссаи соҳибқуқу: ғайри

Раёсонати кадастри: 52-001-000357

Маҷмаи ҳаҷми қитъаи замин, намуна ва шӯбаи истифодаи он: маҷмаи ҳаҷми: 868.00 м², маҷмаи мақсади: Қитъаи замин барои сохтмони муассисаи таълимоти оловатӣ, муҳлати истифода: Бомудаволиқарорӣ

Дар Федератсияи ягонаи давлатии моҳу мулкӣ ғайриманқул ва ҳуқуқҳо ба он тақдир № 52-001-000357 аз 01.04.2021 қитъаи замин барои сохтмони муассисаи таълимоти оловатӣ ба қадри ақалӣ ба қадри шариқ.

Бондиқарор: Бобобеков Умар Улуғбекович
 (имзо ва печти раёсон)

№ 0303620

Население Ванджского района составляет 34340 человек (2015) что в совокупности состоит из 5723 хозяйств (данные от 2015 года)..

Таблица 1. Основные характеристики климата Ванджского района:

Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:	-25°C и более
	Максимум:	+32,8°C и более
	Среднее дневное значение:	+23°C и более в июле
	Среднегодовое значение:	+16°, +17° C
Относительная влажность	январь - 75%, июль - 35%, очень засушливо	
Среднее количество осадков:	От 800-1100 мм и ср. 841 мм.	
Количество дней с дождевым туманом:	Около 55-60 дней	
Максимальная солнечная радиация:	От 2,500 до 2,800 часов и более	
Максимальная температура почвы:	Более 30° C	
Приземная температура	От 25°C до 30°C и может быть больше (июль)	
Высота (метров над уровнем моря):	от 1800 до 2200 метров	
Скорость ветра:	от 2,0 до 2,3 м/сек.	
Сейсмичность района	9 баллов	

На территории Ванджского района снежный покров держится на почве до 90 дней в году на высоте более 2000 м над уровнем моря. Минимальная зимняя температура может достигать -30°C, максимальная летняя +40°C. За 12 лет наблюдений с 2005 по 2017 гг., максимальная температура +36,6°C на Ванджской метеостанции была зафиксирована в июле 2013 года, минимальная температура -20,5°C в январе 2012 года (www.gr5.ru).

Реализуемый подпроект SERSP-1C-10 «Строительства двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района» входит в зону 9-балльной сейсмичности, которая считается зоной повышенного риска землетрясений наибольшей интенсивности Республики Таджикистан.

Характеристика района строительства:

1. Климатический подрайон - (I B);
2. Сейсмичность района строительства - (9 баллов);
3. Расчётная зимняя t° наружного воздуха - (-17,1 °C);
4. Нормативная снеговая нагрузка - (92кг/м²);
5. Нормативное ветровое давление - (28 кгс/м²)

Физическое описание: В рамках реализации подпроекта SERSP-1C-10, в районном центре (село Рохарв) Ванджского района предусмотрено новое строительства двухэтажного учебного здания на 8 классов.



Эскиз: Главный фасад двухэтажного учебного здания

На первом этаже нового учебного здания будет расположен центр обучения молодежи, который состоит из трёх классных помещений, то есть компьютерный зал, конфернц зал и психосоциальный кабинет.

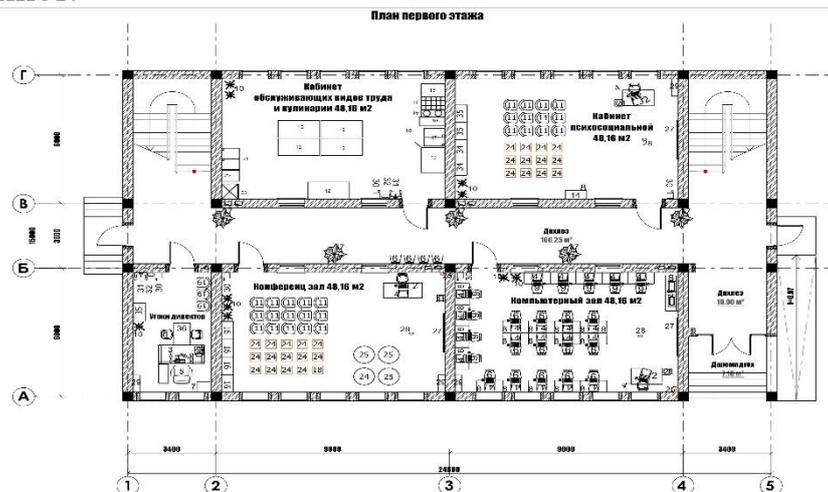


Чертёж: План первого этажа учебного здания

Остальные пять классных помещений будут относиться к ЦДО района Вадж, которые состоят классов по обучению кулинарии, шитья, предметов физики, химии, математики, также кабинет библиотеки, учительской и директора.

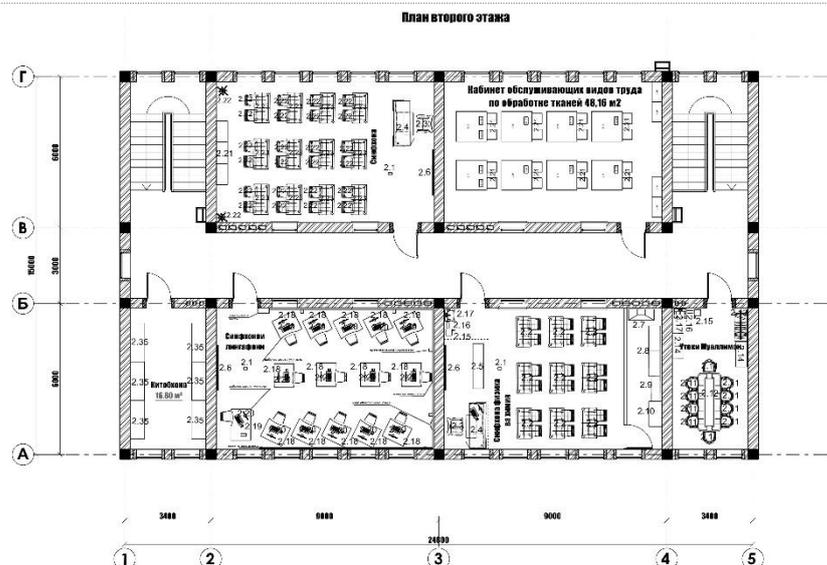


Чертёж: План второго этажа учебного здания.

В целом новое учебное здания направлен на инклюзивный охват молодежи и обеспечение ее источниками средств к существованию для молодёжи района Вандж.

Технико-экономические показатели учебного здания:

- ✓ Площадь застройки - 388,08 м²;
- ✓ Общая площадь - 1770 м²;
- ✓ Полезная площадь – 435,68 м² ;
- ✓ Строительный объём – 2623,24 м³.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями главы МКС ЧТ “Сейсмостойкость строительства. Нормы проектирования”. Монолитные железобетонный каркас и его элементы рассчитаны и законструированы с учётом воздействия горизонтальной сейсмической силы. Кирпичные стены усилены монолитными сердечниками и сварными сетками.

Конструктивные решения:

1. Фундаменты-монолитные, ленточные из бетона кл.В15
2. Стены-из кирпича М75 на растворе М50 толщ. В=400мм
3. Колонны монолитный железобетонный из бетона кл.В20
4. Ригель- монолитный железобетонный из бетона кл.В20
5. Перекрытия- многпустотные железобетонные плиты
6. Кровля- чердачная на деревянной конструкции, покрытия из крашенных металлочерепиц.

В рамках реализации подпроекта SERSP-1C-10 также предусмотрено кроме строительство учебного здания (1), строительство вспомогательных зданий, такие как строительство здания туалета на 6 очков (2), здания котельной (3), здания хозяйственного сарая (4), установка трансформатора (5), водонапорная башня (6),

	<p>имеются интрузивные породы, включая габбро, габбро-диорит и т.д.</p> <p><u>Гидрографическое описание:</u> Места расположения подпроекта относятся к крупнейшему в Республике Таджикистан суббассейну реки Пяндж площадью более ста тысяч квадратных километров. Река Пяндж является главной водной артерией ГБАО, которая служит естественной границей между Республикой Таджикистан и Афганистаном. Целевые районы ГБАО относятся к различным водоразделам, разделенным горными хребтами Вандж и Язгулем, площадью 2 070 км² и 1 970 км² соответственно. Реки Вандж и Язгулем являются основными правыми притоками реки Пяндж.</p> <p><u>Социально-экономическое описание:</u> Ванджский район расположен между Дарвазским и Язгулемским хребтами ГБАО. Граничит с Тавильдаринским районом, на востоке - с Мургабским, на юге - с Рушанским, на западе - с Дарвазским районом Республики Таджикистан и провинцией Бадахшан Афганистана. Через Ванджский район с северо-востока на юго-запад протекают реки Вандж и Язгулем. Районным центром является посёлок городского типа Рохарв, а также имеет 6 сельских джамоатов, в которых входят 54 сёл. Общая количество населения района составляет более 34340 людей, которые проживают в сельской местности. Из общего количество населения, около 20% составляют молодые люди в возрасте от 15 до 35 лет. Основная часть населения занято в сельском хозяйстве. Источником дохода населения района является от земледелия, животноводство, садоводство, трудовая миграция, малый бизнес и работа в государственных учреждениях.</p>
<p>Месторасположение и расстояние от пункта материального снабжения, особенно, агрегатов, воды, камней?</p>	<p>Строительные материалы: цемент, жженый кирпич, сборные железобетонные пустотные плиты перекрытия, пило/материалы, оконные, дверные проёмы, все отделочные материалы, а также необходимые материалы будут доставлены из города Душанбе на расстояние 458 км. Инертные материалы (песок, щебень) на объект будут поставляться поблизости от действующего карьера района Вандж на расстоянии до 30 км.</p>
<p>Законодательство</p>	

Уточнить национальное и местное законодательство и разрешения, которые применяются к проектной деятельности	Перечень национальных законов и нормативов	
	<i>Таблица 1</i>	
	Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением
	Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ
	Водный кодекс РТ 2000 (2012)	Агентство мелиорации и ирри-гации при Правительстве РТ
	Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ
	Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ
	Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
	Закон РТ «Об экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
	Закон РТ «Об адресной социальной помощи» 2017	МЗСЗН РТ
	Закон РТ «Об обращениях физических и юридических лиц» 2016	Все государственные и негосударственные органы
	Закон РТ «Об общественных объединениях» 2007 (2019)	Министерство юстиции РТ
	Закон РТ «О местных органах государственной власти»	Местные органы государственной власти
	Кодекс общественного здравоохранения 2017	МЗСЗН РТ
	Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Хочагии манзилию коммунали»
Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ	
Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном.		
<i>Таблица 2</i>		
Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016)		
Конвенция о биологическом разнообразии (1997 г.) и ее Картахенский протокол по биобезопасности (2004)		
Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (1992)		
Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006)		
Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах		
Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин		
Конвенция об инспекции труда (2009)		
Конвенция ООН о правах ребенка (1993)		

	<p>Экологические и социальные стандарты ВБ:</p> <p style="text-align: right;"><i>Таблица 3</i></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>СЭС 1 - Оценка и предупреждение экологических и социальных рисков и последствий;</td> </tr> <tr> <td>СЭС 2 - Труд и условия труда;</td> </tr> <tr> <td>СЭС 3 - Ресурсы и эффективность, предотвращение и управление загрязнением; и</td> </tr> <tr> <td>СЭС 4 - Здоровье и безопасность сообщества.</td> </tr> <tr> <td>СЭС 10 – Доступ к информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами.</td> </tr> <tr> <td>Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС: (a) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (b) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (c) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов; и, (d) ГБОС 3.6 – Профилактика заболеваний;</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан</p> <p style="text-align: right;"><i>Таблица 4</i></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»</td> </tr> <tr> <td>СНиП РТ 11-04-2020 «Типовое проектирования»</td> </tr> <tr> <td>СНиП РТ 81-01-2010 «Республиканские единичные расценки на строительные работы»</td> </tr> <tr> <td>СНиП РТ 81-01-2007 «Озеленение. Защитные лесонасаждения»</td> </tr> <tr> <td>СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»</td> </tr> <tr> <td>СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»</td> </tr> </table>	СЭС 1 - Оценка и предупреждение экологических и социальных рисков и последствий;	СЭС 2 - Труд и условия труда;	СЭС 3 - Ресурсы и эффективность, предотвращение и управление загрязнением; и	СЭС 4 - Здоровье и безопасность сообщества.	СЭС 10 – Доступ к информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами.	Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС: (a) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (b) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (c) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов; и, (d) ГБОС 3.6 – Профилактика заболеваний;	СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»	СНиП РТ 11-04-2020 «Типовое проектирования»	СНиП РТ 81-01-2010 «Республиканские единичные расценки на строительные работы»	СНиП РТ 81-01-2007 «Озеленение. Защитные лесонасаждения»	СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»	СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
СЭС 1 - Оценка и предупреждение экологических и социальных рисков и последствий;													
СЭС 2 - Труд и условия труда;													
СЭС 3 - Ресурсы и эффективность, предотвращение и управление загрязнением; и													
СЭС 4 - Здоровье и безопасность сообщества.													
СЭС 10 – Доступ к информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами.													
Руководящие принципы ГВБ по охране окружающей среды и технике безопасности (ГБОС) (Общие руководящие принципы ГБОС: (a) ГБОС 2.5 – Биологические опасности; (b) ГБОС 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ); (c) ГБОС 3.5 – Перевозка опасных материалов; и, (d) ГБОС 3.6 – Профилактика заболеваний;													
СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»													
СНиП РТ 11-04-2020 «Типовое проектирования»													
СНиП РТ 81-01-2010 «Республиканские единичные расценки на строительные работы»													
СНиП РТ 81-01-2007 «Озеленение. Защитные лесонасаждения»													
СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»													
СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»													
Публичные консультации													
<p>Уточнить, когда/где проводятся общественные консультации</p>	<p>Общественные консультации были проведены 16 июля текущего года со стороны региональных специалистов НСИФТ в городе Хороге с участием сотрудников центра дополнительного образования, представителей сообщества села Рохарв (живущие рядом строительной площадкой), сотрудников Хукумата в здании джамоата М.Абдуллоев. Протокол, фото и список участников общественных консультаций прилагается в данном документе (Приложения 5). Дополнительные консультации с представителями сообщества были проведены 13 августа 2021 года. Протокол, фото и список участников общественных консультаций прилагаются в данном документе (Приложения 6).</p> <p>Контакты для поступления предложений и жалоб</p> <p>1) Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: + 992-2-21-87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет записываться);</p>												

- 2) Электронная почта НСИФТ: info_sersp@nsift.tj.
 3) Главный специалист по вопросам экологического и социального развития в представительстве НСИФТ в городе Хороге
 Назарбекова Рохила: + 992-93-173-17-43

Развитие институционального потенциала

Ожидается ли развитие потенциала?

Посредством НСИФТ будет организована программа обучения для развития и расширения профессиональных навыков и потенциала по вопросам управления охраной окружающей среды и социальным вопросам. Это обучение укрепит потенциал НСИФТ и КООС (Комитета по охране окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан) на районном уровне путем предоставления специализированных инструкций по проведению экологических оценок, а также по управлению и мониторингу вопросов, связанных с защитными мерами. В рамках программы будет также оказана поддержка в деле проведения информационно-разъяснительной работы и консультаций с местными властями и бенефициарами подпроектов в целевых территориях для поощрения принципа «местной собственности». В рамках реализации подпроекта для развития институционального потенциала молодёжи предусмотрены обучающие мероприятия, тренинги по вопросам поиска источников средств к существованию. В рамках данной деятельности будет предусматриваться проведение адресной информационно-просветительской работы и подготовки в учебных лагерях (т.е. базовой краткосрочной подготовки) для более 600 уязвимых молодых мужчин и женщин, а также оказание специализированных услуг по поддержке жизнедеятельности (т.е. обучение предпринимательскому мышлению, анализу местного рынка, основам бухгалтерского учета, поддержка в подготовке бизнес-планов, последующее наставничество и обучение методам включения деятельности по смягчению последствий изменения климата в деятельности по обеспечению средств к существованию). НСИФТ будет нести ответственность за проведение данного тренинга; Перспективной молодежи будут предоставлены инструменты и оборудование в натуральной форме для облегчения ее доступа к небольшому капиталу в натуральном виде.

ЧАСТЬ В: ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ И СОЦИАЛЬНЫХ АСПЕКТАХ

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ/СОЦИАЛЬНЫЙ СКРИНИНГ			
Деятельность/вопрос		Статус	Иницилируемые действия
А	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий	Нет	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий не планируется
	Строительство новых небольших объектов	Да	Подрядчику необходимо следовать действиям, предусмотренным в Разделе А ниже
В	Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Да	Отвод сточных вод рамках реализации пропоекта SERSP-1С-10 является централизованный в Разделе В ниже
С	Исторические здания и районы	Нет	Исторические здания отсутствуют
Д	Отвод земельных участков	Да	Отвод земель рамках реализации пропоекта SERSP-1С-10 предусмотрен в Разделе Д ниже
Е	Опасные или токсичные материалы	Да	Подрядчику при необходимости следовать мерам, описанным в Разделе Е ниже
Ф	Безопасность движения транспорта и пешеходов	Да	Строительные работы будут проводиться в пределах выделенной территории для реализации пропоекта SERSP-1С-10, что может повлиять на безопасность движения транспорта и пешеходов в Разделе Ф ниже.
Г	Управление социальными рисками	Да	Подрядчику необходимо следовать Разделу Г ниже

ЧАСТЬ С: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	ПАРАМЕТР	КОНТРОЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ	ОТВЕТСТВЕННЫЕ СТОРОНЫ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕР
0. Общие условия	Информирование и безопасность работников на объекте	Разработать информационные плакаты или стенды о предстоящих работах	Подрядная организация
		Уведомлять общественность о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ)	НСИФТ
		Перед началом работ подрядчик должен получить все требуемые законодательством разрешения на выполнение строительных работ	Подрядная организация Технадзор
		Перед началом работ предоставить возможность Подрядчику ознакомиться с требованиями по соблюдению дисциплины и техники безопасности при проведении строительных работ. Получить от Подрядчика официальное подтверждение о соблюдении требований техники безопасности и дисциплины при проведении строительных работ.	НСИФТ Технадзор
		Перед началом работ уведомить Подрядчика о недопущении негативных мер воздействия или при невозможности полного недопущения, то сведение к минимуму негативного воздействия на местных жителей и природную среду	НСИФТ
		Обеспечить соответствие индивидуальных средств защиты рабочих нормам передовой международной практики (постоянное использование защитных	Подрядная организация

	каска и, по необходимости, защитных масок, защитных очков, страховочных ремней безопасности и защитной обуви)	
	Разместить на объекте (строительной площадке) соответствующие указатели, информирующие рабочих об основных правилах и нормах, которые следует соблюдать	Подрядная организация
	Для работы на объекте сотрудники Подрядчика должны пройти медосмотр и представить справки о состоянии здоровья	Подрядная организация
	Необходимо обеспечить ежедневный замер температуры тела рабочих и при выявлении у рабочего повышенной температуры направить в поликлинику для уточнения диагноза. Запретить больным рабочим допуск к месту проведения ремонтных работ	Подрядная организация
	Проведение инструктажа рабочих о технике безопасности при проведении работ	Подрядная организация
	Подписание кодекса поведения работников подрядных организаций	Подрядная организация
	Создать системы управления дорожным движением и провести обучение персонала - особенно, для доступа на участок работ и интенсивного автомобильного движения возле него. Обеспечить безопасные проходы и переходы для пешеходов там, где мешает движение транспорта	Подрядная организация

		Отрегулировать рабочее время в соответствии с местным характером дорожного движения – например, избегать основной транспортной деятельности в часы пик или во время движения скота	Подрядная организация
А. Общие ремонтно-восстановительные и/или строительные работы	Качество воздуха	<p>Окружающие горные территории Западного Памира относятся к поясу с сухим климатом, умеренно теплым летом и умеренно суровой зимой. Летний период в Ванджского района является длительный и жаркий, осадки очень редки в это время года, поэтому наблюдается естественное повышенное запыления атмосферного воздуха. Учитывая, что при строительстве двухэтажного здания на 8 учебных классов для создания центра обучения молодежи, может негативно влияться на качестве атмосферного воздуха и здоровье населения</p> <p>Таким образом, для смягчения отрицательного влияния на качество атмосферного воздуха, необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -запрещается сбрасывать строительные отходы через оконные проемы; -сжигать строительные отходы и другой мусор; - готовить еду на открытом огне; -подметать территорию и внутренние помещения строящего объекта с предварительным увлажнением поверхностей; -накрывать инертные материалы при длительном их хранении во избежание запыления; 	Подрядная организация

		<ul style="list-style-type: none"> -накрывать кузов автомобилей при транспортировке инертных материалов и строительных отходов для предотвращения сдувания пыли; -при бурении/сносе стен необходимо предпринимать меры по гидроподавлению пыли (поливанием водой); -необходимо устанавливать пылеулавливающие экраны на участке проведения работ, связанных с интенсивным образованием пыли; -строительные отходы должны храниться на отведенной для этих целей площадке; -при установлении жаркой и сухой погоды необходимо производить увлажнение строительных отходов в месте их временного хранения для предотвращения пылеобразования; -не допускать попадание почвы и строительного мусора на окружающие территории (тротуары, дороги, арыки), чтобы минимизировать распространение пыли и загрязнений. -не допускать сжигание на участке работ сухостоя, опавших листьев. 	
	Шум	Ожидается сильное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов. Шум и вибрация вызовут беспокойство у местных жителей, если работа будет проводиться вблизи жилых районов. Учитывая, что стройплощадка, находится на отдельном территории	<p>Подрядная организация</p> <p>Строй инспекция</p>

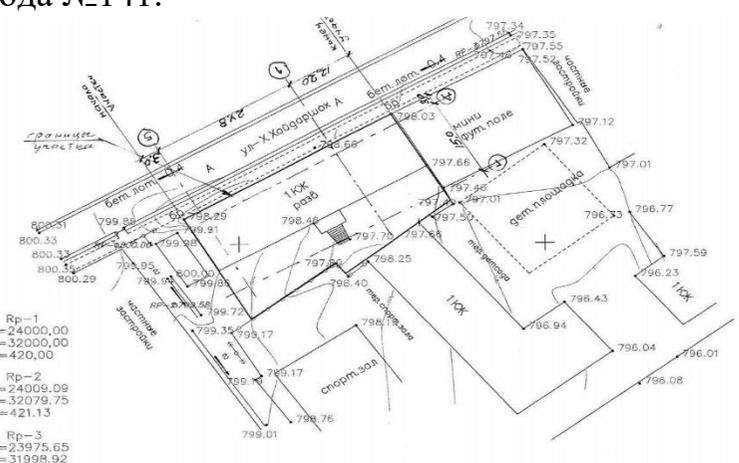
	<p>и расстояние более 100 м от границы жилые дома. В этой связи повышенный шум при строительстве может незначительно причинить неудобства жителям прилегающих домохозяйств.</p> <p>При этом, ожидается что интенсивный, но немного продолжительный шум будет возникать при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов разгрузке инертных материалов необходимых для строительства (щебень, песок), досок и металла, а также погрузки строительных отходов. В этой связи необходимо проводить вышеперечисленные работы в дневное время после 9 часов утра и до 17 часов вечера.</p> <p>Строго запрещается выбрасывать строительные отходы из оконных проемов для предотвращения возникновения шума и загрязнения прилегающей территории и атмосферного воздуха.</p> <p>Электропитание оборудования, освещения и других электроинструментов будет происходить из общих городских сетей электроснабжения. В этой связи использоваться электрогенераторы не будут. Однако при необходимости использования подобного оборудования необходимо согласовать время его эксплуатации с Хукуматом района, так как объект находится в райцентре не далеко от административного здания органа исполнительной власти района.</p>	
--	--	--

	<p>Качество воды</p>	<p>Со всех сторон территории строй площадки находятся зеленые полосы, для полива которых организована арычная система (лотки для отвода дождевых вод), а также система водоснабжения источником является родниковая вода. Система арычного полива заполняется водой только в сезон дождей. Таким образом, чтобы исключить засорение и поломку арыков, рекомендуется размещение площадки для временного хранения строительных отходов обустроить на расстоянии 0,5 метров от арыка. Необходимо предусмотреть, чтобы при подъезде грузового автотранспорта не были поломаны арыки. Тем не менее, при попадании строительных отходов в арычную сеть необходимо предпринимать их удаление на площадку временного хранения отходов.</p> <p>Во время строительных работ запрещается мойка автомашин и строительного оборудования на территории стройплощадке. Чистка автомашин и оборудования должна производиться только на автомойках.</p> <p>Запрещается на территории стройплощадке заправка ГСМ, замена масел, фильтров и другие ремонтные работы автотехники для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод. Такие мероприятия должны производиться на станциях технического обслуживания. В случае непреднамеренной утечки ГСМ предпринять меры по их удалению. Если пролив ГСМ был произведен</p>	<p>Подрядная организация Строй инспекция</p>
--	----------------------	---	--

		<p>на оборудованные поверхности (асфальт, бетон), то необходимо использовать абсорбенты (песок, опилки, ветошь) для сбора пролива. Загрязненные абсорбенты необходимо собрать и хранить в специальной емкости до их утилизации. При проливе ГСМ на почву необходимо до их полного просачивания лопатами вынуть загрязненный грунт и поместить его в емкость. Хранить до их утилизации.</p> <p>Также запрещается сбрасывать строительные отходы из оконных проемов первого этажа и выше для предотвращения разноса легких элементов и фракций строительных отходов и, как следствие, загрязнения почв.</p>	
	<p>Управление отходами</p>	<p>Площадку временного хранения неопасных строительных отходов необходимо организовать на крайние уголки стройплощадке для удобства и безопасности погрузки строительных отходов и вывоза их за территорию.</p> <p>Выбор места и площадь временного хранения неопасных строительных отходов необходимо согласовать с руководством и специалистом по жилищного коммунальной службами Ванджского района.</p> <p>Перед началом строительных работ заключить договор на вывоз и утилизацию неопасных строительных отходов. Предоставить копию заключенного договора специалисту по вопросам экологического и социального развития НСИФТ.</p>	<p>Подрядная организация Строй инспекция НСИФТ</p>

		<p>Бумажные и картонные отходы от упаковки строительных материалов на строительной площадке необходимо собирать отдельно от остальных видов отходов в защищенном от атмосферных осадков месте для сохранения их потребительских свойств и передачи на переработку.</p> <p>Другие строительные отходы, которые не могут быть использованы повторно или переработаны, должны собираться на специально отведенной площадке. При этом, крупногабаритные отходы должны быть поделены на части для удобства их хранения и погрузки в автотранспорт для транспортировки. Строительные отходы нельзя хаотично сваливать друг на друга, а должны аккуратно укладываться для снижения их объемов и экономии места для хранения. Строительные отходы должны собираться и храниться только в пределах отведенной для этих целей площадки.</p> <p>Исключать вовремя строительстве образование опасных жидких строительных отходов, которые при попадании в систему канализации могут привести к ее засору, поломке, химическому изменению бытовых сточных вод, которые приведут к нарушению работы городских очистных сооружений.</p> <p>При этом неопасные строительные жидких отходы необходимо удалять в систему городской канализации. Также, надо иметь в виду, что остатки</p>	
--	--	---	--

		<p>бетонных растворов, которые не были использованы нельзя сливать в городскую систему канализации. Их необходимо законсервировать и использовать позже, если не возможно, то надо дать им застыть и размещать вместе с другими неопасными твердыми строительными отходами.</p> <p>На территории реализации подпроекта SERSP-1С-10, из-за отсутствия канализации нет рисков загрязнения окружающей среды при ремонте строительстве данного объекта.</p>	
В. Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Качество воды	<p>Сточные воды от строительной площадки, отводятся после отчистки в арычную сет согласно договору с коммунальными службами Ванджского района.</p> <p>Основной источник воды - это водопроводная линия села Рохарв, функционирующая со времён 70-х годов прошлого века.</p>	
С. Историческое (ие) здание(я)	Культурное наследие	«Строительство двухэтажного здания на 8 учебных классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв, джамоата М.Ш. Абдуллоева Ванджского района», не является «Культурным наследием»	
Д. Отвод земельных участков	План/схема приобретения земельного участка	В рамках реализации подпроекта SERSP-1С-10 «Строительства двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района» предусмотрено приобретении земельного участка в райцентре из государственных земель (резервных земель райна) на основе решения	

		<p>председателя Ванджского района от 29 марта 2021 года №141.</p>  <p>Схема приобретения земельного участка</p>	
<p>Е. Токсичные материалы</p>	<p>Обращение с асбестом</p>	<p>В рамках реализации подпроекта SERSP-1С-10 «Строительства двухэтажного здания из 8 классов для создания центра обучения молодежи в селе Рохарв сельского джамоата М.Абдуллоев Ванджского района» не предусмотрены использования асбесто содержащие материалы.</p> <p><u>Но при этом необходимо нужно знать, что асбест, является опасным материалом, если вдохнуть волокна или частицы, он может вызвать рак легких и другие легочные заболевания.</u></p> <p>Однако, при устройстве земляных работ по устройству основания фундаментов зданий, по устройству траншей по укладке электрического кабеля, по укладке трубопровода, по устройству ленточного фундамента для ограждения территории</p>	<p>Подрядная организация НСИФТ</p>

	<p>могут обнаружены незначительно асбесто содержащие фрагменты и в этом случае экстренном порядке предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none">- Остановить все работы в радиусе 5 м от места АСМ, произвести эвакуацию всего персонала с территории данного участка;- Обозначить границу территории в радиусе 5 м столбчатым ограждением для безопасности сигнальной лентой и легко видимыми предупреждающими знаками, оповещающими о присутствии асбеста;- Оповестить заинтересованных сторон, а также специалистов по надзору над исполнением природоохранных мер, чтобы без промедления организовали инспектирование объекта; <p>При сборе асбеста необходимо использовать средства индивидуальной защиты (СИЗ) и увлажнить материал, чтобы не допускать образования пыли, надежно упаковать асбест в пластиковые мешки и поместить их в контейнеры для асбестовых отходов с наклеенным обозначением «содержится асбест» (чистые металлические бочки), обеспечить герметичность каждого контейнера;</p> <p>Весь персонал, должен провести индивидуальную санитарную обработку, ополоснуться, прежде чем покинуть объект, а место после ополаскивания должно быть убрано влажной ветошью, которая затем будет помещена в пластиковые мешки, как указано выше.</p>	
--	---	--

	<p>Обращение с токсичными / опасными отходами</p>	<p>Токсичных/опасных материалов на территории строительной площадке не имеется.</p> <p>При этом, если в результате работ обнаружатся токсичные/опасные материалы (поврежденные ртутные градусники, тонометры, люминесцентные лампы), то необходимо провести следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Уведомить заинтересованных сторон, специалиста по вопросам экологического и социального развития НСИФТ, предупредить рабочих об опасности воздействия паров ртути на здоровье человека. - Аккуратно, не повреждая оболочку прибора, переместить его в безопасное место, которое должно находиться в хорошо проветриваемом помещении. -Отметить место временного размещения ртутьсодержащих приборов предупреждающими знаками. -Временное хранение токсичных веществ должно быть организовано в герметичных контейнерах, на которых должна быть указана информация по обращению с такими веществами. -Вызвать территориальное подразделение МЧС. <p>При обнаружении неповрежденных ртутных градусников, тонометров, люминесцентных ламп необходимо уведомить и передать приборы соответствующим органам для ликвидации.</p> <p>Во время проведения работ запрещается использовать краски и растворители с токсичными компонентами.</p>	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>
--	---	--	---

<p>Г. Безопасность дорожного движения и пешеходов</p>	<p>Прямые или косвенные опасности</p>	<p>Для механизированного управления земляными работами необходимо проверить исправность машин, наличие ограждений и защитных устройств. Работы на неисправных машинах запрещаются. Во избежание травм члены механизированных бригад, обслуживающих краны и бульдозеры, должны знать и строго соблюдать все правила техники безопасности при эксплуатации соответствующих машин. Рабочие, обслуживающие машины, должны быть обеспечены инструкциями, включающими следующее: (а) Инструкции по контролю машины и уход за рабочим местом; (б) требования техники безопасности; (в) система наведения сигналов; (г) максимальные нагрузки и скорости машин; (д) Работник должен принять меры в случае аварии или неисправности машин.</p> <p>Также при проведении строительных работ, на строительной площадке для свободного продвижения рабочих бригад и заинтересованных сторон необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Установить предупреждающие знаки, барьеры и перегородки, для обеспечения безопасного продвижения рабочих. -Обеспечить безопасные проходы и переходы для рабочих и ответственных лиц к строящимся зданиям. -Обеспечить безопасный и постоянный доступ к строящимся зданиям, где проводится наружные и внутреннее строительные-монтажные работы. 	
---	---------------------------------------	---	--

Г. Управление социальным риском	Управление связями с общественностью	<p>Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения.</p> <p>Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением.</p> <p>Подрядчик будет информировать близлежащее население о графиках ремонтных работ.</p> <p>Обеспечить Механизм рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.</p> <p>На региональном уровне, город Хорог, непосредственно ответственный; Менеджер представительства НСИФТ в ГБАО Абдурозиков Рахим Тел.: мобильный +992 400600600 мобильный +992 902102810</p> <p>На центральном уровне НСИФТ, город Душанбе, непосредственно ответственный; Главный специалист по механизму обратной связи (МОС), Рахимзода Шохруз Махмадали Тел.: служебный +992 372218753 мобильный+992 938040000</p>	Подрядная организация НСИФТ
	Управление трудовыми вопросами	<p><u>Трудовые отношения</u>; Привлекаемые рабочие рассматриваются как рабочая сила подрядчика и</p>	Подрядная организация НСИФТ

		<p>связи с этим должны соблюдаться следующее требования:</p> <ul style="list-style-type: none">-Детский труд (детей до 18 лет) для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещён;-Привлечение членов сообществ в качестве общественных работ в рамках хашаров запрещено;-Подрядчик подписывает с каждым рабочим договор, в котором будут прописаны их права и обязанности с соблюдением трудовых норм, то есть<ul style="list-style-type: none">• 8 часовой рабочий день, в случае превышения установленного времени учет внеурочного времени с соответствующей оплатой;• 40 часовая рабочая неделя;• 1 час на обед;-Подрядчик подписывает с каждым рабочим кодекс поведения, соответствующий международной практике, и должен строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов:-Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением:-Организовать доступ рабочих к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме.- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.	
--	--	--	--

		<p><u>Условия проживания</u>; С учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания, а обеспечения их адекватными условиями (кухней, душевыми, туалетом и т.д.) необходимо.</p> <p>Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения ремонтных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Спальными комнатами с кроватями; • Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты; • Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду); • В холодное время года – отоплением; • Центральным электроснабжением. 	
	Требования к охране здоровья и безопасности работников	<p><u>Охрана здоровья</u>;</p> <p>-На строительной площадке необходимо иметь медицинскую аптечку для оказания первой помощи для лиц, получивших производственную травму.</p>	Подрядчик

		<p>-Ежедневно измерять температуру работников перед началом работ на строительной площадке.</p> <p>-Проведение регулярных мероприятий со всеми работниками на строительной площадке относительно соблюдения требований по предотвращению COVID-19;</p> <p><u>Безопасность работников</u>; -Проводить инструктаж по технике безопасности перед началом каждого вида работ и регулярно проверять соблюдение техники безопасности.</p> <p>-Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, инструментами, материалами;</p> <p>- Обеспечить необходимым оборудованием для выполнения высотных работ (строительные леса, временные ограждения, страховочные ремни и канаты и т.д.)</p>	
--	--	---	--

ЧАСТЬ D: ПЛАН МОНИТОРИНГА

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность ?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
ЭТАП ПРОЕКТИРОВАНИЯ						

Выделения земельного участка	Соответствие приобретения земли требованиям ОПП	На местах, где расположен земельный участок	Визуальное наблюдение земельного участка путём проведения срининга	До начала проектирования	Предотвращение недобровольного приобретения земли и во избежание переселения	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Составления технического задания на проектирование	Сбор исходных данных для составления технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	До начала проектирования	Обеспечить технический порядок при проектирования	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Разработка ПСД	Соответствия ПСД согласно технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	Регулярно в период разработке ПСД	Для качественной разработки ПСД и соблюдения технического задания	Хукумат района- отдел архитектуры и землепользования
Проведения экологической экспертизы	Соответствия подпроекта к экологическим требования по охране окружающей среды	В офисе	Верификация документов	1 раз	Для соблюдения требования по охране окружающей среды	НСИФТ – Региональный офис
Проведения Государственной экспертизы	Соответствия ПСД Государственным требования	За рабочим столом (в офисе) и при необходимости на местах	Верификация документов	1 раз	Для соответствия ПСД Государственным требования	Проектная организация
ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА						
Поставка строительных материалов	Закупка строительных материалов в у лицензированного поставщика	В офисе или на складе поставщика	Верификация документов	При заключении договоров поставки	Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья человека.	НСИФТ - Специалисты по закупкам, по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору

<p>Перевозка строительных материалов и отходов</p> <p>Передвижение строительной техники</p>	<p>Техническое состояние транспортных средств и оборудования;</p> <p>- Защита грузовых автомобилей при помощи чехла;</p> <p>- Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки</p>	<p>- Строительная площадка;</p> <p>- Маршруты транспортировки строительных материалов и отходов</p>	<p>Автомобили будут направлены на станцию технического осмотра</p>	<p>1 раз до начала работ</p>	<p>Для предотвращения утечек ГСМ, загрязнения атм. воздуха повышенной концентрации загрязняющих веществ в отходящих газах, уменьшения пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, снижения риска автомобильных аварий, снижения количества шума</p>	<p>НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и</p> <p>Специалист по техническому надзору</p>
<p>Движение строительной техники</p>	<p>Выбор маршрута доставки материалов и вывоза отходов</p> <p>Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки</p>	<p>На маршруте</p>	<p>Обследование маршрута</p>	<p>На постоянной основе</p> <p>Внезапные проверки в рабочее и нерабочее время</p>	<p>Для снижения воздействия шума на местное население, снижения интенсивности пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, выбора наикратчайшей дороги до места назначения, снижения риска автомобильных аварий.</p>	<p>НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и</p> <p>Специалист по техническому надзору</p>
<p>Техническое обслуживание строительной техники</p>	<p>Мойка автомобилей и строительной техники на специальных автомойках</p> <p>Ремонт автомобилей и строительной техники на СТО</p> <p>Заправка или смазка строительного оборудования на пунктах замены масла технического осмотра</p>	<p>Строительная площадка</p>	<p>Инспекция деятельности</p>	<p>Во время эксплуатации автотехники и оборудования</p>	<p>Избегать загрязнения воды и почвы нефтепродуктами при мойке и замене/доливке ГСМ</p> <p>Своевременно локализовать и уменьшить ожидаемый ущерб в случае пожара</p> <p>Снижение шума при ремонте техники</p>	<p>НСИФТ - Специалист по закупкам,</p> <p>Специалист по вопросам экологического и социального развития и</p> <p>Специалист по мониторингу и оценке проекта.</p>

<p>Образование строительных отходов</p>	<p>Временное хранение строительных отходов в специально отведенных местах. Сортировка и отдельное хранение опасных отходов от неопасных</p>	<p>Строительная площадка</p>	<p>Инспекция деятельности. Подрядчик должен обеспечить, чтобы специалист СЭП проводил регулярные тренинги с рабочими по надлежащему разделению отходов, в частности по обращению с опасными строительными отходами; и вести регистрационные журналы для управления отходами</p>	<p>Периодически во время строительства и после его завершения</p>	<p>Предотвращать загрязнение почвы, поверхностных и подземных вод Сокращение объемов опасных отходов Увеличение объемов перерабатываемых отходов</p>	<p>Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.</p>
	<p>Своевременное удаление отходов в официально обозначенные места</p>	<p>Место утилизации отходов</p>	<p>Инспекция деятельности</p>	<p>Периодически во время строительства и после его завершения</p>	<p>Избегать несчастных случаев на строительной площадке из-за разбро-санных фрагментов строительных материалов и мусора Сохранять эстетический вид строительной площадки и ее окрестностей Защита почвы, поверхностных вод, атмосферного воздуха при временном хранении отходов</p>	<p>Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.</p>

Производство бытовых отходов	Размещение контейнеров для сбора отходов Договор на оказание услуг по вывозу и размещению бытовых отходов с муниципальным предприятием	Строительная площадка	Визуальное наблюдение	Общий срок ремонтных работ	Предотвратить загрязнение почвы и воды бытовыми отходами	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и социального развития, по техническому надзору; и мониторингу и оценке проекта.
Реконструкция и благоустройство строительной площадки	Заключительная уборка территории	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Период завершения строительства	Снизить потерю эстетической ценности ландшафта из-за строительных работ Защита окружающей среды	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору.
Здоровье и безопасность работников	Обеспечение строителей рабочей одеждой и СИЗ; Строгое соблюдение правил эксплуатации строительной техники и использования СИЗ; Строгое соблюдение национальных правил проведения строительных работ; Наличие основных средств пожаротушения; Наличие записей об инструктаже и обучении технике безопасн. труда	Строительная площадка	Инспекция деятельности. Специалист СЭП Подрядчика должен проводить регулярные тренинги по технике безопасности для рабочих и вести журналы учета таких тренингов с соответствующим и темами, применяемыми во время строительных работ.	Общий период работ	Уменьшить вероятность травм и несчастных случаев для строителей, снижение риска заражения COVID	Подрядчик -Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору и Специалист по Закупкам
Трудовые отношения	Наличие письменных контрактов Не применение детского труда Отсутствии сексуального домогательства	Офис подрядчика Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвратить нарушения прав сотрудников	Подрядчик -главный инженер, НСИФТ-Специалисты по вопросам экологического и социального развития,

	МРЖ для работников					по тех/ надзору и по Закупкам
Связь с общественность.	Наличие жалоб и предложений	В системе МОС	Через МОС	Общий период работ	Для приёма предложений, жалоб	НСИФТ - Специалист МОС;
ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ						
Обращение с бытовыми отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для бытовых отходов; Своевременный вывоз бытовых отходов с территории СДЖ на основе договора об оказании услуг по вывозу и размещению отходов	Помещения Центра обучения молодежи (ЦОМ)	Осмотр помещений СДЖ; Проверка наличия и действительности договора на вывоз и размещение отходов с муниципальным предприятием	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в ЦОМ; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	Администрация ЦОМ; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора; НСИФТ - Специалисты по охране окружающей среды по мониторингу и оценке проекта.
Готовность к чрезвычайным ситуациям	Наличие системы пожарной сигнализации и локализации пожара, а также аварийных резервных систем для электроснабжения и водоснабжения Наличие плана реагирования на ЧС	Помещения ЦОМ	Периодические проверки. В рамках Плана реагирования на ЧС ежемесячные проверки пожарной безопасности должны проводиться специалистом СЭП для обеспечения надлежащего оснащения пожарных станций и сохранения полностью заряженных, хорошо смонтированных и работоспособных огнетушителей	Общий срок эксплуатации объекта	Снизить риски для персонала и обучающихся ЦОМ; Избегать сбоев в предоставлении коммунальных услуг в ЦОМ	Администрация ЦОМ, ответственный по ГО и ЧС; НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.

Составила:

Главный специалист по вопросам экологического и социального развития НСИФТ в городе Хороге
Назарбекова Рохила

Приложение 1. Заключение экологической экспертизы



Кумитаи ҳифзи муҳити зисти назди Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон

РАЁСАТИ ҲИФЗИ МУҲИТИ ЗИСТИ ВИЛОЯТИ МУХТОРИ КУҲИСТОНИ БАДАҲШОН

Сурогаи ҳуқуқии соҳтори саллоҳиятдори Раёсат: 736000 ш. Хоруг, кучаи Сомони 26,
тел-2-51-48, 2-22-21, факс-2-22-21, e-mail: hifzitaibat-gbao@mail.ru

№ 18 «18» 05 2021

ХУЛОСАИ ЭКСПЕРТИЗАИ ДАВЛАТИИ ЭКОЛОГӢ

Маълумотҳои умумӣ

1. **Номи иншоот:** Муассисаи таҳсилоти иловагӣ.
2. **Мавқеи ҷойгиршавии иншоот:** дехоти М Абдуллоев, деҳаи Роҳарв ноҳияи Ванҷ.
3. **Ҳуччатҳои пешниҳодшуда:** Дархост барои гузаронидани экспертизаи давлати экологӣ, Қарори раиси ноҳияи Ванҷ № 226 аз 20.05.2021, Санади комиссия оид ба интихоби қитъаи замин, Шаҳодатномаи дар бораи бақайдгирии давлатӣ аз 2.04.2021, № 369.
4. **Дархост ва пешниҳодкунандаи ҳуччат, лоиҳа:** Менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруг Абдурозиқов Р.
5. **Санаи қабули ҳуччат:** 26.05.2021

Экспертизаи давлатии экологии Раёсати ҳифзи муҳити зисти ВМКБ ҳуччатҳои пешниҳоднамудаи Менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруг Абдурозиқов Р-ро оид ба лоҳиагири ва сохтмони бинои дуошёнаи Муассисаи давлатии таҳсилоти иловагӣ дорои 8-синфхона, чиҳати гирифтани хулосаи экспертизаи давлатии экологӣ баррасӣ намуд.

Мувофиқи ҳуччатҳои пешниҳодшуда сохтмони бинои дуошёнаи Муассисаи давлатии таҳсилоти иловагӣ дар майдони умумии 868,00 м² ба нақша гирифта шудааст.

Замини мазкур дар ҳудуди дехоти М Абдуллоев, деҳаи Роҳарв ноҳияи Ванҷ ҷойгир мебошад.

Релефи маҳал ҳамвор мебошад. Ҷӣ тавре аз омузиши маводи пешниҳодшуда бармеояд, хангоми бурдани қорҳои сохтмони таъсир ба намудҳои гуногуни компонентҳои муҳити зист расонида мешавад. Ба таъсири эҳтимоли ба муҳити зист дохил мешаванд: ҳузури техника ва одамон, партовҳои моддаҳои ифлоскунандаи ҳавои атмосфера ва ҷанг, тағирёбии намуди релефи асли, тағирёбии механикии

қабати ҳосилхези замин, ҳосилшавии партовҳои сохтмонӣ, истеъмоли ва пртовҳои оби, таъсири факторҳои физикӣ (садо, рушноӣ ва гулгула). Таъсирҳои мазкур аз рӯи масштаб нуқтагӣ мебошад. Истифодаи об бо мақсади нӯшокӣ, гузаронидани корҳои сохтмонӣ, фаъолияти корӣ, чорабини зидди сӯхтор ва кабудизоркунии пешбини карда мешавад.

Ҳангоми гузаронидани корҳои сохтмонӣ иншооти зикршуда пайдо шудани партовҳо ба ҳавои атмосферӣ, саҳти маиши ва сохтмонӣ дар назар аст. Ҳангоми корҳои сохтмонӣ манбаҳои асосии партов ба ҳавои атмосфера инҳо мебошанд. Моддаҳои ифлоскунандаи ҳаво аз фаъолияти муҳаррикҳои техника ва воситаҳои нақлиётҳои истифодашаванда, ҷанг ҳангоми кашонидан ва нигоҳдори масолеҳи сохтмонӣ, ҷобачо гузори техникаҳо ва механизмҳо мебошад.

Партовҳои сохтмонӣ ҳангоми бурдани корҳои сохтмонӣ ба вучуд меояд, ки ҳаҷми он аз ҳаҷми корҳои сохтмонӣ вобаста мебошад. Таркиби ин партовҳо аз боқимондаҳои маҳсулотҳои сохтмонӣ, аз қабилҳои оҳанпора, партовҳои маиши, истеҳсоли ва ғайра иборат мебошад.

Партовҳои сохтмонӣ баъд аз анҷоми корҳои сохтмонӣ ба навҳо ҷудо карда шуда, бароварда мешаванд. Таъсиротҳои дар боло номбаршуда танҳо дар давраи гузаронидани корҳои сохтмони ба вучуд омада ҳангоми фаъолият партовҳои саҳти маишӣ ба вучуд меояд. партовҳои саҳти маишӣ аз ҳисоби ҳонандагони муассиса ва рубучини майдонҳо ба амал меояд. Ҳаҷми партовҳои саҳти маишӣ аз шумораи умумии ҳонандагони муассисаи таълими ва майдонҳои руфтшаванда вобаста аст.

Ҳангоми гузаронидани корҳои сохтмони иншоот ҳамчунин садо ва ларзиш ба вучуд меояд, ки оромии минтақаро муваққатан халалдор месозад. Аз ин лиҳоз ҳангоми гузаронидани корҳои сохтмонӣ речаи муайяни корӣ муқаррар карда шуда, аз техникаҳои механизмҳои замонавӣ бояд истифода бурда шавад.

Объекти мазкур аз рӯи дараҷаи таъсир ба муҳити зист ба категорияи чорум дохил шуда, бо назардошти риёя ва иҷрои чорабиниҳо дар баҳши ҳифз ва беҳдошти муҳити зист ба компонентҳои муҳити зист таъсири назаррас надорад.

Бо мақсади ҳифз ва беҳдошти муҳити зист супоришҳои зерин барои иҷро пешниҳод карда мешавад:

- Ҳангоми сохтмон ва фаъолияти хоҷагидорӣ талаботҳои Меъёр ва қоидаҳои сохтмонӣ МҚСҚТ 30-01-2007, Меъёр ва қоидаҳои санитарӣ (СН) 245-71, стандартҳои давлатӣ ва экологӣ ва талаботҳои хати муҳофизатӣ-санитарӣ катъиян риёя карда шаванд;
- Ҳангоми фаъолияти хоҷагидорӣ иншоотҳо меъёр ва талаботҳои қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар баҳши ҳифз ва беҳдошти муҳити зист, меъёрҳои сохтмонӣ, санитарӣ ва талаботҳои зидди сӯхтор катъиян риёя карда шаванд.
- Бо тартиби муқарраршуда ҳуҷҷатҳои меъёрии ҳифзи муҳити зист (Лоиҳаи ҳадди ақали меъёри ҳосилшавии партовҳо) таҳия ва мувофиқа карда шуда, пардохтҳои экологӣ супорида шавад;
- Партовҳои сохтмонӣ ва саҳти маишӣ ҳосилшуда дар қуттиҳои махсус ҷамъ карда шуда, мувофиқи тартиби муқарраргардида ба партовгоҳҳои расмӣ мутобиқи талаботҳои қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар соҳаи муомилот бо партовҳо ҷойгир карда шаванд;
- Оби партови канализатсионӣ бинои муассисаи таълими ба кубури канализатсионӣ ноҳия пайваст карда шавад.
- Миқдори қуттиҳо аз рӯи ҳисоби ҷамъшавии партовҳо мувофиқи меъёрҳои тасдиқнамудан мақомоти худидоракунии гузошта шавад.

- Сохтмони хавзи махсус (септика) барои оби ифлосшудаи мутобиқи талаботҳои меъёр ҷавобгӯй бошад.

- Пеш аз оғози корҳои сохтмони дарахту буттаҳои, ки дар қитъаи замин, ки барои сохтмон пешбини шуда барои буридани онҳо ба бахши хифзи муҳити зисти ноҳияи Ванҷ бо ариза мурочиат намуда баъди гирифтани иҷозат буридани онҳо иҷозат дода мешавад.

- Ҳангоми гузаронидани корҳои сохтмони иншоот бо мақсади хифзи муҳити атроф девораи муваққати бунёд карда шавад.

- Ҳангоми фаъолияти хоҷагидорӣ гирду атрофи иншоот кабудизор карда, навниҳолҳо ва гулҳои гуногун шинонида ва давраи сабзиши онҳо таъмин карда шавад.

- Нусхаи хулосаи мазкур ба бахши хифзи муҳити зисти ноҳияи Ванҷ дастрас карда шавад.

- Назорат аз болои риояи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар бахши хифз ва беҳдошти муҳти зист ба зиммаи бахши хифзи муҳити зисти ноҳияи Ванҷ гузошта шавад.

- Экспертизаи давлатии экологии Раёсати хифзи муҳити зисти ВМКБ ҳуҷҷатҳои пешниҳоднамудаи Менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруг Абдурозиков ӯ оид ба интиҳоб ва сохтмони бинои душӯнаи муассиса бо назардошти риояи қонунгузориҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон дар шӯъбаи хифзи муҳити зист ва иҷрои қатъии супоришҳои дар боло зикрфта мувофиқа менамояд.

Сардор:



М. Назарлиев.

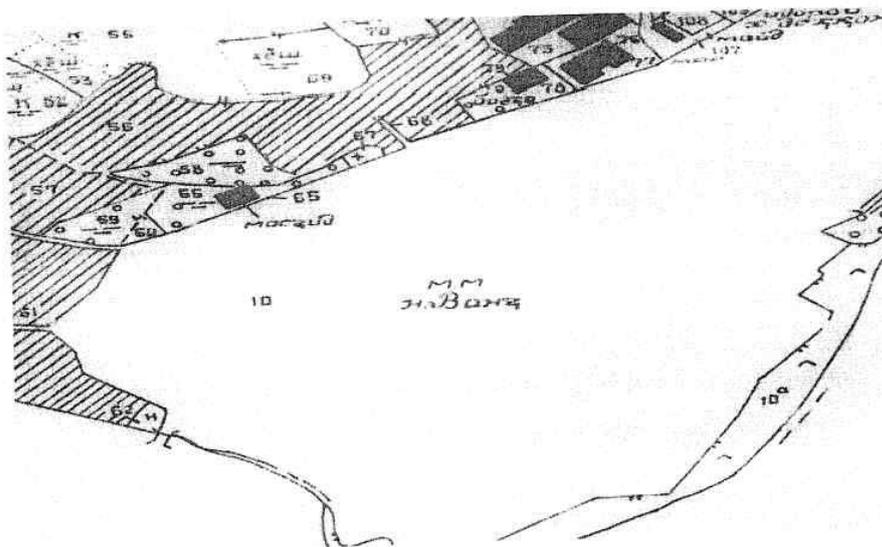
Приложение 2. Подтверждающий документ – карта местности

НУСХА

аз қисми харитаи заминиестифодабарии хоҷагии деҳқонии “Қ. Баротова” бо нишондоди қитъаи замин барои сохтмони Муассисаи давлатии “Таҳсилоти иловагӣ” ба шӯъбаи маорифи ноҳияи Ванҷ.

(бахисобгирии давлатии соли 2010)

Микёси 1:5000



Аломатҳои шартӣ

бино ишшоот
маҳалли аҳолинишин
роҳҳо куча
қитъаи замин вобастақарадашуда

Мувофиқа карда шуд.

	Муовини якуми раиси ноҳия
	раиси кумитаи идораи замин ноҳия
	сармеъмори ноҳия
	сардухтури МНДЭС-и ноҳия
	сардори бахши муҳити зист
	сардори ситоди ХФ. Ва МГ-и ноҳия
	сардори ДАХХДО-и ноҳия
	сардори идораи барқи ноҳия
	раиси ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев
	дархосткунанда

Комиссия қарор қабул кард:

1. Қитъаи замини интихобишуда тибқи нусхаи замимашудан нақшаи заминистифодабарӣ, дар масоҳати умуми 868 м² барои мақсади дар дархост кайдшуда, сохтмони Муассисаи давлатии "Таҳсилоти иловагӣ" мувофиқ мебошад.
2. Санади мазкур ба Раиси ноҳияи Ванҷ барои баррасӣ ва тасдиқ пешниҳод карда мешавад

Раиси комиссия:

Муовини якуми раиси ноҳия А. Шамсиддинзода

Н. Шарифзода раиси кумитаи идораи замини ноҳия

М. Иброҳимов сармеъмори ноҳия

З. Музаффарова сардухтури МНДЭС-и ноҳия

Т. Оришов сардори бахшӣ муҳити зист

М. Дамондтов сардори ситоди ҲФ. Ва МГ-и ноҳия

А. Гулобзода сардори ДАХХДО-и ноҳия

С. Назрибеков сардори идораи барқи ноҳия

А. Сурхов раиси ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев

С. Давлаталиев дархосткунанда

Заминистифодабарандагонӣ ҳамсарҳад:

Мурочиаткунанда:

Шӯъбаи маорифи ноҳияи Ванҷ / /»» / соли

Қойдаҳои иловагӣ маҳсус:



ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
ВИЛОЯТИ МУҲТОРИ КӯҲИСТОНИ БАДАҲШОН
РАИСИ НОҲИЯИ ВАНҶ
ҚАРОР

Аз «29» *Март* соли 2021

№ 141

Дар бораи додани қитъаи замин ба Шубаи маорифи ноҳияи Ванҷ барои сохтмони Муассисаи давлатии «Таҳсилоти иловагӣ»

Мутобиқи моддаҳои 19 ва 20 Қонуни конститутсионии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ», моддаҳои 22, 26, 30, 37 Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон ва Қарори Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон аз 01.09.2005, тахти № 342 «Дар бораи тасдиқ намудани Қоидаҳои ҷудо намудани қитъаҳои замин барои шахсонӣ воқеӣ ва ҳуқуқӣ», ҚАРОР МЕКУНАМ:

1. Бо назардошти пешниҳоди Кумитан идораи замин аз 29 марти соли 2021, № 55 ба Шубаи маорифи ноҳияи Ванҷ барои сохтмони Муассисаи давлатии «Таҳсилоти иловагӣ» аз ҳисоби замини захираи ноҳия, намуни зеринорату иншоотҳо воқеъ дар деҳаи Роҳарви Ҷамоати деҳоти Маҳмудullo Абдуллоев дар тарҳи 10, майдони 0,0868 гектар барои истифодаи бемӯҳлат дода шавад.

2. Корхонаи давлатии фаръии «Бақайдгирии молу мулки гайриманқули» дар ноҳияи Ванҷ мутобиқи моддаҳои 15 ва 17 Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон, қитъаи замини Шубаи маорифи ноҳияи Ванҷро бо тартиби муқаррарнамудан саналҳои меъёри ҳуқуқӣ ба қайди давлатӣ гузарад.

3. Мудир Шубаи маорифи ноҳияи Ванҷ ўҳдадор карда шавад:
- корхона сохтмониро мувофиқи лоиҳаи пешниҳодгардида, тибқи қонунгузори амалкунанда ва қондаҳои меъёрҳои сохтмонӣ пас аз ба қайди давлатӣ гирифтани оғоз намояд;

- қитъаи замини доданишударо мувофиқи мақсад истифода барад;

- баъди ба итмом расонидани сохтмони Муассисаи давлатии «Таҳсилоти иловагӣ» оғоз барои қабул ба комиссияи марбутан давлатӣ пешниҳод намояд;

4. Кумитан идораи замини ноҳияи Ванҷ пас аз бақайдгирии давлатӣ ба ҳисоботи замин тағйиротҳои дахлдор ворид намояд.

5. Назорат аз рафти иҷрои қарор ба зиммаи муовини якуми раиси ноҳия, саргаристи соҳа ва иҷрои он ба зиммаи Кумитан идораи замин ва бахши меъморӣ ва шахрсозии ноҳия гузошта шавад.


Раиси ноҳия Қасим

Приложение 3. Контрольный перечень предварительной социальной проверки (скрининга)

«Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

Ҷадвали 4: Рӯйхати соҳибони насабҳои эҷимӣ

Номи зерлоиҳа: SERSP-1C-10 "Соҳтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Рохарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ"

Рӯз/вақти сафар: 19.03.2021с.

Ноҳия: Деҳаи Рохарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ.

Иштирокчиён: Менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ; Р. Абдурозиков Сармутахассис муҳандис оид ба назорати техникии лоиҳаҳои намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ, Носиршаев Муслифшо ;

Сармутахассис оид ба ҷораҳои бехатарии экологӣ ва иҷтимоӣ намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ, Назарбекова Рохила.

№	Фаъолият	Ҳа	Не	Эзоҳҳо
1	Хариди замин, биноҳо (истиқоматӣ ва тиҷоратӣ)		не	Бо қарори раиси ноҳия Ванҷ №141 аз 29.03.2021с. барои соҳтмони Муассисаи давлатии "Таҳсилоти иловагӣ" аз ҳисоби замини захираи ноҳия бе муҳлат дода шудааст.
2	Хариди ё тавсеаи тиҷорат, ки тавассути таҳриб / кӯчидани манзилҳо, иҷорагирон, дорониҳои расмӣ ва ғайрирасмӣ қорбар анҷом дода мешавад		не	Дар Феҳристи ягонаи давлатии молу мулки ғайриманкул ва ҳуқуқҳо ба он таҳти №52-001-000357 аз 02.04.2021 қитъаи замин ба миқдори 868 м2 барои соҳтмони муассисаи таҳсилоти иловагӣ ба қайд гирифта шудааст.
3	Ба даст овардани дорониҳо, ки боиси аз даст додани дастрасии одамон ё ҷомеаи мушаххас, гуруҳҳо, алаҳусус ақаллиятҳои этникӣ мегардад, ба: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Сарватҳои табиӣ ▪ Зистгоҳҳои анъанавӣ ▪ Ҷорабиниҳои анъанавӣ ▪ Иншоотҳои коммуналӣ 		не	Ба дорониҳои шахсони алоҳида ва ақаллиятҳои этникӣ таъсир расонида намешавад. Чунки замин аз ҳисоби заминҳои захиравии фонди давлатӣ ҷудо карда шудааст.
4	Хариди / ё тавсеаи тиҷорате, ки метавонад хавфро зиёд ва афзоиш диҳад: <ol style="list-style-type: none"> 1. Вайрон кардани кодекси меҳнат ва қонунҳо, аз ҷумла истифодаи меҳнати кӯдакон 2. Таъқиби гурӯҳҳои ақаллиятҳои қавмӣ дар ин минтақаи лоиҳа 		не	Дар соҳтмон меҳнати кӯдакони то 18-сола истифода намешавад, чунки қонун иҷозат намедиҳад аз ҷумла Конвенсияҳо: <ul style="list-style-type: none"> • Шаклҳои бадтарин дар бораи меҳнати кӯдакон (2005); • Конвенсияи бекоркунии меҳнати маҷбурӣ (1999);

«Лоихаи таҳқими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

5	Оё хариди замин бо истифода аз қонуни ҳуқуқи давлат ба амволи ғасбқунӣ сурат мегирад?	не	Дар сурати зарурати хариди замин тибқи муқаррароти қонун амали карда мешавад.
6	Оё бинобар хариди замин, манзил ва заминҳои истиқоматӣ талафоти доимӣ ё муваққатӣ хоҳад дошт?	не	Хариди замин аз шаҳрвандон ба нақша гирифта нашудааст.
7	Оё бинобар азхудкунии замин талафоти доимӣ ё муваққатии дороиҳои кишоварзӣ ва дигар моликияти истехсолӣ вучуд дорад?	не	Талафоти моддӣ ба назар гирифта нашудааст, чунки ба заминҳои кишоварзӣ ва хусуси дастраси надоранд.
8	Оё талафот дар зироатҳо, дарахтон ва воситаҳои асосӣ аз ҳисоби азхудкунии заминҳо хоҳад буд?	не	Талафот аз ҳисоби маҳсулотҳои кишоварзӣ намешавад, чунки ба заминҳои кишоварзӣ таъсир расонида намешавад.
9	Оё талафоти доимӣ ё муваққатии тиҷорат вучуд дорад?	не	Дар замини ҷудошуда ягон шахс тиҷорат ташкил накардааст.
10	Оё бинобар хариди замин, манбаҳои даромад ва воситаҳои зиндагӣ доимӣ ё муваққатӣ гум мешаванд?	не	Агар замин аз шаҳрвандон харидори гардад манбаҳои даромад гум мешавад.
11	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, оё ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчидани соқинон оварда мерасонад?	не	Дар сурати даҳолати миёнаравҳо ба кӯчонидани маҷбури оварда мерасонад.
12	Агар замин ё моликияти хусусӣ ба даст оварда шавад, агар ҳа, тавассути гуфтушунӣ ё маблағгузорӣ тавассути принципи доштани харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчонидани ғайрирасмӣ оварда мерасонад замин-истифодабарандагон (одамоне, ки ба замин ҳуқуқи қонунӣ надоранд) ё ғасбгарон (самозахват)?	не	Замин бо таври ғайрирасмӣ аз истифодабаранда зуран гирифта намешавад, агар ин замин ғасбшуда ё муваққатан истифодапаванда бошад ҳам. Ин яке аз талаботҳои асосии Бонки Умумиҷаҳонӣ мебошад.
13	Оё лоиха ҳама гуна доимӣ ё муваққатиро дар бар мегирад Агар ҳа, дастрасӣ ба боғҳои		Лоиха бинобар доштани шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин ба минтақаҳои

«Лоиҳаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

	Агар ҳа, дастрасӣ ба богҳои хифзшавандаро аз маҳдудиятҳо барои истифодаи замин ё маблағгузорӣ истисно кунед ва ба ин васила мардум ё ягон ҷомеаро маҷбур созед, ки дастрасӣ ба захираҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ ва заминҳои коммуналро аз даст диҳанд ё ашё?	не	ҳуқуқи замин ба минтақаҳои муҳофизатшавандаро маҳдуд накарда, ба сарватҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ, заминҳои коммуналӣ монеа эҷод намекунад.
14	Оё лоиҳа заминҳои ҳукуматро истифода мебарад ё агар ягон посухи мусбӣ ҳосил карда шавад, моликиятро аз замини давлатӣ ё маблағгузорӣ, ки барои доимӣ ё муваққатӣ кӯчидани сокинон ё корбарони ғайрирасмӣ (манзилӣ ё иқтисодӣ) -ро талаб мекунад, истисно мекунад?	не	Замини истифодашаванда моликияти давлатӣ буда, давлат кафолати истифодаи оқилона ба манфиати шаҳрвандонро медиҳад.
15	Оё ягон минтақаи фарҳангӣ дар наздики мавҷуд аст ё агар посухи шумо ҳа бошад, аз ҷойҳои бостоншиносӣ хориҷ кунед, ки метавонанд ба маблағгузорӣ аз ҷониби лоиҳа таъсир расонанд?	не	Айни замон, минтақаи фарҳангӣ дар наздикии иншооти сохташаванда вучуд надоранд.

Имзоҳо:

Намояндагонии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ:

1. Абдурозиқов Р.
2. Носиршоев М.
3. Назарбекова Р.

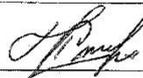
Намояндагонӣ шарик оид ба таъбиқ:

1. Ғайратов К.
2. Давлаталиев С.
3. Ғайратов М.

Приложение 4. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды

«Донхаи таҳлили устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

Замимаи 5. Натиҷаҳои санҷиши пешакии муҳити зист ва иҷтимоӣ

<input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Баланд". Таъсири назаррас, аз маблағгузорӣ хориҷ карда шавад <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Муҳим". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ Категорияи хавф: "Муътадил". Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: "Паст". Таъсир надорад	Омода кард: Сармутахассиси чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ.
	Ном ва имзо: Роҳила Назарбекова 
	Вазифа: Сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоӣ БМИМТ.
	Руз: 19.03.2021 Тасдиқ шудааст: Таҳияи хуччати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ)
	Ном ва имзо: Неъматов Зафар 

Пас аз таҳлили чек-листҳо маълум гардид, ки зерлоиха: *Зерлоихаи SERSP-1C-10 "Сохтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ"* ки ҷаъолиятҳоеро, ки дар замимаи 1 номбар шудаанд, дар бар намегиранд ва хавфҳои назарраси экологӣ надорад.

Ба зерлоихаи пешниҳодгашта: *Зерлоихаи SERSP-1C-10 "Сохтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ"*, хуччати Арзёбии таъсири экологӣ ва иҷтимоӣ (АТЭИ) таҳия намуда ба лоихакашии ва корҳои сохтмонӣ идома дода шавад.

Приложение 5. Протокол публичных консультаций

«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ ПОЙДОРИИ ИҚТИМОЙ-ИҚТИСОДӢ» «Socio-Economic Resilience Strengthening Project» ПРОТОКОЛ

Аз баргузории семинар – машварат оид ба муҳокимаи ҳуҷҷати нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ дар доираи “Лоихаи таҳкими устувории иҷтимоӣ иқтисодӣ”.

Вилояти Мухтори
Кухистони Бадахшон (ВМКБ)
ноҳияи Ванҷ,
ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев
деҳаи Роҳарв.

Сана:

16 июли соли 2021

Мақсад: Шиносӣ кардани ҷома ва ҷонибҳои ҳавасманд бо тадбирҳои экологӣ ва иҷтимоии беҳатарӣ дар доираи “Лоихаи таҳкими устувории иҷтимоӣ- иқтисодӣ”, зерлоихаи **SERSP-1C-10**, “Соҳтмони бинои дуошӯна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ”.

Ҷой ва санаи баргузорӣ: Ҷамоати М.Абдуллоев
ноҳияи Ванҷ, соати 11-00

Иштирок намуданд: Рӯйхати иштирокчиён (ниг. Замимаи 1).

Фасалитаторон: намояндагони дафтари марказии Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузории Тоҷикистон (БМИМТ) дар шаҳри Хоруғ: Абдурозиқов Р - менечери Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ, Назарбекова Р сармутахассис оид ба чораҳои беҳатарии экологӣ- иҷтимоӣ БМИМТ дар шаҳри Хоруғ.

Рӯзномаи семинар- машварат:

- 1.Маълумоти умумӣ дар бораи “Лоихаи таҳкими устувории иҷтимоӣ- иқтисодӣ” (ЛТУИИ).
- 2.Муаррифии зерлоихаи **SERSP-1C-10**, “Соҳтмони бинои дуошӯна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ”.

3.Муҳокимаи ҳуҷҷати нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ-иҷтимоӣ дар зерлоиҳаи **SERSP-1C-10**, “Соҳтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Рохарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ”.

4.Таҳлили музокираҳо ва ҷамъбасти натиҷаҳои семинар – машварат.

Семинар машваратро сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоӣ БМИМТ дар шаҳри Хоруғ, Назарбекова Роҳила ифтитоҳ намуда, мақсади доир намудани машварат – семинаро баён карда, иштирокчиён ро муаррифӣ намуд.

Менечери Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ Абдурозиқов Раҳим мақсаду мӯҳтавои “Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ- иқтисодӣ”, ки бо дастгирии Бонки Умумҷаҳонӣ амалӣ карда мешавад, ба иштирокчиён гуфта дод. Инчунин иброз намуд, ки лоиҳаи мазкур аз се қисм иборат буда, дар ҳалли мушкилотҳои афзалиятноки деҳаҳо, дар арзёбӣ ва баҳодиҳии онҳо саҳми ҷомеаи шаҳрвандӣ аввалиндараҷа мебошад. Рушд бо ташаббуси ҷомеаи шаҳрвандӣ яке аз шартҳои асосии татбиқи лоиҳа ба шумор рафта, масъулияти раисони ҷамоатҳои деҳот, раисони кумитаҳои деҳаҳо, МХҶ-хоро барои ҷалби аҳоли ва саҳмгузориҳои онҳоро дар ҳалли мушкилотҳои деҳа баланд мебардорад. Бо рушди маҳал, вазъи иҷтимоии аҳоли, бахусус ҷавонон бехтар мегардад.

Номбурда ҳозиринро ба рӯзномаи семинар- машварат шинос намуда, қайд кард, ки мақсади асосии семинар- машварат аз шиносӣ бо ҳуҷҷатҳои муҳими лоиҳа:

1. Ҳуҷҷати қолаби идоракунии чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоӣ . Оиди муаррифӣи “Ҳуҷҷати қолаби идоракунии чораҳои бехатарии экологӣ - иҷтимоии Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ Назарбекова Роҳила дар бораи риоя намудани талаботҳои санадҳои меъёрӣ ҳуқуқии амалкунандаи Ҷумҳурии Тоҷикистон, дар бораи ҳифзи табиат дар рафти амалишавии ЛТУИИ вобаста ба амалисозии зерлоиҳаи **SERSP-1C-10**, “Соҳтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Рохарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ” пешбинишуда ба назар гирифта шаванд.

Қайд карда шуд, ки ҳуҷҷати мазкур дар асоси талаботи Бонки Ҷаҳонӣ оид ба стандартҳои экологӣ-иҷтимоӣ, ки соли 2019 аз нав қабул шудааст, таҳия гардидааст. Ин сиёсатҳои экологӣ аз 10 номгӯй иборат буда, ҳар як сиёсат мақсад ва мароми алоҳидаи худро дорад. Иҷрои ин сиёсатҳо ҳангоми амалисозии

зерлоихаҳое, ки аз тарафи Боки Чаҳонӣ маблағгузори мешаванд, барои пудратчиён ва ё қарзгирандагон ҳатмӣ мебошад. Вобаста ба ин талаботҳо ҳуҷҷати нақшаи идоракунии чораҳои бехатарии экологӣ ва иҷтимоӣ (НИЧЭИ) таҳия карда мешавад.

Мақсади асосии нақшаи идоракунии чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоӣ ин пешгирӣ ва паст намудани таъсири манфии оқибатҳои эҳтимолии экологӣ ва иҷтимоӣ мебошад, ки ҳангоми амалисозии зерлоихаҳо ба амал омадани имконпазир аст.

Татбиқи зерлоихаҳои дар доираи қисмати 1С пешбинишуда метавонанд, боиси таъсири экологӣ, марбут ба садо, чанг, ҳаво ва об, идоракунии партовҳои саҳт, таназзули гуногунии биологӣ, бехатарӣ ва саломатӣ ва ғайра шаванд.

Дар ин ҳуҷҷат роҳҳои пешгирӣ ва паст намудан аз ҳама гуна хавфҳо пешниҳод шудааст. Инчунин, дар ҳолати зарар دیدан аз татбиқи зерлоихаҳо роҳҳои пешниҳод ва баррасии арзку шикоятҳо нишон дода шудааст, ки ҳар як шаҳрванд метавонад мустақилона истифода намояд.

Дар ҷамъбасти семинар-машварат паҳлуҳои норавшани ҳуҷҷати нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ аз иштирокчиён пурсида шуд, ки ягон таклифу пешниҳодҳо барои ворид намудан дар ҳуҷҷати зикршуда надоранд. Аз тарафи ҳозирин ягон таклифу пешниҳод нагардид, аммо чунин савол пешниҳод гашт.

-Сохтмони бино кай оғоз меёбад ва ба кадом мӯҳлат ба анҷом мерасад?

Ба саволи иштирокчиёни семинар-машварат менечери намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ Раҳим Абдурозиков посух дод:

1. Мӯҳлати сохтмони бино аз шартномаи басташудаи байни муассиса ва пудратчӣ вобастагӣ дорад.

Дар охир намояндагони БМИМТ ба ҳозираи барои иштироқашон изҳори миннатдорӣ баён карда, дар фаъолиятҳои комёбиҳо таманно намуданд.

Расмҳо ва рӯйхати иштирокчиён замима мегарданд.

Протоколро навишт

16.07.2021

Сармутахассис оиди чораҳои бехатарии
экологии иҷтимоӣ

Назарбекова Роҳила





«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ ПОЙДОРИИ ИҚТИМОЙ-ИҚТИСОДИ»

«Socio-Economic Resilience Strengthening Project»

Семинари машваратӣ

Дар мавзӯи: «Пешниҳоди ҳуҷҷати нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва ҳифзи иқтимоӣ» барои зерлоиҳаи SERSP-1С-10 «Соҳтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ».

Сана: 16.04 соли 2021

Ҷои баргузори: Ҳозирчи Ванҷ ҷамоати М. Абдуллоев, деҳаи Роҳарв

Рӯйхати иштирокчиён

№	Ному насаб	Вазифа/ташкилот	Телефон	Имзо
1.	Ҳоҷаева Бағзиза	Корхона - М.И.И.Д.и.Ванҷ	55-880-88-99	
2.	Маърифат Маъмур	М.И.И.Д.и.Ванҷ	93-438-43-43	
3.	Ширкинессова Н	Корхона - М.И.И.Д.и.Ванҷ	93-410-7-74	
4.	Лукчишоев У	х.б.р. И.К.	93881236	
5.	Аластов Р	Сор. кӯҳб. кӯҳб.	938378076	
6.	Ҳадилов Фарғод	Муқ.Ванҷи Раиси К.З. Ҷ.О.И.Д.и.Ванҷ	938703232	
7.	Ҳуҷраев Шамшод	Ҷам.и. М.Х.Ҷ.Шохт	915362651	
8.	Ҳусейнов Шероми	Ҷам.и. М.Х.Ҷ. - 1.Тунн.су	939265506	
9.	Азизбеков Ҳилол	Ҷам.и.С.З.и.Т.Ванҷ	911-0014100	
10.	Ҷоҳирузи Ҷомиа	Ҷам.и.С.З.и.Т.Ванҷ	919-998415	
11.	Ҷоҳирузи Ҷомиа	Мутахассиси Педагог	551001956	
12.	Ҷалялова Муҳаммад	Кӯҳ.кӯҳ.кӯҳ.кӯҳ.	935300619	
13.	Ҷалялова Муҳаммад	Кӯҳ.кӯҳ.кӯҳ.кӯҳ.	91102248	
14.	Ҷалялова Муҳаммад	Мутахассиси Педагог	502-16-21-19	
15.	Ҷоҳирузи Ҷомиа	Мутахассиси К.З.И.Д.	501-14-1516	
16.	Ҷалялова Муҳаммад	Мутахассиси К.З.И.Д.	919-99-33-28	
17.	Ҷалялова Муҳаммад	Ҷам.и.С.З.и.Т.Ванҷ	93 564 2382	
18.	Ҷалялова Муҳаммад	Сорхӯҷа К.З.И.Д.	83-580-5333	
19.	Ҷалялова Муҳаммад	Мутахассиси К.З.И.Д.	900580063	
20.	Ҷалялова Муҳаммад	Ҷам.и.С.З.и.Т.Ванҷ	900584344	
21.	Ҷалялова Муҳаммад	Ҷам.и.С.З.и.Т.Ванҷ	900-50-90-81	
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				

Шаҳси масъул: Ҷалялова Муҳаммад Р Имзо:

Приложение 6. Протоколы, фото и список участников дополнительных публичных консультаций с членами сообщества

«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ ПОЙДОРИИ ИҶТИМОЙ-ИҚТИСОДӢ»
«Socio-Economic Resilience Strengthening Project»
ПРОТОКОЛИ ВОХУРИИ МАШВАРАТ БО СОКИНОНИ ДЕҲАИ
РОХАРВ-И НОҲИЯИ ВАНЧ

Аз 13 августи соли 2021

ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев

деҳаи Роҳарв.

Иштирок намуданд: кормандони намояндагони Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузори Тоҷикистон (БМИМТ) дар шаҳри Хоруг: Назарбекова Р сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ-иҷтимоӣ, Саломатшоев Т сармутахассис муҳандис оид ба назорати техникии лоиҳаҳо, БМИМТ. Рӯйхати иштирокчиён (ниг. Замимаи 1).

Мавзӯи машварат:

Оид ба замини ҷудошуда ва арзу шикоят надоштани сокинони аҳоли барои сохтмони “зерлоиҳаи SERSP-1C-10 “Сохтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванч”.

Ҷой ва санаи баргузори:

ноҳияи Ванч, соати 10-00,

ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев деҳаи Роҳарв.

Мақсад: Баргузор намудани вохӯрӣ бо сокинон оид ба замини ҷудошуда ва арзу шикоят надоштани аҳоли барои сохтмони , зерлоиҳаи **SERSP-1C-10**, “Сохтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, ноҳияи Ванч”. Дар машварат маълумоти мухтассар оид ба (ЛТУИИ) дода шуда ба сокинони деҳаи Роҳарв саволномаҳои зерин дода шуданд.

Саволномаҳои машварат:

- 1.Қитъаи замин ба кӣ вобаста қарда шуда буд?
- 2.Муносибати аҳоли ба қитъаи замини ҷудошуда.
- 3.Нисбати қитъаи замини ҷудошуда ягон даъво аст ё нест?
- 4.Розигии сокинони гирду атрофи муассиса ба қитъаи замин.

Машваратро сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ- иҷтимоӣ БМИМТ дар шаҳри Хоруғ, Назарбекова Роҳила ифтихор намуда, мақсад доир намудани машваратро ба сокинони ғирду атрофи муассиса баён карда, ба аҳоли маълумот дод.

Дар доираи машварат вохурӣ бо шахсони маъсул мудирӣ шӯъбаи маорифи Ванҷ Давлаталиев Саодат оид ба вобаст будани қитъаи замин ба муассисаи иловагии ноҳияи Ванҷ баргузор гардид.

Тибқи маълумоти мазкур шӯъбаи маорифи Ванҷ масоҳати замини ҷудошуда 0,86га. ба зерсохтмони шӯъбаи маорифи н. Ванҷ муассисаи таҳсилоти иловагӣ ҷудо карда шудааст. Дар бинои фарсудашуда муассисаи таҳсилоти иловагӣ фаъолият менамуд. Бинои фарсудашуда- бинои собиқ интернати назди муассисаи таҳсилоти миёнаи умумии №4 будааст.

Ба ҳолати 13 августи соли 2021 аз сокинони ғирду атрофи бино ягон даъво дохил нашудааст. Дар мулоқот бо мудирӣ варзишгоҳ Боқиев Бежан маълум гашт, ки нисбати ҳудуди дар боло зикршуда ягон даъво надорад.

Вохурӣ бо мудирӣ қудакистон Ятимова Мастура суҳбат доштам, боғчаи бачагона дар ҳудуди ҷудонамудаи шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин фаъолият намуда истодааст. Нисбати ҳудуди муассисаи таҳсилоти иловагӣ ягон даъво надорад.

Хулоса, қитъаи замини 0,86га. тибқи қарори раиси ноҳия ва шаҳодатномаи истифодаи ҳуқуқи замин ба муассисаи таҳсилоти иловагии ноҳияи Ванҷ вобаст карда шуда, нисбати ҳудуди он аз тарафи аҳоли ягон даъво вучуд надорад.

Расмҳо ва рӯйхати иштирокчиён замима мегарданд.

Протоколро навишт

13.08.2021



Сармутахассис оиди чораҳои бехатарии

экологии иҷтимоӣ

Назарбекова Роҳила



«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ ПОЙДОРИИ ИҶТИМОЙ-ИҚТИСОДИ»
«Socio-Economic Resilience Strengthening Project»
Семинари машваратӣ

Дар мавзӯи: “Оид ба замини чудошуда ва арзу шикоят надохтани аҳоли барои сохтмони ” зерлоихаи SERSP-1C-10 «Сохтмони бинои дуошӯна иборат аз 8 синфхона барои бунёди маркази омӯзиши ҷавонон дар деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ».

Сана: 13.08 соли 2021

Ҷои баргузори: Деҳаи Роҳарв, ҷамоати деҳоти М. Абдуллоев, ноҳияи Ванҷ.

Рӯйхати иштирокчиён

№	Ному насаб	Вазифа/ташқидот	Телефон	Имзо
1.	Раҳमतолӣев Садрол	мураббӣ	919-121-260	
2.	Ҷоҳидбекова Ҷамид	коҳаним	93366-21-82	
3.	Найбарова Феруза	коҳаним	93-562-88-44	
4.	Ернова Зусния	коҳаним		
5.	Ҷоҳид Зусния	мураббӣ	919-52-12-02	
6.	Ҷоҳид Ҷамид	мураббӣ	93-4573767	
7.	Аттилова Мастура	мураббӣ	93-137-8581	
8.	Садрова Ҷаннат	мураббӣ	919 481743	
9.	Ҷаҳидова Мавзӯна	коҳаними таълим	915 20 59 77	
10.	Ҷоҳидов Иброҳим	мураббӣ	909 49 24 31	
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				

Шахси масъул: Ҷаҳидбекова. Р Имзо:

Приложение 7. Справка Департамента образования Ванджского района



ВАЗОРАТИ МАОРИФ ВА ИЛМИ ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
ВИЛОЯТИ МУХТОРИ КҶҲИСТОНИ БАДАХШОН
ШУЪБАИ МАОРИФИ НОҲИЯИ ВАНЧ

Н.Ванч, кучаи И, Сомони-10

Тел: (83551).21.2.83

Аз «13» август 2021

№ 473

Маълумотнома

Шуъбаи маорифи ноҳияи Ванч ба маълумоти Шумо мерасонад, ки замини барои сохтмони бинои дуошёна иборат аз 8 синфхона ҷудо шуда (Маркази ҷавонон) дар деҳаи Рохарв, Ҷамоати деҳоти М.Абдуллоев, н.Ванч аз тарафи «Бунёди миллии иҷтимоии маблағгузории Тоҷикистон» сохта мешавад ба шуъбаи маорифи ноҳияи Ванч таалуқ дорад.

Маълумотнома ба ҷой лозимӣ дода шуд.

Мудири шуъбаи маориф:

С.Давлаталиев

