

РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН



НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД  
ТАДЖИКИСТАНА

ПРОЕКТ ПОВЫШЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
УСТОЙЧИВОСТИ В ТАДЖИКИСТАНА

Оценка воздействия на окружающую и социальную среду

По подпроекту: SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе  
Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим»



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Основные положения .....	5
2. Описание проекта .....	8
2.1 Проект повышения социально – экономической устойчивости.....	8
2.2. Субгранты для мер в области местного развития (Компонент 1А) .....	10
3. Цель подпроекта.....	10
4. Исходные данные .....	11
4.1 Месторасположение и площадь.....	11
4.2 Окружающая среда .....	12
4.3 Топография и гидрографическая сеть .....	16
4.4 Землепользование .....	17
4.5 Биологическая среда - Экосистемы.....	17
4. Политическая, правовая и административная основа.....	19
4.1 Перечень национальных законов и нормативов .....	19
4.1.1. Закон об охране окружающей среды (с поправками, внесенными в 2011, 2017гг.):	20
4.1.2 Процедура оценки воздействия на окружающую среду .....	21
4.1.3 Основные законы для экологической оценки .....	21
4.1.4 Закон РТ «О санитарно – эпидемиологической безопасности населения» .....	22
4.1.5 Закон РТ «Об обращениях физических и юридических лиц» .....	22
4.2 Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном.....	23
4.3 Социальные и экологические стандарты Всемирного Банка, применимые к данному подпроекту:.....	24
4.4 Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан .....	25
5. Социально-экологические риски и воздействия .....	25
5.1. Потенциальные экологические воздействия.....	25
5.2. Потенциальные социальные воздействия подпроекта.....	28
6. Анализ альтернатив .....	30
6.1. Оценка последствий при отказе от осуществления проекта («нулевой» вариант).....	30
6.2. Сравнительная характеристика альтернативных вариантов.....	31
7. План управления окружающей и социальной средой .....	31
ЧАСТЬ А: Общая информация о проекте и строительном участке .....	32
ЧАСТЬ В: Информация об окружающей среде и социальных аспектах .....	38
ЧАСТЬ С: План социально-экологических мероприятий (ПУОСС) .....	39
ЧАСТЬ D: План мониторинга .....	54
8. Приложения: .....	65
8.1 «а» Подтверждающий документ – Решение председателя Ишкашимского р.на .....	65
8.1 «б» Подтверждающий документ - Сертификат земли .....	66
8.2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.....	67

<b>8.3. Контрольный перечень предварительной социальной проверки.....</b>	<b>68</b>
<b>8.4. Контрольный перечень предварительной социальной и экологической проверки.....</b>	<b>72</b>
<b>8.5. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды .....</b>	<b>76</b>
<b>8.6. Протокол публичных консультаций.....</b>	<b>77</b>
<b>8.7. Фото публичных консультаций .....</b>	<b>80</b>
<b>8.8. Список участников публичных консультаций .....</b>	<b>81</b>
<b>8.9. План/схема приобретения земельного участка .....</b>	<b>82</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

SERSP	Проект повышения социально- экономической устойчивости
АСМ	Асбестосодержащий материал
ВБ	Всемирный Банк
ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ГН	Гендерное Насилие
ГЭЭ	Государственная экологическая экспертиза
ИСУ	Информационная система управления
КООС	Комитет по охране окружающей среды
КРС	Консультант по развитию сообществ
ЛЗП	Люди, затронутые проектом
МАР	Международная ассоциация развития
МДФ	Многосторонний донорский целевой фонд
МОН	Министерство Образования и Науки Республики Таджикистан
МОС	Механизм обратной связи
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
МФ	Министерство финансов Республики Таджикистан
МП	Медицинский пункт
НСИФТ	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистан
ОВОСС	Оценка воздействия на окружающую и социальную среду
ОПП	Основы политики переселения
ОРП	Операционное руководство проекта
ОФГ	Обсуждение в Фокус группе
ПВЗС	План Взаимодействия с Заинтересованными сторонами
ПДП	План действий по переселению
ПКД	Проектные комиссии джамоатов
ПКС	Проектный комитет села
ПОС	Партнер по проведению обучения и оказанию содействия
ПУОСС	План управления окружающей и социальной средой
РДОССВ	Рамочный документ по охране окружающей среды и социальным вопросам
РИС	Развитие по инициативе сообществ
СИЗ	Средства Индивидуальной Защиты
СЭС	Санитарно – эпидемиологическая станция
ЦУП	Центр управления проектом НСИФТ
ЦУПЭС	Центр управления проектами по энергетическим секторам
ЭКО	Экологическая и социальная оценка
ЭСС	Экологические и социальные стандарты
СДЖИ	Сельский джамоат Ишкашим

## 1. Основные положения

Республика Таджикистан получила грант в размере 37 миллионов долларов США от Всемирного банка на покрытие расходов по проекту «Проект повышения социально-экономической устойчивости» для Таджикистана, который реализуется Национальным социальным инвестиционным фондом Таджикистана (НСИФТ).

Цели развития Проекта повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) состоят в том, чтобы укрепить местное самоуправление на основе широкого участия, улучшить качество местной инфраструктуры в целевых сообществах и расширить возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию для молодежи. Проект состоит из трех взаимосвязанных компонентов.

Данный проект будет способствовать достижению более высоких целей в рамках Программы «Режима снижения рисков» (РСР) Всемирного банка, связанных с повышением устойчивости, которая определяется в качестве способности человека, сообщества и/или страны приспосабливаться к трудностям, неблагоприятным воздействиям и/или внешним потрясениям либо реагировать на них, а также устранять их, что, в свою очередь, позволит уменьшить степень уязвимости перед такими вызовами и предотвращать дальнейшие риски возникновения неустойчивости.

Следует отметить, что в рамках ППСЭУ для каждого подпроекта предусмотрено разработать ПУОСС или ОВОСС.

В связи с этим, для подпроекта подпроекта SERSP-1A-103-«Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» разработан Оценка воздействия на окружающую и социальную среду (ОВОСС) в соответствии Социально-экологическими стандартами (СЭС) Всемирного банка в рамках реализации Проекта повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) и включает процедуры и механизмы обеспечения социально-экологических стандартов Всемирного Банка, соответствующих положений Руководства по охране окружающей среды, здоровья и безопасности (РООСЗБ), а также законодательства Республики Таджикистан в области охраны окружающей среды.

Реализация подпроекта SERSP-1A-103 направлена на строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельском джамоате Вахон, Ишкашимского района.

В связи с этим, в данной ОВОСС описаны сведения об **объекте для исследования**, которое является окружающей и социальной среда в селе Даршай, сельском джамоате Вахон в пределах территории планируемой деятельности по строительству медицинского пункта.

ОВОСС включает сведения о географическом охвате, количестве проживающего населения, состоянии окружающей и социальной среды и сейсмической опасности в районе реализации подпроекта, климатические условия, месторасположение и информация о строительном участке.

Одним из ключевых пунктов ОВОСС является оценка воздействия подпроекта SERSP-1A-103 на окружающую среду, включая состояние

атмосферного воздуха, почвенных, земельных и водных ресурсов, а также растительности, животного мира и меры по их смягчению. В данном пункте описываются виды и способы снижения негативного воздействия на окружающую природную среду. Изложены правила и требования по соблюдению безопасности при взаимодействии с токсичными материалами, которые негативно могут повлиять на здоровье человека. Также управления трудовыми вопросами, трудовые отношения и условия проживания, требования к охране здоровья и безопасности работников.

Описаны предполагаемые действия и меры смягчения в зависимости от воздействия на окружающую и социальную среду в ходе строительных работ по экологическим и социальным параметрам (почвы, водные ресурсы, атмосферный воздух, образование отходов, шумовое воздействие, безопасность и здоровье рабочих и населения) с указанием ответственных организаций и лиц. Кроме того, в данной ОВОСС изложены рекомендации по проведению экологического и социального мониторинга и подготовке соответствующей отчетности.

Подробная информация и данные изложены в частях А, В, С и D документа ОВОСС относительно подпроекта SERSP-1A-103.

Контрольный перечень ОВОСС/ПУОСС будет применяться в качестве руководящих принципов для подрядных организаций и является неотъемлемой частью тендерной документации для подрядчиков, выполняющих строительные работы в рамках проектов, финансируемых Банком и требования, указанные в настоящем ОВОСС для подпроекта SERSP-1A-103, являются обязательными для соблюдения подрядными организациями и

Цель Оценки воздействия на окружающую и социальную среду (ОВОСС) для подпроекта SERSP-1A-103 заключается в том, чтобы избежать, свести к минимуму или смягчить потенциальные негативные воздействия на окружающую среду и социальные последствия в селе Даршай, вызванные в результате реализации подпроекта.

Для достижения вышеуказанных целей в рамках проведения ОВОСС проведены следующие виды работ:

- Произведён анализ исходных данных реализации проектного решения по строительству медицинского пункта;
- Обоснован выбор приоритетного варианта размещения объекта путем сопоставления положительных и отрицательных последствий альтернативных вариантов реализации проектных решений.
- Произведена оценка проектных решений с точки зрения их экологической безопасности в рамках соблюдения основных нормативных требований природоохранного и иного законодательство.

- Определены основные источники и виды возможного воздействия рассматриваемого объекта на окружающую среду при реализации проекта по строительству медицинского пункта.
- проанализированы предусмотренные мероприятия по предотвращению или снижению потенциальных неблагоприятных воздействий;
- дана оценка планируемой деятельности на окружающую среду, в том числе на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, земельные ресурсы, почвы, растительный и животный мир, историко-культурную ценность, а также оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности;
- оценена достаточность проектных решений с точки зрения охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- разработан состав мероприятий по предотвращению, снижению возможного неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды в результате строительства медицинского пункта.

По результатам оценки выявлено, что при реализации планируемой деятельности в рамках подпроекта основными источниками и видами воздействия на окружающую среду являются:

- воздействие на атмосферный воздух - во время строительства при работе транспортных средств и механизмов; во время эксплуатации проекта превышений предельно-допустимых концентраций загрязняющих веществ в воздухе не предусматривается;
- прямое воздействие на почвы - в процессе проведения работ при выработке грунта, срезка почвенного покрова, а также возможное загрязнение почво грунтов при работе строительной техники в период строительства, носит временный характер; в процессе эксплуатации воздействие на почву отсутствует.
- воздействие на поверхностные и подземные воды - в пределах допустимых нагрузок без изменений гидрологических характеристик;
- воздействие на растительный мир - удаление части древесно-кустарниковой растительности не предусматривается;
- воздействие на животный мир - в период строительства и эксплуатация не наблюдается;
- воздействие на историко-культурную ценность - не прогнозируется

На основании оценки воздействия проектных решений, при правильной эксплуатации и обслуживании, при реализации предусмотренных природоохранных мероприятий, негативное воздействие на окружающую

среду намечаемой деятельности по строительству объекта будет незначительным, в допустимых пределах, не превышающих способность компонентов природной среды к самовосстановлению и не представляющим угрозы для здоровья населения.

## 2. Описание проекта

### 2.1 Проект повышения социально – экономической устойчивости

Проект повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) является частью программы повышения устойчивости Правительства Республики Таджикистан (ППУ). Данный проект будет способствовать достижению целей Режима снижения рисков (РСР) более высокого уровня в контексте повышения устойчивости и определяемой как способность человека, сообщества или страны приспосабливаться, или реагировать на трудности, негативные последствия или внешние потрясения и восстанавливаться после них, снижая восприятие изоляции и предотвращая риски уязвимости. Проект ориентирован на Хатлонскую область и Горно-Бадахшанскую автономную область (ГБАО) Таджикистана, в которых самые высокие уровни абсолютной и относительной бедности, соответственно, и которые сталкиваются с риском неустойчивости из-за близости к нестабильным районам Афганистана, многочисленного молодого населения, различий в результатах предоставления услуг, а также наследия ожесточенных конфликтов.



Проектом охватываются семь целевых районов; в Хатлонской области (районы Хамадони, Пяндж, Фархор и город Куляб с охватом 24 джамоата и 222 сёл) и Горно-Бадахшанской Автономной Области (районы Вандж, Шугнан и Ишкашим с охватом 20 джамоатов и 167 сёл).

Цели развития Проекта повышения социально-экономической устойчивости (ППСЭУ) состоят в том, чтобы укрепить местное самоуправление на основе широкого участия, улучшить качество местной инфраструктуры в целевых сообществах и расширить возможности для внеклассного обучения или получения средств к существованию для молодежи. Проект состоит из трех взаимосвязанных компонентов.

Компонент 1: Меры в области инклюзивного местного развития

- 1А Субгранты для мер в области местного развития
- 1В Мобилизация сообщества и молодежи, социальная подотчетность и наращивание потенциала местного управления
- 1С Восстановление молодежных объектов

Предусматривает субгранты для финансирования социально-экономической инфраструктуры на местном уровне, которые направлены на решение приоритетных задач, определенных в ходе оценки потребностей сельских районов и процесса принятия решений на основе широкого участия. В рамках данного компонента будет также наращиваться потенциал администраций джамоатов и общинных учреждений. Основное внимание уделяется поддержке мобилизации сообществ и молодежи в целевых районах, с целью их вовлечения в процесс принятия решений о субгрантах и их постоянному вовлечению в цикл каждого подпроекта. Также восстановления молодёжных объектов для реализации компонента 2.

Компонент 2: Инклюзивный охват молодежи и обеспечение средств к существованию

- 2А Услуги, охватывающие молодежь
- 2В Обеспечение средств к существованию для молодежи

Предусматривает проведение мероприятий в интересах нетрудоустроенных юношей и девушек с низким уровнем социально-экономического благополучия в целях повышения их общей устойчивости к таким рискам, как социальное отчуждение, бездеятельность и разочарованность. Данный компонент будет финансировать оказание инклюзивных услуг для молодежи и реабилитацию молодежных и общественных помещений, а также проведение тренингов по вопросам обеспечения источников средств к существованию, и приобретение инструментов и оборудование для осуществления мероприятий по обеспечению источников средств к существованию в семи целевых районах ГБАО и Хатлонской области.

Компонент 3: Управление проектом, мониторинг и оценка

В рамках компонента 3 будут финансироваться управление проектом, мониторинг и оценка, и наращивание потенциала.

Данный проект будет способствовать достижению более высоких целей в рамках Программы «Режима снижения рисков» (РСР) Всемирного банка, связанных с повышением устойчивости, которая определяется в качестве способности человека, сообщества и/или страны приспосабливаться к трудностям, неблагоприятным воздействиям и/или внешним потрясениям либо

реагировать на них, а также устранять их, что в свою очередь позволит уменьшить степень уязвимости перед такими вызовами и предотвращать дальнейшие риски возникновения неустойчивости.

Исполнительным агентством первого, второго и третьего компонентов «Проекта повышения социально-экономической устойчивости» (ППСЭУ) является Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ).

## **2.2. Субгранты для мер в области местного развития (Компонент 1А)**

В рамках реализации подкомпонента 1А запланировано строительство объектов первой необходимости для сообществ, которые направлены в области местного развития и выбраны сообществом.

Подпроект SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, Ишкашимского района» было отобрано местным сообществом села.

*Карта участка подпроекта и другая информация относительно подпроекта SERSP-1C-103, изложены в Части А: Общая информация о проекте и строительном участке (разделе 2А; Описание строительного участка)*

## **3. Цель подпроекта**

Цель реализации подпроекта SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» является обеспечением доступа местных жителей к качественному медицинскому обслуживанию.

В настоящее время жители села Даршай сталкиваются с различными сложностями с медицинским обслуживанием. В селе есть медицинский пункт, который находится в аварийном состоянии и не соответствует стандарту современной медицины и строительных норм.

Стены здания медицинского пункта снаружи и внутри в трещинах.



**Фото: Медицинский пункт в селе Даршай**

Медицинский пункт состоит из двух маленьких комнат; регистратура и комната для проведения процедур и обследования. В комнатах нет ни мебели, ни медицинского оборудования. В регистратуре на единственном изношенном столе лежат папки и плакаты, а в процедурном кабинете одна изношенная кушетка, стол с лекарствами и скамейка для ожидания. Из-за того, что медицинский пункт построен на нижней части земли дождевая и ирригационная вода истекает вокруг помещения и влажность заходит внутри. Поэтому внутри здания пахнет сыростью. Зимой регистрационная комната отапливается чугунной печью, дровам и углём. Угол не всегда доступен в селе, поэтому в большинстве случаев отапливается дровам. Принимать больных в таких условиях очень сложно.



**Фото: Внутри здания медицинского пункта**

В связи с этим подпроект - SERSP-1A-103 для реализации было отобрано со стороны жителей села Даршай, на основе проведённых исследований в Фокус группах и как первостепенным приоритетом на общем собрании села, в котором также принимали решения пожелые, инвалиды, женщины, предприниматели и молодёжь.

*Более подробное информации относительно подпроекта SERSP-1A-103, изложены в Части А: Общая информация о проекте и строительном участке (разделе 2.А; Физическое описание)*

## **4. Исходные данные**

### **4.1 Месторасположение и площадь**

Территория выбранного для реализации подпроекта находится в селе Даршайсельском джамоате Вахон, Ишкашимского района, ГБАО.

Ишкашимский район является районом на востоке Республики Таджикистан, расположенным на крайнем юго-западе ГБАО. Граничит с Афганистаном на юге и западе по реке Пяндж. Население Ишкашимского района составляет 30853 человека (2015 год). Район имеет примерно V-образную форму и

расположен к северо-востоку от реки Пяндж, где ее русло поворачивается с запада на север. Граничит на юге и западе Афганистана через реку Пяндж и нижний Памир, на севере - с Рошткалинским районом. На севере есть небольшие границы с Шугнанским районом и на востоке – с Мургабским районом. Хребет Шахдара расположен вдоль северной границы с Рошткалинским районом, а Ишкашимский хребет - вдоль северной и юго-восточной границы района. Районным центром является поселок Ишкашим, расположенный в излучине реки Пяндж, напротив одноименного Ишкашимского района, расположенного в Афганистане.

Село Даршай находится вдоль реки Пяндж в 145 км от административного центра ГБАО, г Хорог. Территория выбранного для реализации подпроекта находится рядом со средней школы села. Рядом с территории находится культурный центр села Даршай, а в сорока метров от участка находится близлежащий дом.

## 4.2 Окружающая среда

### Климат:

Климатическая характеристика Ишкашимского района взята из данных метеостанции ГБАО:

*Таблица 1. Основные характеристики климата Ишкашимского района:*

Температура окружающей среды (на открытом воздухе)	Минимум:	-35°С и более
	Максимум:	+30°С и более
	Среднее дневное значение:	+19°С и более в июле
	Среднегодовое значение:	+16°, +17° С
Относительная влажность	январь - 80%, июль - 40%, очень засушливо	
Среднее количество осадков:	От 0,6 мм мм.	
Максимальная солнечная радиация:	От 2,800 до 3,000 часов и более	
Максимальная температура почвы:	Более 36° С	
Приземная температура	От 32° С до 36°С и может быть больше (июль).	
Высота (метров над уровнем	до 3200 метров	

моря):	
Скорость ветра:	до 3-5 м/сек.
Сейсмичность района	9 баллов

В Ишкашимском районе зима достаточно суровая, при этом температура воздуха достигает до  $-45^{\circ}\text{C}$  и менее, максимальная летняя достигает  $+35^{\circ}\text{C}$ . Количество выпадающих осадков в виде снега больше, чем в центральных районах страны, и осадки в виде дождя выпадают в основном с марта по май. Снежный покров держится на почве 90 дней в году на высоте более 2000 м над уровнем моря. Нормативная снеговая нагрузка составляет 70-100 кг/м<sup>2</sup>. Общее среднегодовое количество осадков в Ишкашимском районе составляет от 100 мм до 800 мм.

Изменение климата привело к увеличению частоты и интенсивности экстремальных погодных явлений, особенно интенсивных снеговых осадков.

В Ишкашимском районе зима достаточно суровая, при этом температура воздуха достигает до  $-45^{\circ}\text{C}$  и менее, максимальная летняя достигает  $+25^{\circ}\text{C}$ . Количество выпадающих осадков в виде снега больше, чем в центральных районах страны, и осадки в виде дождя выпадают в основном с марта по май. Снежный покров держится на почве 90 дней в году на высоте более 2000 м над уровнем моря. Нормативная снеговая нагрузка составляет 70-100 кг/м<sup>2</sup>. Общее среднегодовое количество осадков в Ишкашимском районе составляет от 100 мм до 800 мм и наибольшей степени подвержен риску стихийных бедствий, таких как землетрясения сейсмичность баллов достигшее 9 баллов, которые также могут вызвать снежные лавины, оползни, сели и наводнения. Изменение климата привело к увеличению частоты и интенсивности экстремальных погодных явлений, особенно интенсивных снеговых осадков.

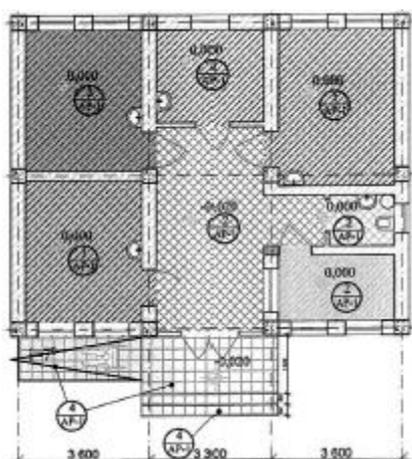
Реализуемый подпроект SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» входит в зону 9-балльной сейсмичности, которая считается зоной повышенного риска землетрясений наибольшей интенсивности Республики Таджикистан.

**Физическое описание:** в рамках реализации подпроекта SERSP-1A-103, на неиспользуемое участка земли, предусмотрено новое строительства медицинского пункта.



*Эскиз: Главный фасад медицинского пункта*

Строительство медицинского пункта в селе Даршай, который был выбран в рамках подпроекта ППСЭУ, будет состояться из одного этажного здания, где будут находиться регистратура (приемная), вестибюль, кабинет процедур и прививки, кабинет семейного врача, кабинет хирургический (хатнасур) и санузел.



*Предварительный план медицинского пункта в селе Даршай*

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями главы МКС РТ “Сейсмостойкость строительства. Нормы проектирования”. Монолитный железобетонный каркас и его элементы рассчитаны и законструированы с учётом воздействия горизонтальной сейсмической силы. Кирпичные стены усилены монолитными сердечниками и сварными сетками.

Конструктивные решения:

1. Фундаменты-монолитные, ленточные из бетона кл.В15
2. Стены-из жженого кирпича М75 на растворе М50 толщ. В=400мм
3. Колонны монолитный железобетонный из бетона кл.В20
4. Ригель- монолитный железобетонный из бетона кл.В20
5. Перекрытия- деревянные;
6. Утепления перекрытия предусмотреть в соответствии с требованиями строительных норм и согласно расчетам климатических условий.

7. Кровля- четырехскатная из крашенной оцинкованной листы толщиной не меньше 0,5мм.
8. Полы в кабинет семейного врача и приемная предусмотреть паркетные полы (ламинат) (под паркетные полы (ламинат) предусмотреть теплоизоляцион-ные и гидроизоляционные мероприятия). Устройство полов в процедурный кабинет, хирургический кабинет и обрезание ребенка, вестибюль и санузел выполнить из керамогранит в соответствии с требованиями, (под керамогранит предусмотреть теплоизоляционные и гидроизоляционные мероприятия).
9. Предусмотреть витражи и входные двери в здании из утепленных алюминиевых профилей (тёплый алюминий, имеет тепло разъем).
10. Предусмотреть оконные блоки здания из металлопластиковых профилей.
11. Внутренние глухие двери предусмотреть из деревянных материалов.
12. Фасад здания согласно требованиям «архитектурно-планировочное задание» (АПЗ)

В рамках реализации подпроекта SERSP-1A-103 также предусмотрено кроме строительство медицинского пункта, водонапорная башня, дворовый выгребной туалет на 2 очка и склад для хранения твёрдого топлива (уголь, дрова) (хозяйственный сарай), пожарный водозабор, благоустройство и озеленения территории, ограждения территории, септик для системы канализации; мусорный ящик и печь для сжигания медицинского мусора;

Согласно генплану застройки, в увязке с ландшафтом местности, используются малые архитектурные формы, отвечающие требованиям архитектурного дизайна.

### **Техническое решение**

**Водоснабжение** – Источником водоснабжения данного объекта является существующая водопроводная сеть села, путём закачки из трубопровода в водонапорную башню объёмом 3<sup>м3</sup> для эффективной подачи воды в здание медицинского пункта. Внутренняя сеть водопровода монтируется из полипропиленовых труб с наружным диаметром 20 мм.

**Бытовая канализация** - Система бытовой канализации предусматривается для отвода стоков от санитарных приборов в герметичный септик, скапливается в установленном выгребе, из которого по мере накопления вывозятся на ближайшие очистные сооружения. Внутренняя сеть канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50-110 мм. Все санитарно-технические приборы снабжаются сифонами. Вытяжная часть канализационных стояков выводится выше кровли.

**Вентиляция** - в здании принята приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением. При монтаже воздуховодов используется листовая оцинкованная сталь толщиной 5мм.

**Пожарный водозабор** – в качестве мер пожарной безопасности предусмотрено установка пожарной сигнализации, Резервуар наполняется дождевым и естественным путем, так как расположен ниже уровни трубопровода села.

Так же для пожарной безопасности предусмотрен пожарный щит. В стандартную комплектацию пожарного щита входит: Штыковая и совковая лопаты, противопожарный топор, конусное ведро, пожарный лом, багор, переносные огнетушители, ящик с песком

### **4.3 Топография и гидрографическая сеть**

#### Гидрология

Гидрографическое состояние района относится к бассейну реки Пяндж, который разделяет границы между странами Таджикистан (правый берег) и Афганистан (левый берег). Река Пяндж образуется при слиянии рек Памир и Вахандарья и, сливаясь с рекой Вахш, образуется в реку Амударья. Источником питания реки Пяндж являются ледниковые, подземные, снеговые и дождевые воды.

Неглубокое залегание грунтовых вод обусловлено естественным выклиниванием, слабой дренированностью данных участков и фильтрацией воды из оросительной сети. Основной причиной подъёма уровня грунтовых вод является выход из строя или засыпка существовавшей ранее дренажной системы, как на застроенной территории, так и за ее пределами.

Изменение климата приведёт к сокращению объёмов воды в горных реках и продолжительному полностью засушливому летнему периоду. Моделирование воздействия изменения климата показывает, что реки, питаемые ледниками (например, восточные притоки Яхсу), также имели стоки в летние месяцы, но из-за уменьшения объёма ледников в горах, малые реки теперь будут высыхать в летние месяцы. Кроме того, таяние снега будет происходить на месяц раньше, чем было прежде, а реки, не имеющие ледникового питания в верховье, будут оставаться сухими на 1-2 месяца дольше, чем десять лет назад.

#### Почва и геология

Географически, проектная территория относится к Западному Памиру, где сочетание геологических и гидрологических особенностей, сформировало исключительно неровную, пересечённую местность с чередованием скалистых крутых горных и глубоких узких долин с заметными различиями в реальных высотах. Памир является частью Гималайской горной системы, образовавшейся в результате столкновения индийской и евразийской континентальных тектонических плит. Данный процесс продолжает происходить со средней скоростью около 5 см в год.

#### Геологическое описание:

Геологическая структура является сложной в связи с расположением вблизи тектонической границы основного надвигового типа между структурами Центрального и Северного Памира, состоящей из различных пород от деформированных и метаморфозированных предкамбрийских и палеозойских сланцев. Почвы в основном состоят из отложений, эродированных с гор и состоящих из чередующихся слоёв гравия, песка, ила и глин. В осадочных породах, примыкающих к горам, преобладают крупные отложения, такие как галька и щебень, оседающие под действием сточных вод с гор.

#### **4.4 Землепользование**

Площадь орошаемых земель в ГБАО является скудной: 1522 га орошаемых земель в Вандже, 4426 га в Ишкашимае и 2121 га в Шугнанае, получают воду из рек Гунт и Пяндж. Сельское хозяйство в ГБАО ограничено местными условиями и высотой над уровнем моря. Более половины земель в каждом из районов ГБАО, за исключением Дарвазского района, являются неплодородными и не имеют растительного покрова.

Жители ГБАО выращивают картофель, помидоры, свёклу, тыкву, зерновые, в том числе пшеницу, ячмень и бобовые. В фруктовых садах преобладают яблони и груши. Все семьи содержат ограниченное количество скота и выпасают его совместно с пастухами общины в тёплое время года. Нехватка кормов и суровые зимние условия сдерживают рост поголовья скота. По согласованию с лесным хозяйством, жители собирают облепиху, грецкий орех, лекарственные растения и дрова. По причине нехватки деревьев, людям часто приходится собирать сухие травы и небольшие кустарники на горных склонах вместе с корнями.

В селе Даршай в основном выращивают картофель, помидоры, морковь, лук итд. У жителей села есть небольшие приусадебные сады, где растут фруктовые деревья, такие как яблоня, груша, шелковица, абрикосы, вишня. Овощи и фрукты в основном выращиваются для собственного потребления. Из домашних скот держат коров и баранов.

#### **4.5 Биологическая среда - Экосистемы**

Республика Таджикистан отличается богатым биоразнообразием. Ее биологическое богатство эквивалентно соседним странам, в 20 раз превышающим ее размеры, с удивительно разнообразным многообразием фауны и флоры, включая глобально значимую популяцию снежного барса. Страна признана частью очагов биоразнообразия «Гор Центральной Азии».

Однако ее природное наследие находится под серьёзной угрозой в результате разрушения и деградации естественной среды обитания. За последние 100 лет исчезло 90 процентов лесов, что привело к массовой эрозии почв и увеличению риска оползней.

Страна ратифицировала Конвенцию ООН об охране и устойчивом использовании биоразнообразия и подготовила Национальную стратегию и План действий по сохранению приоритетных видов и местообитаний. Сообщается, что в Республике Таджикистан обитает более 25000 видов животных и растений. Многие из этих видов занесены в Красную книгу МСОП в категории, находящихся под угрозой исчезновения и находящихся под критической угрозой исчезновения, обитающих или некогда населявших Республику Таджикистан.

### Флора

Долины Западного Памира имеют давнюю историю развития населённых пунктов и сельского хозяйства. По причине недостаточного количества земель, пригодных для сельского хозяйства, большая часть лесных массивов была переведена в сельскохозяйственные угодья. Оставшийся естественный растительный покров на проектной территории относится к субальпийскому типу (до 3500 м над уровнем моря). Тугай – это в основном кустарниковые сообщества, произрастающие вдоль берегов рек и вокруг источников воды на высоте до 3500 м над уровнем моря.

Рядом с возможными объектами на проектной территории находятся небольшие абрикосовые сады, кустарниковые сообщества ивы (*Salix turanica*, *Salix shunganica*) и облепихи обыкновенной (*Hipophae rhamnoides*). Обыкновенная облепиха имеет определенную коммерческую ценность, и местное население собирает ягоды для производства из них облепихового масла.

### Фауна

Республика Таджикистан обладает разнообразной фауной, и Западный Памир является местом обитания многих ее представителей, в том числе редких и находящихся под угрозой исчезновения видов. Территории, прилегающие к районам ГБАО, населены лисами и зайцами, орлами, мелкими грызунами и др. По данным Отдела охраны окружающей среды, редких или исчезающих видов в сельских населённых пунктах нет.

Природные среды обитания этих видов находятся за пределами зоны проектного воздействия.

### Социально-экономическое описание:

Ишкашимский район ГБАО расположен от города Хорог на расстоянии 115 км и от города Душанбе на расстоянии 719 км.

Районным центром является посёлок Ишкашим, который входит в состав джамоата Р.Юсуфбеков, а также имеет 6 сельских джамоатов, в которые входят 46 сёл. Общее количество населения района составляет 30894 людей. Из общего количества населения, около 20% составляют молодые люди в возрасте от 15 до 30 лет. Основная часть населения занята в сельском хозяйстве.

Источником дохода населения района является земледелие, животноводство, садоводство, трудовая миграция и работа в государственных учреждениях. Очень небольшой процент людей из целевых сообществ имеет оплачиваемую государством работу. Это школьные преподаватели, медицинские работники, работники лесного хозяйства, сотрудники администрации джамоатов и т.д. Денежные переводы от членов семей, работающих за рубежом, в основном в Российской Федерации, составляют основную часть доходов семьи во всех опрошенных сообществах.

Село Даршай входит в сельском джамоате Вахон, Ишкашимского района. В селе насчитывается около 68 домохозяйство, 334 проживающих; 151 женщин и 183 мужчин.

#### **4. Политическая, правовая и административная основа**

Проект уделяет большое внимание социальным и экологическим вопросам и стремится свести к минимуму влияние подпроектов на окружающую и социальную среду, соответственно законом и нормативом РТ и социальных и экологических стандартов Всемирного Банка:

##### **4.1 Перечень национальных законов и нормативов**

*Таблица 1*

Название правового документа	Отраслевое Министерство /ведомство, ответственное за реализацию и контроль за исполнением
Закон РТ «Об охране окружающей среды» 2011 (2017)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Водный кодекс РТ 2000 (2012)	Агентство мелиорации и ирригации при Правительстве РТ
Закон РТ «Об экологическом мониторинге» 2011 (2014)	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологическом образовании населения» 2010	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «О государственной экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об экологической экспертизе» 2012	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон РТ «Об адресной социальной помощи» 2017	МЗСЗН РТ

Закон РТ «Об обращениях физических и юридических лиц» 2016	Все государственные и негосударственные органы
Закон РТ «О санитарно – эпидемиологической безопасности населения», 2003 (2011)	Санитарно – эпидемиологическая станция РТ
Закон РТ «Об общественных объединениях» 2007 (2019)	Министерство юстиции РТ
Закон РТ «О местных органах государственной власти»	Местные органы государственной власти
Кодекс общественного здравоохранения 2017	МЗСЗН РТ
Трудовой кодекс Республики Таджикистан (от 2016 года)	Министерство труда, миграции и занятости населения РТ
Закон РТ «Об отходах производства и потребления» 2002 (2011)	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство»
Постановление № 800 касательно загрязнения почвы и атмосферы выбросами	Комитет защиты окружающей среды РТ
Закон Республики Таджикистан «Об обращениях физических и юридических лиц» (от 23 июля 2016, № 1339),	Министерство труда, миграции и занятости населения РТ

**4.1.1. Закон об охране окружающей среды (с поправками, внесенными в 2011, 2017гг.):** Закон предусматривает, что экологическая политика Таджикистана должна отдавать приоритет научно обоснованной экологической деятельности, влиянию, сохранению природы и рациональному использованию ресурсов. Закон определяет применимые правовые принципы, охраняемые объекты, полномочия и роли Правительства, Государственного комитета по охране окружающей среды, местных властей, общественных организаций и частных лиц. Закон также предусматривает меры общественной и частной безопасности, требует соблюдения прав на безопасную и здоровую окружающую среду и требует интегрированных систем экологической оценки и оценки для принятия любого решения о деятельности, которая может отрицательно повлиять на окружающую среду. Закон также определяет чрезвычайные экологические ситуации, экологические ситуации и стихийные бедствия, а также порядок таких действий. Закон устанавливает несколько видов контроля за соблюдением закона: экологический, министерский, производственный и общественный.

Государственный контроль возложен на Комитет по охране окружающей среды, Службу государственного санитарно-эпидемиологического надзора при Министерстве здравоохранения, Инспекцию промышленной безопасности и Горную инспекцию. Общественный контроль осуществляется

общественными организациями или профсоюзами и не может распространяться на какое-либо государственное учреждение, предприятие, организацию или отдельное лицо.

Статья 12 Закона об охране окружающей среды провозглашает право граждан жить в благоприятных условиях и быть защищенными от негативного воздействия на окружающую среду. Граждане также имеют право получать экологическую информацию (статья 13), а также участвовать в разработке, принятии и реализации решений, касающихся воздействия на окружающую среду (статья 13). Последнее будет обеспечиваться через общественные консультации по экологически важным решениям проекта и общественные экологические экспертизы. Уполномоченный государственный орган обязан учитывать замечания и предложения граждан.

**4.1.2 Процедура оценки воздействия на окружающую среду** (принята постановлением №509 Правительства Республики Таджикистан от 01.08.2014 года): Руководство по составу, порядку разработке, согласованию и утверждению проектно-сметной документации для строительства объектов, зданий и структур, а также глав ОВОС, воздействия на социальную сферу и технико-экономических обоснований;

Список объектов и видов деятельности, для которых подготовка документации для оценки воздействия на окружающую среду является обязательной (принята Постановлением №509 Правительства Республики Таджикистан от 01.08.2014). Список обширен: он содержит 180 видов деятельности, сгруппированных в соответствии с четырьмя категориями воздействия на окружающую среду (от I - «высокий риск» до IV - «местное воздействие»). Если объект не включен в список, то значит, что он не подлежит оценке социального воздействия или Государственной экологической экспертизе (ГЭЭ).

**4.1.3 Основные законы для экологической оценки:** В стране действуют два закона, которые определяют все аспекты экологической оценки: (а) Закон об охране окружающей среды; и (б) Закон об экологической экспертизе. Указанные законы предусматривают обязательный межотраслевой характер ГЭЭ, который должен быть научно обоснованным, всеобъемлющим и объективным и который приводит к выводам в соответствии с законом. ГЭЭ предшествует принятию решений о деятельности, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду. Финансирование программ и проектов разрешается только после того, как было опубликовано положительное заключение. Следующие мероприятия и проекты подлежат государственной экологической экспертизе: а) проекты государственных программ, предплановая, пред проектная и проектно-сметная документация для экономического развития; б) региональные и отраслевые программы развития; в) пространственное и городское планирование, разработка и проектирование; г) экологические программы и проекты; д) строительство и реконструкция различных объектов, независимо от форм их собственности; е) разработка стандартов качества окружающей среды и другая нормативная,

технологическая и методологическая документация, регулирующая хозяйственную деятельность; г) существующие предприятия и хозяйствующие субъекты и т. д.

Законом предусмотрено, что все виды экономической и иной деятельности должны осуществляться в соответствии с существующими экологическими стандартами и нормами и должны содержать надлежащие меры по охране окружающей среды и смягчению последствий для профилактики загрязнения и повышения качества окружающей среды. Исследования в области экологической оценки, анализирующие краткосрочные и долгосрочные экологические, генетические, экономические и демографические последствия и воздействия, должны оцениваться до принятия решений о сдаче, строительстве или реконструкции объектов, независимо от их форм собственности. Если эти требования нарушены, строительство будет прекращено до тех пор, пока не будут сделаны необходимые улучшения, как это предусмотрено Комитетом по охране окружающей среды и / или другими уполномоченными надзорными органами, такими как санитарные, геологические организации и организации, ответственные за общественное здравоохранение.

**4.1.4 Закон РТ «О санитарно – эпидемиологической безопасности населения»** (от 2003 года, с изменениями и дополнениями, внесенными в 2011 году) ввел концепцию санитарно – эпидемиологической экспертизы, которая устанавливает соответствие проектной документации и хозяйственной деятельности, государственным санитарно – эпидемиологическим нормам и правилам, а также усиленные положения о санитарно – гигиенических, противоэпидемических и информационных мерах.

**4.1.5 Закон РТ «Об обращениях физических и юридических лиц»** (от 23 июля 2016, № 1339), содержит юридические положения согласно установленным информационным каналам для граждан, чтобы они могли представить жалобы, просьбы и предложения. Статья 14 Закона устанавливает срок рассмотрения жалоб, который составляет 15 дней со дня получения жалобы, которая не требует дополнительного расследования и исследования, и 30 дней для обращений, для которых нужно дополнительное исследование. Эти правовые положения будут приняты во внимание Механизмом рассмотрения жалоб, установленного на уровне проекта.

Трудовой кодекс Республики Таджикистан запрещает принудительный труд (статья 8). Трудовой кодекс также устанавливает минимальный возраст приема на работу и условия, при которых дети могут работать (статьи 113, 67 и 174). Минимальный возраст приема на работу составляет 15 лет, однако в некоторых случаях при прохождении профессиональной подготовки допускается использование труда в легкой форме для 14-летних (статья 174 Трудового кодекса). Кроме того, существуют некоторые трудовые ограничения в отношении того, какие виды работ могут быть выполнены и сколько часов работы разрешено выполнять работникам в возрасте до 18 лет. Примеры трудовых ограничений включают: лица в возрасте от 14 до 15 лет не могут работать более 24 часов в неделю, а лица моложе 18 лет - более 35

часов в неделю; в течение учебного года максимальное количество часов составляет половину этого времени, 12 часов и 17,5 часов соответственно. Эти ограничения согласуются с Конвенцией МОТ о минимальном возрасте. Кроме того, Закон «Об ответственности родителей за обучение и воспитание» возлагает на родителей ответственность за обеспечение того, чтобы их дети не привлекались к тяжелой и опасной работе и посещали школу

#### **4.2 Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном.**

*Таблица 2*

- Роттердамская конвенция о процедуре предварительного обоснованного согласия (ПОС) от 28 сентября 1998 года;
- Республика Таджикистан является стороной, подписавшей Стокгольмскую конвенция о стойких органических загрязнителях от 21 мая 2002 года;
- Конвенция о биологическом разнообразии от 29 октября 1997 года и ее Картахенский протокол по биологической безопасности от 12 мая 2004 г.;
- Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (1992 год);
- Рамочная конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (1998 год);
- Рамсарская конвенция (2000 год);
- Конвенция по сохранению мигрирующих видов диких животных (2001 года).
- Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения (2016 год);
- Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (2016 год)
- Роттердамская конвенция о процедуре предварительного обоснованного согласия (ПОС) (1998 год); □ Республика Таджикистан является стороной, подписавшей Стокгольмскую конвенция о стойких органических загрязнителях (2002 год); □ Конвенции о биологическом разнообразии (1997 года) и ее Картахенский протокол по биологической безопасности (2004 года);
- Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия (1992 года);
- Конвенция Организации Объединенных Наций по борьбе с опустыниванием (1997 год);
- Рамочная конвенция Организации Объединенных Наций об изменении климата (1998 год); □ Рамсарская конвенция (2000 года);
- Конвенция по сохранению мигрирующих видов диких животных (2001 г.).
- Конвенция об охране нематериального культурного наследия (2006 г.);
- Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах;
- Конвенция о ликвидации всех форм дискриминации в отношении женщин;

- Конвенция о минимальном возрасте для приема на работу (1993 год);
- Конвенция о наихудших формах детского труда (2005 год);
- Конвенция об упразднении принудительного труда (1999 год);
- Конвенция о политике в области занятости (1993 год);
- Конвенция об инспекции труда (2009 год);
- Конвенция ООН о правах ребенка КПП (1993 г.)

#### **4.3 Социальные и экологические стандарты Всемирного Банка, применимые к данному подпроекту:**

- СЭС1. Оценка и управление социально-экологическими рисками и воздействиями
- СЭС2. Персонал и условия труда
- СЭС3. Эффективное использование ресурсов и предотвращение загрязнения окружающей среды
- СЭС4. Обеспечение безопасности и здоровья населения
- СЭС5. Отчуждение земель, ограничение землепользования и вынужденное переселение
- СЭС6. Сохранение биологического разнообразия и устойчивое управление живыми природными ресурсами
- СЭС8. Культурное наследие
- СЭС10. Взаимодействие с заинтересованными сторонами и раскрытие информации

Руководство по охране окружающей среды, здоровья и труда (Общее руководство по ОСЗТ):

- a) ОСЗТ 2.0 – Охрана труда и техника безопасности;
- b) ОСЗТ 2.4 - Химические опасные факторы;
- c) ОСЗТ 2.5 – Биологические опасности;
- d) ОСЗТ 2.7 – Средства индивидуальной защиты (СИЗ);

Применение вышеуказанных СЭС позволит: (a) оказать Заемщикам поддержку в применении передовой международной практики в области обеспечения экологической и социальной устойчивости; (b) оказать Заемщикам/Клиентам помощь в выполнении национальных и международных экологических и социальных обязательств; (c) поддержать их усилия в области предотвращения дискриминации, повышения прозрачности, расширения участия, обеспечения подотчетности и совершенствования управления; (d) обеспечить достижение в рамках проектов устойчивых результатов в области развития с помощью постоянного взаимодействия с заинтересованными сторонами.

#### 4.4 Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан

Таблица 3

СНиП РТ 11-01-2005 «Состав и порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»
СНиП РТ 11-04-2020 «Типовое проектирования»
СНиП РТ 81-01-2010 «Республиканские единичные расценки на строительные работы»
СНиП РТ 81-01-2007 «Озеленение. Защитные лесонасаждения»
СНиП РТ 12-06-2020 «Технический надзор в строительстве»
СНиП РТ 03.01.04-01 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»

Данный ОВОСС позволит обеспечить проведение надлежащей оценки разработанного подпроекта с экологической и социальной точек зрения и на предмет его соответствия утвержденным ВБ экологическим и социальным стандартам, а также законам и нормативно-правовым актам Республики Таджикистан в сфере охраны окружающей среды и социальных вопросов, с целью достаточного смягчения каких-либо остаточных и/или неизбежных воздействий.

В рамках экологических и социальных процедур, Банк классифицирует все проекты в соответствии с одной из четырех классификаций: *Высокий риск*, *существенный риск*, *умеренный риск* или *низкий риск*. При определении соответствующей классификации рисков, Банк принимает во внимание существенные вопросы, такие, как тип, месторасположение, восприимчивость, а также масштаб проекта; характер и значительность потенциальных экологических и социальных рисков и воздействий; а также потенциал и решимость Клиента по управлению экологическими и социальными рисками и воздействиями, таким образом, чтобы это согласовывалось бы с Экологическими и социальными стандартами.

#### 5. Социально-экологические риски и воздействия

Предполагаемая деятельность в рамках рассматриваемого подкомпонента может привести к экологическим и социальным последствиям, связанным с шумом, пылью, загрязнением воздуха и воды, управлением строительными материалами и отходами, деградацией биоразнообразия, опасностями для здоровья и проблемами в сфере охраны труда, техники безопасности и т.д.

##### 5.1. Потенциальные экологические воздействия.

Ожидается, что экологические риски будут типичными для небольших инфраструктурных подпроектов и новое строительство по созданию

медицинского пункта. Проектные мероприятия будут временными по своей природе и ограничены площадью участков.

Тем не менее в результате реализации проекта по строительству медицинского пункта могут возникнуть нижеследующие основные потенциальные отрицательные воздействия на окружающую среду:

**Загрязнение воды:** при утечке горюче-смазочных материалов из строительной техники и хранящихся отходов, нефтепродуктов и химических веществ, может произойти загрязнение почвы. Все вышеназванные материалы могут попасть в грунтовые воды или в поверхностные водные объекты. Техническое обслуживание и очистка строительной техники и механизмов вблизи природных потоков может также привести к загрязнению воды. Если на строительной площадке будут разбиты временные поселения строителей, загрязнение окружающей среды может быть вызвано санитарными объектами в поселениях.

**Воздействие на биоразнообразие:** во время строительства медицинского пункта вырубка зеленых насаждений не предусматривается, так как участок находится на пустом месте, где растительность не произрастает.

Карьеры для добычи строительных материалов, утилизации излишков материалов и отходов может нарушить животный мир, в том числе влиять на естественную среду обитания животных. Однако, поскольку все работы будут выполняться в основном на разработанной территории, значительный ущерб маловероятен, в том числе маловероятно воздействие на объекты культурного наследия или природные среды обитания.

**Шум, вибрация и временное загрязнение воздуха:** пыль образуется в результате строительных работ, транспортировки строительных материалов/отходов и движения грузовых транспортных средств. Ожидается сильное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов. Шум и вибрация вызовут беспокойство у местных жителей, если работа будет проводиться вблизи жилых районов.

**Формирование материал, изготовленного из вторичного сырья и формирование строительного мусора:** во время строительства в рамках Компонента 1 мусор будет образован в связи со следующими работами: (i) выемка строительных материалов, транспортировка, обработка, компрессорные работы, работа отбойных молотков и другого строительного оборудования, излишки грунта и камни, вырубленные деревья, кусты, бытовые отходы, устаревшее оборудование и материалы и; (ii) опасные отходы - строительный мусор, как стекловата и рубероид, изношенные шины, фильтры и масла из строительной техники и трансформаторных подстанций.

**Опасные факторы производства в результате строительных работ:** прямое воздействие на охрану труда и здоровье людей в ходе строительных работ может быть вызвано различными факторами, например, высотными работами,

работой кранов и бульдозеров, сварочными работами и санитарными объектами, поражением электрическим током и т.д. Потенциальное воздействие на безопасность и здоровье работников также связаны с профессиональными травмами во время строительства (падающие объекты и т. д.) или загрязненной питьевой водой или пищей.

**Формирование медицинского мусора:** Медицинские отходы могут образоваться в ходе работы медицинского пункта, которые входят в категорию «опасных» отходов и могут представлять ряд угроз для здоровья населения и окружающей среды.

Неправленое организация управления медицинскими отходами подвергает медицинских работников и остальные сообщество риску инфицирования, токсического воздействия и получения травм. Острые предметы, в частности, иглы, считаются наиболее опасной категорией медицинских отходов для здоровья медицинских работников и населения. Также существует потенциальная вероятность попадания лекарственно устойчивых микроорганизмов из медицинских учреждений в окружающую среду при плохой организации управления медицинскими отходами.

**Стихийные бедствия и климатические потрясения:** ГБАО чрезвычайно уязвима к стихийным бедствиям, а ее географическая изолированность ставит население региона в опасное положение. Проект будет включать наращивание потенциала местных субъектов по ряду соответствующих вопросов, касающихся уязвимости, конфликтов и насилия, и управления рисками бедствий, с участием местных и общинных учреждений, а также официальных и неофициальных лидеров. Особое внимание будет уделено именно следующим вопросам: (i) картирование уязвимости, конфликтов и насилия, и рисков бедствий; и (ii) мониторинг мер по уменьшению рисков на уровне общин. Подготовка кадров будет также включать создание механизмов диалога и коммуникации между местной администрацией и общинами по вопросам рисков (таких как роль местных лидеров, взаимодействие с молодежью, расширение прав и возможностей женских групп и т.д.) и развитие навыков для более активного участия в реализации национальных стратегий управления рисками и их смягчения. Тренинги для молодежи будут также охватывать темы уязвимости, конфликтов и насилия, и управления риском бедствий, а для налаживания связей с общинами будут мобилизованы молодежные кадры (мужчины и женщины).

Все последствия могут быть соответствующим образом смягчены посредством применения наилучших методов строительства и соответствующих смягчающих мер. Риск стихийных бедствий и климатических потрясений высокий, в связи с чем, проект будет включать наращивание потенциала местных субъектов по ряду соответствующих вопросов, касающихся уязвимости, конфликтов и насилия, и управления рисками бедствий, с участием местных и общинных учреждений, а также официальных и неофициальных лидеров.

## **5.2. Потенциальные социальные воздействия подпроекта.**

**Ограничения доступа:** на этапе реализации будет иметь место некоторые социальные воздействия, вызванные строительством. Строительные работы могут привести к ограничению доступа к домам, земельным участкам или другой частной, или государственной собственности.

Строительство медицинского пункта также может создать определенные неудобства для населения. Несмотря на то, что большинство таких строительных работ местного уровня в рамках подпроекта будет осуществляться через поставщика строительных работ, будут предприняты соответствующие меры во избежание любых нарушений в плане доступности к домам, земельным участкам или другой частной, или государственной собственности.

Разработанный в рамках данного подпроекта ПУОСС включает необходимые меры по снижению потенциального негативного воздействия и рисков, а общественные консультации будут проводиться на строительном объекте до начала производства строительных работ.

**Дорожное движение:** будут предприняты любые усилия для минимизации времени, затрачиваемого транспортными средствами и грузовиками на дорогах с тем, чтобы предотвратить любые инциденты или ущерб имуществу. Водители будут предупреждены о том, что они должны перемещаться на дорогах с предельной осторожностью. Также будет регулироваться ограничение скорости в рабочих зонах и передвижение тяжелой техники. Правильная организация движения также предотвратит негативное влияние на дорожное движение, насколько это возможно.

**Приобретение земли:** в рамках подпроекта SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» не предусмотрено переселение, так как подпроект строится на неиспользуемой территории земли, находящиеся на территории дехканского хозяйства «Хакикат» вдоль автодороги Ишкашим. Земля было предложено для стройки местным хукуматом и местным сообществом, так как она не пригодна для сельскохозяйственных и пашенных деятельности. Кроме этого участок земли находится в центре села и доступно всем жителям. В связи с этим по обращению местного хукумата и местных сообществ было получено решение председателя Ишкашимского района для стройки Медицинского пункта от 14 марта 2022 года, № 954 на 0,05 га земли данного участка.

**Безопасность сообщества:** В ходе строительства особое внимание уделяется безопасности сообществ. Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения.

Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными сторонами, в том числе между работниками и местным населением.

Подрядчик будет согласовать график строительных работ с близлежащее население и учреждение, и заранее информировать их о графиках строительных работ.

Подрядчик должен оградит временно территорию строительство спецбанером или строительной лентой.

**Трудовые риски:** в ходе строительных работ будут предприняты соответствующие меры во избежание любых нарушений в плане труда, несчастных случаев или споров с местным населением в связи с использованием внешней рабочей силы для строительства.

С учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания и обеспечения их адекватными условиями (спальными местами, кухней, душевыми, туалетом и т.д.).

Детский труд для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещен.

Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения строительных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:

- Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты;
- Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду);
- В холодное время года – отоплением;

Центральным электроснабжением.

**Для работников:** Подрядчик должен создать на объекте необходимые условия для работы:

- Подписать с рабочими договора, в которых будут прописаны их права и обязанности;
- Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, обедом, инструментами, материалами;
- 8 часовым рабочим днем, а если превышает установленное время, то проводить учетом внеурочного времени с соответствующей оплатой;
- 40 часовой рабочей неделей;
- 1 часом на обед;
- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.

Организовать доступ рабочим к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме. Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением; принять кодекс поведения, соответствующий международной практике, и строго следовать

ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов.

## **6. Анализ альтернатив**

Согласно положению об ОВОСС при проведении оценки воздействия на окружающую среду с целью минимизации экологических и социальных рисков намечаемой хозяйственной деятельности на ранних стадиях планирования прорабатываются альтернативные варианты реализации проекта и проводится сравнительный анализ их показателей.

В связи с этим при выполнении данной оценки в качестве альтернативных вариантов были рассмотрены три варианта: «нулевой» вариант (отказ от намечаемой деятельности), а также варианты реализации проекта с применением различных существующих материалов для строительства, а именно:

- вариант 1 – Бетонно блочная кладка стен;
- вариант 2 – Кирпичная кладка стен

Также были рассмотрены два варианта относительно отбора место для строительство медицинского пункта.

### **6.1. Оценка последствий при отказе от осуществления проекта («нулевой» вариант)**

Отказ от реализации проекта строительства SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим». («нулевой» вариант) позволит избежать дополнительного воздействия на окружающую среду, поэтому решение о его принятии можно рассматривать как экологичное. Однако учитывая, что реализация проекта существенно не изменит имеющейся антропогенной нагрузки, а также не принесет на территорию новых загрязняющих компонентов, новых видов отходов и экологических рисков, прогнозируемый уровень воздействия оценивается как низкий. Также ожидается, что строительство медицинского пункта будет способствовать решению проблемы с медицинским обслуживанием.

Следует отметить, что «нулевой» вариант будет связан с неполучением потенциальных выгод для рассматриваемой территории и оценивается негативно по следующим позициям:

- упущенная возможность доступности качественного медицинского обслуживания и возможность получение первой помощи.
- упущенные возможности создания новых рабочих мест для местного населения, как в период строительства, так и при эксплуатации медицинского пункта как следствие, некоторого улучшения показателей безработицы;
- упущенные возможности повышения доходов населения и повышения уровня жизни.

Таким образом, при отказе от намечаемой деятельности территория лишится

возможности привлечения дополнительных инвестиций для решения существующих проблем.

На этапе строительства, потенциальные экологические и социальные воздействия будут снижены до приемлемого уровня, в соответствии с мерами по смягчению последствий, которые определены в настоящем документе (ОВОСС), а реализованный подпроект SERSP-1A-103 определенно улучшит ситуацию в сфере медицины и доступ к новой медицинской услуги.

В свою очередь подрядчик также берет на себя обязательства по минимизации возможных негативных воздействий на окружающую среду при реализации проекта строительства медицинского пункта.

## **6.2. Сравнительная характеристика альтернативных вариантов**

При выполнении данной оценки в качестве альтернативных вариантов были рассмотрены варианты реализации проекта с применением различных существующих материалов.

В обоих альтернативных вариантах предусматривается:

- Экологические и экономические показатели.
- Технические и технологические характеристики

По экономическом показателем кладка стен с бетонно блоком более дешево, потому что доступны в регионе. Их также производят в Ишкашимском районе. Но работа с цементными блоками является тяжёлой, и требует много времени. Кроме этого, такие здания более холодные и утепление таких зданий в зимний период нелегко.

Кирпичная кладка является дороже, потому что материал привозится из г. Душанбе на расстояние 850 км. Тем не менее, работа с кирпичами легче и удобнее. Кирпичные здания теплее, и в условиях Ишкашимского района, где продолжительность зимы составляет около 5 месяцев, являются более приемлемыми.

## **6.3 Сравнительная характеристика альтернативных вариантов относительно отбора мест**

Относительно отбора место для строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон были рассмотрены два варианта:

Первый вариант рассматривался на территории текущего медицинского пункта села Даршай. Действующие здания находится в аварийном состоянии, не подлежит к восстановлению, а для строительство нового здания в место аварийного здания на данной территории влажность почвы не позволяет.

Второй вариант рассматривался в качестве стройки Медицинского пункта на участке неиспользуемой земли, находящиеся рядом с клубом и автодороги Ишкашим. Почва земли пригодна для строительства, а также место является доступным для всех жителей села.

## **7. План управления окружающей и социальной средой**

План социально-экологических мероприятий (ПУОСС) содержит общую информация о проекте и строительном участке (ЧАСТЬ А); информация по защитным мерам (ЧАСТЬ В); информация об осуществимые и экономически эффективные меры, которые могут снизить потенциально значительные негативные экологические и социальные воздействия до приемлемого уровня (ЧАСТЬ С) и план мониторинга (ЧАСТЬ D).

Согласно ПУОСС, проектный цикл делится на три этапа: строительства, эксплуатация и вывод из эксплуатации. Для каждого воздействия определены и перечислены меры по смягчению последствий. Для отслеживания соблюдения требований, обязанностей и затрат на мониторинг реализации ПУОСС применяется План мониторинга в части D, представленном ниже.

*Более подробная информация относительно Меры по смягчению выявленных воздействий и рисков включены в План социально-экологических мероприятий в Части С: План социально-экологических мероприятий (ПУОСС).*

## ЧАСТЬ А: Общая информация о проекте и строительном участке

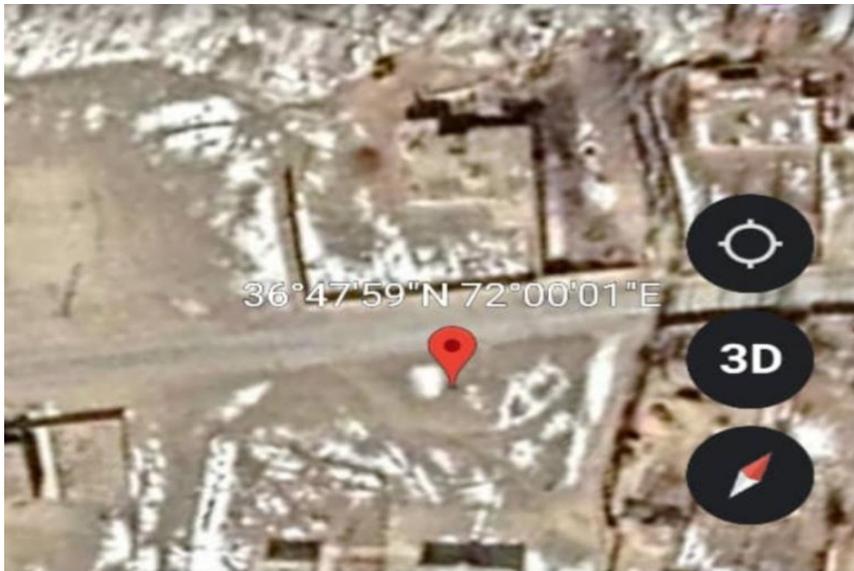
1А. Институциональные и административные данные.		
Страна	Таджикистан	
Название Проекта	Проект повышения социально- экономической устойчивости (ППСЭУ) в Таджикистане.	
Исполнитель Проекта	Национальный социальный инвестиционный фонд Таджикистана (НСИФТ)	
Охват проекта и проектной деятельности	ППСЭУ охватывает 7 районов двух областей: Хатлонской области и Горно-Бадахшанской автономной области (ГБАО) Республики Таджикистан и направлен на улучшение социально-экономической инфраструктуры районов и развитие современных навыков целевых уязвимых групп, в частности молодых женщин и мужчин, которые не охвачены обучением и трудовой деятельностью, граничащих с Исламской Республикой Афганистан. Село Даршай и территория подпроекта SERSP-1A-103 входит в проектную территорию.	
Сфера деятельности участка/объекта	Подпроект SERSP-1A-103-«Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» улучшение качества местной инфраструктуры в целевых сообществах.	
Институциональные механизмы (имя и контактные	Всемирный банк: Руководитель проекта: Одри Сакс	НСИФТ: Координатор ППСЭУ: Рахматуллоев О.

данные)	<a href="mailto:odri.saks@worldbank.org">odri.saks@worldbank.org</a>	<a href="mailto:orazbuda1982@gmail.com">orazbuda1982@gmail.com</a>	
Механизмы реализации (имя и контактные данные)	2) Главный специалист по вопросам экологического и социального развития в представительстве НСИФТ в г. Хорог Кумия Вафодорова: Эл.почта: <a href="mailto:kumriya.vafodorova@gmail.com">kumriya.vafodorova@gmail.com</a> Моб.тел: 992-934445270	Подрядчик: (подлежит к определению)	Государственный надзор

## 2А. Описание строительного участка

Название участка (подпроект)	SERSP-1A-103 - «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим».
------------------------------	---

р

Описание местоположения объекта, включая приложение с картой объекта	<p>Адрес: Республика Таджикистан Горно Бадахшанская Автономная Область, район Ишкашим, сельский джамоат Вахон, село Даршай.</p>  <p>Карта участка подпроекта SERSP-1A-103</p> <p>Территория, которое было выбрано для реализации подпроекта SERSP-1A-103 расположена в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, Ишкашимского района на высоте 2740 м над ур. моря. Село находится в 145 км от административного центра ГБАО и в 45 км от районного центра Ишкашим.</p>
--	---



**Фото участка, выбранного для реализации подпроекта  
SERSP-1A-103**

Медицинский пункт будет расположен в 3 м от главной автодороги Ишкашим рядом со зданием клуба, который находится в центре села и доступно всем жителям.

Данный участок не оказывает воздействие на транспортную и коммунальную инфраструктуру и территория участка не подвержена, каким-либо природным стихийным бедствиям, как лавина, сел или камнепад.

Кому принадлежит земля?

Земля в Республике Таджикистан является исключительно собственностью государства, и государство гарантирует эффективное её использование в интересах народа.

Место, где строится медицинский пункт, находится на территории дехканского хозяйства «Хакикат» и входит в числа земель, которые не пригодны для посева и других сельскохозяйственных деятельности.

Кто использует землю (формально / неформально)?

Используемая земля под строительство медицинского пункта имеет «Решение» и «Сертификат» на право использования земли на 0,05га земли, выданное со стороны Хукумата района Ишкашим, 14 марта 2022 года № 954, номер кадастры № 54-006-000118 (Приложение 8.1 “а” и 8.1 “б”).

Ранее данный участок земли, не использовался стоял

	на балансе дехканского хозяйства «Хакикат». После завершения строительства Медицинского пункта, данный объект будет на балансе ПМСП (Первично медико - санитарной помощи), при Министерстве Здравоохранения и Социальной защиты населения Республики Таджикистан.
Описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера	Подробная информация относительно описание вопросов географического, физического, биологического, геологического, гидрографического и социально-экономического характера в разделе «Исходные данные»
Месторасположение и расстояние от пункта материального снабжения, особенно, агрегатов, воды, камней?	Строительные материалы: цемент, жженый кирпич, сборные железобетонные пустотные плиты перекрытия, пило/материалы, оконные, дверные проёмы, все отделочные материалы, а также необходимые материалы будут доставлены из города Душанбе на расстояние 850 км. Инертные материалы (песок, щебень) на объект будут поставляться поблизости от действующего карьера района Ишкашим на расстоянии до 50 км.
<b>Законодательство</b>	
Уточнить национальное и местное законодательство и разрешения, которые применяются к проектной деятельности	1). Перечень национальных законов и нормативов (описаны на стр.5); 2). Перечень международных соглашений и конвенций, ратифицированных Таджикистаном (описаны на стр.6); 3). Экологические и социальные стандарты Всемирного Банка (описаны на стр.7); 4). Перечень строительных норм и правил Республики Таджикистан (описаны на стр.7);
<b>Публичные консультации</b>	
Уточнить, когда/где проводятся общественные консультации	Общественная консультация была проведена 14 июля 2022 года со стороны региональных специалистов НСИФТ с участием жителей сообщества, в котором участвовало 23 человек (12 женщин и 11 мужчин). Относительно оценки воздействия окружающей и социальной средой (ОВОСС) для подпроекта SERSP-1A-103 со стороны сообщества предложений и комментариев не поступило.

Протокол, фото и список участников общественной консультации прилагается в данном документе (Приложение 7 и 8).

Контакты для поступления предложений и жалоб

- 1) Телефон доверия центрального офиса НСИФТ в г. Душанбе: + 992-2-21-87-53 (звонок можно осуществлять круглосуточно, разговор будет записываться);
- 2) Электронная почта НСИФТ: info\_sersp@nsift.tj.
- 3) Главный специалист по вопросам экологического и социального развития в представительстве НСИФТ в городе Хорог, Вафодорова Кумрия: + 992-93-444-52-70

#### Развитие институционального потенциала

Ожидается ли развитие потенциала?

Посредством НСИФТ будет организована программа обучения для развития и расширения профессиональных навыков и потенциала по вопросам управления охраной окружающей среды и социальным вопросам. Это обучение укрепит потенциал НСИФТ и КООС (Комитета по охране окружающей среды при Правительстве Республики Таджикистан) на районном уровне путем предоставления специализированных инструкций по проведению экологических оценок, а также по управлению и мониторингу вопросов, связанных с защитными мерами. В рамках программы будет также оказана поддержка в деле проведения информационно-разъяснительной работы и консультаций с местными властями и бенефициарами подпроектов в целевых территориях для поощрения принципа «местной собственности». В рамках реализации подпроекта для развития институционального потенциала молодёжи предусмотрены обучающие мероприятия, тренинги по вопросам поиска источников средств к существованию. В рамках данной деятельности будет предусматриваться проведение адресной

информационно-просветительской работы и подготовки в учебных лагерях (т.е. базовой краткосрочной подготовки) для более 600 уязвимых молодых мужчин и женщин, а также оказание специализированных услуг по поддержке жизнедеятельности (т.е. обучение предпринимательскому мышлению, анализу местного рынка, основам бухгалтерского учета, поддержка в подготовке бизнес-планов, последующее наставничество и обучение методам включения деятельности по смягчению последствий изменения климата в деятельности по обеспечению средств к существованию). НСИФТ будет нести ответственность за проведение данного тренинга; Перспективной молодежи будут предоставлены инструменты и оборудование в натуральной форме для облегчения ее доступа к небольшому капиталу в натуральном виде.

**ЧАСТЬ В: Информация об окружающей среде и социальных аспектах**

<b>ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ/СОЦИАЛЬНЫЙ СКРИНИНГ</b>			
<b>Деятельность/вопрос</b>		<b>Статус</b>	<b>Иницилируемые действия</b>
<b>A</b>	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий	Нет	Ремонтно-восстановительные работы или капитальный ремонт зданий не планируется
	<b>Строительство новых небольших объектов</b>	Да	Подрядчику необходимо следовать действиям, предусмотренным в <b>Разделе А ниже</b>
<b>B</b>	<b>Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта</b>	Да	Отвод сточных вод в рамках реализации пропоекта SERSP-1A-103 предусмотрено установлением септика
<b>C</b>	Исторические здания и районы	Нет	Исторические здания отсутствуют
<b>D</b>	<b>Отвод земельных участков</b>	Да	Отвод земель рамках реализации пропоекта SERSP-1A-103 предусмотрен в <b>Разделе D ниже</b>
<b>E</b>	<b>Опасные или токсичные материалы</b>	Да	Подрядчику при необходимости следовать мерам, описанным в <b>Разделе E ниже</b>
<b>F</b>	<b>Безопасность движения транспорта и пешеходов</b>	Да	Строительные работы будут проводиться в пределах выделенной территории для реализации подпроекта SERSP-1A-103, что не может повлиять на безопасность движения транспорта и пешеходов в <b>Разделе F ниже</b> .
<b>G</b>	<b>Управление социальными рисками</b>	Да	Подрядчику необходимо следовать <b>Разделу G ниже</b>

**ЧАСТЬ С: План социально-экологических мероприятий (ПУОСС)**

<b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b> <b>Б</b>	<b>ПАРАМЕТР</b>	<b>КОНТРОЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕР ПО СМЯГЧЕНИЮ РИСКОВ</b>	<b>ОТВЕТСТВЕННЫЕ СТОРОНЫ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕР</b>
0. Общие условия	Информирование и безопасность работников на объекте	Разработать информационные плакаты или стенды о предстоящих работах	Подрядная организация
		Уведомлять общественность о проведении работ посредством размещения надлежащих оповещений в СМИ и (или) размещения объявлений в местах общего доступа (в том числе, на участке работ)	НСИФТ
		Перед началом работ подрядчик должен получить все требуемые законодательством разрешения на выполнение строительных работ	Подрядная организация Технадзор
		Перед началом работ предоставить возможность Подрядчику ознакомиться с требованиями по соблюдению дисциплины и техники безопасности при проведении строительных работ. Получить от Подрядчика официальное подтверждение о соблюдении требований техники безопасности и дисциплины при проведении строительных работ.	НСИФТ Технадзор
		Перед началом работ уведомить Подрядчика о недопущении негативных мер воздействия или при невозможности полного недопущения, то сведение к минимуму негативного воздействия на местных жителей и природную среду	НСИФТ
		Обеспечить соответствие индивидуальных средств защиты рабочих нормам передовой международной практики (постоянное использование защитных	Подрядная организация

		каска и, по необходимости, защитных масок, защитных очков, страховочных ремней безопасности и защитной обуви)	
		Разместить на объекте (строительной площадке) соответствующие указатели, информирующие рабочих об основных правилах и нормах, которые следует соблюдать	Подрядная организация
		Для работы на объекте сотрудники Подрядчика должны пройти медосмотр и представить справки о состоянии здоровья	Подрядная организация
		Необходимо обеспечить ежедневный замер температуры тела рабочих и при выявлении у рабочего повышенной температуры направить в поликлинику для уточнения диагноза. Запретить больным рабочим допуск к месту проведения строительных работ	Подрядная организация
		Проведение инструктажа рабочих о технике безопасности при проведении работ	Подрядная организация
		Подписание кодекса поведения работников подрядных организаций	Подрядная организация
		Создать системы управления дорожным движением и провести обучение персонала - особенно, для доступа на участок работ и интенсивного автомобильного движения возле него. Обеспечить безопасные проходы и переходы для пешеходов там, где мешает движение транспорта	Подрядная организация
		Отрегулировать рабочее время в соответствии с	Подрядная организация

		местным характером дорожного движения – например, избегать основной транспортной деятельности в часы пик или во время движения скота	
<b>А. Общие ремонтно-восстановительные и/или строительные работы</b>	Качество воздуха	<p>Летний период в районе Ишкашим тёплый, осадки очень редки в это время года, и временами бывают сильные ветра, поэтому наблюдается естественное повышенное запыление атмосферного воздуха. Учитывая, что строительство медицинского пункта, может негативно влиять на качество атмосферного воздуха и здоровье населения, для смягчения отрицательного влияния необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-запрещается сбрасывать строительные отходы через оконные проемы;</li> <li>-сжигать строительные отходы и другой мусор;</li> <li>-готовить еду на открытом огне;</li> <li>-подметать территорию и внутренние помещения строящего объекта с предварительным увлажнением поверхностей;</li> <li>-накрывать инертные материалы при длительном их хранении во избежание запыления;</li> <li>-накрывать кузов автомобилей при транспортировке инертных материалов и строительных отходов для предотвращения сдувания пыли;</li> <li>-при бурении/сносе стен необходимо предпринимать меры по гидроподавлению пыли (поливом водой);</li> <li>-необходимо устанавливать пылеулавливающие</li> </ul>	Подрядная организация

		<p>экраны на участке проведения работ, связанных с интенсивным образованием пыли;</p> <p>-строительные отходы должны храниться на отведенной для этих целей площадке;</p> <p>-при установлении жаркой и сухой погоды необходимо производить увлажнение строительных отходов на месте их временного хранения для предотвращения пылеобразования;</p> <p>-не допускать попадание почвы и строительного мусора на окружающие территории (тротуары, дороги, арыки), чтобы минимизировать распространение пыли и загрязнений.</p> <p>-не допускать сжигание на участке работ сухостоя, опавших листьев.</p>	
	Шум	<p>Ожидается сильное повышение уровня шума при строительстве, транспортировке материалов, эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов. Шум и вибрация вызовут беспокойство у местных жителей, если работа будет проводиться вблизи жилых районов. Учитывая, что стройплощадка, находится на отдельной территории и расстояние около 100 м от границы жилые дома. В этой связи повышенный шум при строительстве может незначительно причинить неудобства жителям прилегающих домохозяйств.</p> <p>При этом, ожидается что интенсивный, но немного продолжительный шум будет возникать при строительстве, транспортировке материалов,</p>	<p>Подрядная организация</p> <p>Строй инспекция</p>

		<p>эксплуатации строительной техники, в частности, при раскопках, пневматическом бурении, работе строительных кранов разгрузке инертных материалов необходимых для строительства (щебень, песок), досок и металла, а также погрузки строительных отходов. В этой связи необходимо проводить вышеперечисленные работы в дневное время после 9 часов утра и до 17 часов вечера.</p> <p>Строго запрещается выбрасывать строительные отходы из оконных проемов для предотвращения возникновения шума и загрязнения прилегающей территории и атмосферного воздуха.</p> <p>Электропитание оборудования, освещения и других электроинструментов будет происходить из общих сетей электроснабжения. В этой связи использоваться электрогенераторы не будут. Однако при необходимости использования подобного оборудования необходимо согласовать время его эксплуатации с Хукуматом района.</p>	
	<p>Качество воды</p>	<p>Со всех сторон территории стройплощадки находятся зеленые полосы, для полива которых организована арычная система (лотки для отвода вод). Таким образом, чтобы исключить засорение и поломку арыков, рекомендуется размещение площадки для временного хранения строительных отходов обустроить на расстоянии 0,5 метров от арыка. Необходимо предусмотреть, чтобы при подъезде грузового автотранспорта не были поломаны арыки. Тем не менее, при попадании</p>	<p>Подрядная организация Строй инспекция</p>

		<p>строительных отходов в арычную сеть необходимо предпринимать их удаление на площадку временного хранения отходов.</p> <p>Во время строительных работ запрещается мойка автомашин и строительного оборудования на территории стройплощадки. Чистка автомашин и оборудования должна производиться только на автомойках.</p> <p>Запрещается на территории стройплощадки заправка ГСМ, замена масел, фильтров и другие ремонтные работы автотехники для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод. Такие мероприятия должны производиться на станциях технического обслуживания. В случае непреднамеренной утечки ГСМ предпринять меры по их удалению. Если пролив ГСМ был произведен на оборудованные поверхности (асфальт, бетон), то необходимо использовать абсорбенты (песок, опилки, ветошь) для сбора пролива. Загрязненные абсорбенты необходимо собрать и хранить в специальной емкости до их утилизации. При проливе ГСМ на почву необходимо до их полного просачивания лопатами вынуть загрязненный грунт и поместить его в емкость. Хранить до их утилизации.</p> <p>Также запрещается сбрасывать строительные отходы из оконных проемов первого этажа и выше для предотвращения разноса легких элементов и фракций строительных отходов и, как следствие,</p>	
--	--	--	--

	Управление отходами	<p>загрязнения почв.</p> <p>Площадку временного хранения неопасных строительных отходов необходимо организовать на крайние уголки стройплощадке для удобства и безопасности погрузки строительных отходов и вывоза их за территорию.</p> <p>Выбор места и площадь временного хранения неопасных строительных отходов необходимо согласовать с руководством и специалистом по жилищной - коммунальной службой района Ишкашим.</p> <p>Перед началом строительных работ заключить договор на вывоз и утилизацию неопасных строительных отходов. Предоставить копию заключенного договора специалисту по вопросам экологического и социального развития НСИФТ.</p> <p>Бумажные и картонные отходы от упаковки строительных материалов на строительной площадке необходимо собирать отдельно от остальных видов отходов в защищенном от атмосферных осадков месте для сохранения их потребительских свойств и передачи на переработку.</p> <p>Другие строительные отходы, которые не могут быть использованы повторно или переработаны, должны собираться на специально отведенной площадке. При этом, крупногабаритные отходы должны быть поделены на части для удобства их хранения и погрузки в автотранспорт для</p>	<p>Подрядная организация</p> <p>Строй инспекция</p> <p>НСИФТ</p>
--	---------------------	---	--

		<p>транспортировки. Строительные отходы нельзя хаотично сваливать друг на друга, а должны аккуратно укладываться для снижения их объемов и экономии места для хранения. Строительные отходы должны собираться и храниться только в пределах отведенной для этих целей площадки.</p> <p>При этом надо иметь в виду, что остатки бетонных растворов, которые не были использованы, нельзя сливать в воду. Их необходимо законсервировать и использовать позже, если невозможно, то надо дать им застыть и размещать вместе с другими неопасными твердыми строительными отходами.</p>	
В. Индивидуальная система отвода сточных вод с объекта	Качество воды	<p>Сточные воды от строительной площадки, отводятся после очистки в арычную сет, согласно договору с коммунальными службами района Ишкашим.</p> <p>Основной источник воды является арык, а также водопроводная линия.</p>	
С. Историческое (ие) здание(я)	Культурное наследие	<p>Реализуемый подпроект «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим», не является «Культурным наследием».</p>	
Д. Отвод земельных участков	План/схема приобретения земельного участка	<p>Реализуемый подпроект SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» планируется строительства на неиспользуемой участок земли находящиеся на территории дехканского хозяйство “Хакикат”. Данная земля было предложено местным</p>	

		хукуматом и местным жителям для строительства медицинского пункта. (Приложение 8.9)	
Е. Токсичные материалы	Обращение с асбестом	<p>В рамках реализуемого подпроекта SERSP-1A-103 «Строительство медицинского пункта в селе Даршай, сельского джамоата Вахон, района Ишкашим» не предусмотрены использования асбесто содержащие материалы.</p> <p><u>Но при этом необходимо нужно знать</u>, что асбест, является опасным материалом, если вдохнуть волокна или частицы, он может вызвать рак легких и другие легочные заболевания.</p> <p>Однако, при устройстве земляных работ по устройству основания фундаментов зданий, по устройству траншей по укладке электрического кабеля, по укладке трубопровода, по устройству ленточного фундамента для ограждения территории могут быть обнаружены незначительно асбесто содержавшие фрагменты и в этом случае экстренном порядке предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Остановить все работы в радиусе 5 м от места АСМ, произвести эвакуацию всего персонала с территории данного участка;</li> <li>- Обозначить границу территории в радиусе 5 м столбчатым ограждением для безопасности сигнальной лентой и легко видимыми предупреждающими знаками, оповещающими о</li> </ul>	Подрядная организация НСИФТ

		<p>присутствии асбеста;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Оповестить заинтересованных сторон, а также специалистов по надзору над исполнением природоохранных мер, чтобы без промедления организовали инспектирование объекта;</li> </ul> <p>При сборе асбеста необходимо использовать средства индивидуальной защиты (СИЗ) и увлажнить материал, чтобы не допускать образования пыли, надежно упаковать асбест в пластиковые мешки и поместить их в контейнеры для асбестовых отходов с наклеенным обозначением «содержится асбест» (чистые металлические бочки), обеспечить герметичность каждого контейнера;</p> <p>Весь персонал, должен провести индивидуальную санитарную обработку, ополоснуться, прежде чем покинуть объект, а место после ополаскивания должно быть убрано влажной ветошью, которая затем будет помещена в пластиковые мешки, как указано выше.</p>	
	<p>Обращение с токсичными / опасными отходами</p>	<p>Токсичных/опасных материалов на территории строительной площадке не имеется.</p> <p>При этом, если в результате работ обнаружатся токсичные/опасные материалы (поврежденные ртутные градусники, тонометры, люминесцентные лампы), то необходимо провести следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Уведомить заинтересованных сторон, специалиста</li> </ul>	<p>Подрядная организация Стройинспекция НСИФТ</p>

		<p>по вопросам экологического и социального развития НСИФТ, предупредить рабочих об опасности воздействия паров ртути на здоровье человека.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аккуратно, не повреждая оболочку прибора, переместить его в безопасное место, которое должно находиться в хорошо проветриваемом помещении.</li> <li>-Отметить место временного размещения ртутьсодержащих приборов предупреждающими знаками.</li> <li>-Временное хранение токсичных веществ должно быть организовано в герметичных контейнерах, на которых должна быть указана информация по обращению с такими веществами.</li> <li>-Вызвать территориальное подразделение МЧС.</li> </ul> <p>При обнаружении неповрежденных ртутных градусников, тонометров, люминесцентных ламп необходимо уведомить и передать приборы соответствующим органам для ликвидации.</p> <p>Во время проведения работ запрещается использовать краски и растворители с токсичными компонентами.</p>	
<p>Г. Безопасность дорожного движения и пешеходов</p>	<p>Прямые или косвенные опасности</p>	<p>Для механизированного управления земляными работами необходимо проверить исправность машин, наличие ограждений и защитных устройств. Работы на неисправных машинах запрещаются. Во избежание травм члены механизированных бригад, обслуживающих краны и бульдозеры, должны знать и строго соблюдать все правила техники безопасности при эксплуатации соответствующих</p>	

		<p>машин. Рабочие, обслуживающие машины, должны быть обеспечены инструкциями, включающими следующее: (а) Инструкции по контролю машины и уход за рабочим местом; (б) требования техники безопасности; (в) система наведения сигналов; (г) максимальные нагрузки и скорости машин; (д) Работник должен принять меры в случае аварии или неисправности машин.</p> <p>Также при проведения строительных работ, на строительной площадке для свободного продвижения рабочих бригад и заинтересованных сторон необходимо предпринять следующие действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Установить предупреждающие знаки, барьеры и перегородки, для обеспечения безопасного продвижения рабочих.</li> <li>-Обеспечить безопасные проходы и переходы для рабочих и ответственных лиц к строящимся зданиям.</li> <li>-Обеспечить безопасный и постоянный доступ к строящимся зданиям, где проводится наружные и внутреннее строительно-монтажные работы.</li> </ul>	
Г. Управление социальным риском	Управление связями с общественностью	<p>Подрядчик назначает одного своего сотрудника в качестве контактного лица, которое отвечает за связь с местным населением, а также за получение обращений/жалоб от местного населения.</p> <p>Подрядчик обязан проводить консультации с местными сообществами для урегулирования конфликтных ситуаций между заинтересованными</p>	Подрядная организация НСИФТ

		<p>сторонами, в том числе между работниками и местным населением.</p> <p>Подрядчик будет информировать близлежащее население о графиках строительных работ.</p> <p>Обеспечить Механизм рассмотрения жалоб для заинтересованных сторон и довести информацию до них.</p> <p>На региональном уровне, город Хорог, непосредственно ответственный;</p> <p>Менеджер представительства НСИФТ в г. Хорог Абдурозиков Рахим Тел.: мобильный +992 902102810</p> <p>На центральном уровне НСИФТ, город Душанбе, непосредственно ответственный;</p> <p>Главный специалист по механизму обратной связи (МОС), Рахимзода Шохруз Махмадали Тел.: служебный +992 372218753, мобильный+992 938040000</p>	
	<p>Управление трудовыми ресурсами</p>	<p><u>Трудовые отношения</u>; Привлекаемые рабочие рассматриваются как рабочая сила подрядчика и связи с этим должны соблюдаться следующее требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Детский труд (детей до 18 лет) для выполнения любых видов работ на объекте полностью запрещён;</li> <li>-Привлечение членов сообществ в качестве общественных работ в рамках хашаров запрещено;</li> <li>-Подрядчик подписывает с каждым рабочим договор, в котором будут прописаны их права и</li> </ul>	<p>Подрядная организация НСИФТ</p>

		<p>обязанности с соблюдением трудовых норм, то есть</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 8 часовой рабочий день, в случае превышения установленного времени учет внеурочного времени с соответствующей оплатой;</li> <li>• 40 часовая рабочая неделя;</li> <li>• 1 час на обед;</li> </ul> <p>-Подрядчик подписывает с каждым рабочим кодекс поведения, соответствующий международной практике, и должен строго следовать ему, вплоть до увольнения рабочих и взимания соразмерных финансовых штрафов:</p> <p>-Повышать осведомленность рабочих об общих принципах управления связями с местным населением:</p> <p>-Организовать доступ рабочих к туалетам и зонам для мытья рук, которые должны быть обеспечены горячей и холодной водой, мылом и сушилкой для рук в достаточном объеме.</p> <p>- Разработать систему рассмотрения жалоб от рабочих.</p> <p><u>Условия проживания</u>; С учетом того, что плановые работы носят краткосрочный характер, то неквалифицированных рабочих по возможности необходимо привлекать из местных сообществ, а для выполнения нетяжелой работы привлекать женщин. Если к выполнению работ будут привлекаться</p>	
--	--	--	--

		<p>местные рабочие, то отпадает необходимость в предоставлении рабочим мест временного проживания, а обеспечения их адекватными условиями (кухней, душевыми, туалетом и т.д.) необходимо.</p> <p>Если к выполнению работ будут привлекаться рабочие из других регионов или городов и сел, не имеющие в месте проведения строительных работ своего жилья, то Подрядная организация должна обеспечить их жильем. Жилье должно быть обеспечено следующими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Спальными комнатами с кроватями;</li> <li>• Кухней с возможностью готовить еду, хранить продукты;</li> <li>• Санитарными условиями (душ или баня, туалет, место, где можно стирать одежду);</li> <li>• В холодное время года – отоплением;</li> <li>• Центральным электроснабжением.</li> </ul>	
	<p>Требования к охране здоровья и безопасности работников</p>	<p><u>Охрана здоровья:</u></p> <p>-На строительной площадке необходимо иметь медицинскую аптечку для оказания первой помощи для лиц, получивших производственную травму.</p> <p>-Ежедневно измерять температуру работников перед началом работ на строительной площадке.</p> <p>-Проведение регулярных мероприятий со всеми работниками на строительной площадке относительно соблюдения требований по</p>	<p>Подрядчик</p>

		<p>предотвращению COVID-19;  <u>Безопасность работников</u>; - Проводить инструктаж по технике безопасности перед началом каждого вида работ и регулярно проверять соблюдение техники безопасности.</p> <p>-Обеспечить спецодеждой (маски, перчатки и защитные очки, для ремонтных работ также каски и защитная обувь), средствами индивидуальной защиты, инструментами, материалами;</p> <p>- Обеспечить необходимым оборудованием для выполнения высотных работ (строительные леса, временные ограждения, страховочные ремни и канаты и т.д.)</p>	

**ЧАСТЬ D: План мониторинга**

Тип деятельности	Что за параметр подлежит мониторингу?	Где будет проводиться мониторинг параметра?	Каким образом будет проводиться мониторинг параметра?	Когда (Определите частоту / или непрерывность?)	Зачем (проводится мониторинг данного параметра?)	Кто (несёт ответственность за мониторинг?)
------------------	---------------------------------------	---	---	---	--	--

**ЭТАП ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Выделения земельного участка	Соответствие приобретения земли требованиям ОПП	На местах, где расположен земельный участок	Визуальное наблюдение земельного участка путём проведения срининга	До начала проектирования	Предотвращение недобровольного приобретения земли и во избежание переселения	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Составления технического задания на проектирование	Сбор исходных данных для составления технического задания	На местах и в офисе	Верификация документов	До начала проектирования	Обеспечить технический порядок при проектировании	НСИФТ – Специалист по экологическому и социальному развитию
Разработка ПСД	Соответствия ПСД согласно техническому заданию	На местах и в офисе	Верификация документов	Регулярно в период разработки ПСД	Для качественной разработки ПСД и соблюдения технического задания	Хукумат района-отдел архитектуры и землепользования
Проведения экологической экспертизы	Соответствия подпроекта к экологическим требованиям по охране окружающей среды	В офисе	Верификация документов	1 раз	Для соблюдения требования по охране окружающей среды	НСИФТ – Региональный офис
Проведения Государственной экспертизы	Соответствия ПСД Государственным требованиям	За рабочим столом (в офисе) и при необходимости	Верификация документов	1 раз	Для соответствия ПСД Государственным	Проектная организация

		на местах			требования	
<b>ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА</b>						
Поставка строительных материалов	Закупка строительных материалов у лицензированного поставщика	В офисе или на складе поставщика	Верификация документов	При заключении договоров поставки	Обеспечить технический порядок объекта и его безопасность для охраны здоровья человека.	НСИФТ - Специалисты по закупкам, по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору
Перевозка строительных материалов и отходов  Передвижение строительной техники	Техническое состояние транспортных средств и оборудования; - Защита грузовых автомобилей при помощи чехла; - Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	- Строительная площадка; - Маршруты транспортировки и строительных материалов и отходов	Автомобили будут направлены на станцию технического осмотра	1 раз до начала работ	Для предотвращения утечек ГСМ, загрязнения атм. воздуха повышенной концентрации загрязняющих веществ в отходящих газах, уменьшения пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, снижения риска автомобильных	НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору

					аварий, снижения количества шума	
Движение строительной техники	Выбор маршрута доставки материалов и вывоза отходов Соблюдение установленных часов и маршрутов перевозки	На маршруте	Обследование маршрута	На постоянной основе Внезапные проверки в рабочее и нерабочее время	Для снижения воздействия шума на местное население, снижения интенсивности пыления при перевозке отходов с кузова и грунтовых дорог, выбора кратчайшей дороги до места назначения, снижения риска автомобильных аварий.	НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору
Техническое обслуживание строительной техники	Мойка автомобилей и строительной техники на специальных автомойках Ремонт автомобилей и строительной техники на СТО Заправка или смазка строительного	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Во время эксплуатации автотехники и оборудования	Избегать загрязнения воды и почвы нефтепродуктами при мойке и замене/доливке ГСМ Своевременно локализовать и уменьшить	НСИФТ - Специалист по закупкам, Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по мониторингу и

	оборудования на пунктах замены масла технического осмотра				ожидаемый ущерб в случае пожара Снижение шума при ремонте техники	оценке проекта.
Образование строительных отходов	Временное хранение строительных отходов в специально отведенных местах. Сортировка и отдельное хранение опасных отходов от неопасных	Строительная площадка	Инспекция деятельности Подрядчик должен обеспечить, чтобы специалист СЭП проводил регулярные тренинги с рабочими по надлежащем у разделению отходов, в частности по обращению с опасными строительными отходами; и вести регистрационные журналы для	Периодическ и во время строительства и после его завершения	Предотвращать загрязнение почвы, поверхностных и подземных вод Сокращение объемов опасных отходов Увеличение объемов перерабатываемых отходов	Подрядчик - Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.

			управления отходами			
	Своевременное удаление отходов в официально обозначенные места	Место утилизации отходов	Инспекция деятельности	Периодическ и во время строительства и после его завершения	Избегать несчастных случаев на строительной площадке из-за разбросанных фрагментов строительных материалов и мусора Сохранять эстетический вид строительной площадки и ее окрестностей Защита почвы, поверхностных вод, атмосферного воздуха при временном хранении отходов	Подрядчик - Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития, Специалист по техническому надзору; и Специалист по мониторингу и оценке проекта.
Производство бытовых отходов	Размещение контейнеров для сбора отходов Договор на оказание услуг по вывозу и размещению	Строительная площадка	Визуальное наблюдение	Общий срок строительных работ	Предотвратить загрязнение почвы и воды бытовыми отходами	Подрядчик - Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и

	бытовых отходов с муниципальным предприятием					социального развития, по техническому надзору; и мониторингу, и оценке проекта.
Реконструкция и благоустройство строительной площадки	Заключительная уборка территории	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Период завершения строительства	Снизить потерю эстетической ценности ландшафта из-за строительных работ Защита окружающей среды	Подрядчик - Прораб, НСИФТ - Специалисты по вопросам экологического и социального развития и по техническому надзору.
Здоровье и безопасность работников	Обеспечение строителей рабочей одеждой и СИЗ; Строгое соблюдение правил эксплуатации строительной техники и использования СИЗ; Строгое соблюдение национальных правил проведения строительных работ;	Строительная площадка	Инспекция деятельности . Специалист СЭП Подрядчика должен проводить регулярные тренинги по технике безопасности для рабочих и вести	Общий период работ	Уменьшить вероятность травм и несчастных случаев для строителей, снижение риска заражения COVID	Подрядчик - Прораб, НСИФТ - Специалист по вопросам экологического и социального развития и Специалист по техническому надзору и Специалист по Закупкам

	Наличие основных средств пожаротушения; Наличие записей об инструктаже и обучении технике безопасн. труда		журналы учета таких тренингов с соответствующими темами, применяемыми во время строительных работ.			
Безопасность сообщества	Наличие ограждения (лентой или забором), предупреждающее о ходе строительных работ	Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвращение нанесения вред здоровью населения	ЦРРД - Администрация НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по техническому надзору;
Трудовые отношения	Наличие письменных контрактов Не применение детского труда Отсутствие сексуального домогательства	Офис подрядчика Строительная площадка	Инспекция деятельности	Общий период работ	Предотвратить нарушения прав сотрудников	Подрядчик - главный инженер, НСИФТ- Специалисты по вопросам экологического и социального развития, по тех/

	МРЖ для работников					надзору и по Закупкам
Связь с общественность.	Наличие жалоб и предложений	В системе МОС	Через МОС	Общий период работ	Для приёма предложений, жалоб	НСИФТ - Специалист МОС;
<b>ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ</b>						
Обращение с бытовыми отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для бытовых отходов; Своевременный вывоз бытовых отходов с территории СДЖ на основе договора об оказании услуг по вывозу и размещению отходов	Помещения Медицинского пункта (МП)	Осмотр помещений МП; Проверка наличия и действительности договора на вывоз и размещение отходов с муниципальным предприятием	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в МП; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	Администрация МП; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора; НСИФТ - Специалисты по охране окружающей среды по мониторингу и оценке проекта.
Обращение с медицинскими отходами	Наличие подходящего типа и количества мусорных баков для медицинских отходов; Своевременный вывоз медицинских отходов с	Помещения Медицинского пункта (МП)	Осмотр помещений МП; Проверка наличия и действительности договора на вывоз и размещение и	Общий срок эксплуатации объекта	Поддержание хороших санитарных условий в МП; Ограничение загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод	Администрация МП; Государственный Центр санитарного эпидемиологического надзора; НСИФТ - Специалисты по

	помещения и размещению отходов в мусорный ящик для медицинского отхода и утилизировать мусор в печь для сжигания медицинского мусора		утилизации медицинского отхода		опасными медицинскими отходами.	охране окружающей среды по мониторингу и оценке проекта
Готовность к чрезвычайным ситуациям	Наличие системы пожарной сигнализации и локализации пожара, а также аварийных резервных систем для электроснабжения и водоснабжения Наличие плана реагирования на ЧС	Помещения МП	Периодически е проверки. В рамках Плана реагирования на ЧС ежемесячные проверки пожарной безопасности должны проводиться специалистом СЭП для обеспечения надлежащего оснащения пожарных станций и	Общий срок эксплуатации объекта	Снизить риски для персонала и МП; Избегать сбоев в предоставлении коммунальных услуг в МП	Администрация МП, ответственный по ГО и ЧС; НСИФТ - Специалист по охране окружающей среды; НСИФТ - Специалист по мониторингу и оценке проекта.

			сохранения полностью заряженных, хорошо смонтированн ых и работоспособн ых огнетушителей			
--	--	--	--	--	--	--

Составила:

Главный специалист по вопросам экологического и социального  
развития НСИФТ в городе Хорог, Вафодорова Кумрия

## 8. Приложения:

### 8.1 «а» Подтверждающий документ – Решение председателя Ишкашимского р.на



ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН  
ВИЛОЯТИ МУХТОРИ КҶҲИСТОН БАДАҲШОН  
РАИСИ НОҲИЯИ ИШКОШИМ  
ҚАРОР

Аз «11» феввали соли 2022

№ 72

д. Ишкошим

Оид ба додани қитъаи замин барои сохтмони бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршайи Ҷамоати деҳоти Ваҳон ба Шабакаи Муассисаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарӣ дар ноҳияи Ишкошим

Мутобиқи моддаҳои 19 ва 20 Қонуни конституционии Ҷумҳурии Тоҷикистон «Дар бораи мақомоти маҳаллии ҳокимияти давлатӣ» ва бо дастрасии моддаҳои 7 ва 26 - и Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо мақсади иҷрои қарори Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон аз 01.10.2005, № 342 “Дар бораи тасдиқи Қоидаҳои ҷудо намудани қитъаи замин барои шахсони воқеӣ ва ҳуқуқӣ”, дархости роҳбари Шабакаи КАТС – и ноҳия аз 01.02.2022, № 43 ва санади интиҳоби қитъаи замин аз 4 феввали соли 2022 - ро ба инобат гирифта,

ҚАРОР МЕКУНАМ:

1. Ба Шабакаи Муассисаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарӣ дар ноҳияи Ишкошим қитъаи замин барои сохтмони бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршайи Ҷамоати деҳоти Ваҳон аз ҳисоби заминҳои даркишоварзи истифоданашаванда, ки дар харитаи баҳисобгирии давлатии миқдори заминҳои истифодабарии меросии яқумраи собиқ хоҷагии деҳқонии “Ҳақиқат” дар зертарҳи 137 – и қисми сахрой ҷойгир шуда, масоҳати умумии 0,05га - ро ташкил медиҳад, барои истифодаи бемухлат дода шавад.

2. Шабакаи Муассисаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарӣ дар ноҳияи Ишкошим уҳдадор карда шавад:

- қорҳои лоиҳавӣ тадқиқотиро тибқи қонунгузории амалкунанда ва қоидаҳои меъёрҳои сохтмонӣ пас аз дастрас намудани шаходатномаи бақайдгирии давлатӣ оғоз намояд;

- қитъаи замини додашударо мувофиқи мақсад ва таъиноташ истифода барад;

- баъди ба итмом расонидани сохтмони бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршайи Ҷамоати деҳоти Ваҳон, онро барои қабул ба комиссияи марбути давлатӣ пешниҳод намояд;

- муқаррар карда шавад, ки дар давоми 3 (се) - сол аз ҷониби масъулони Шабакаи Муассисаи кӯмаки аввалияи тиббию санитарӣ дар ноҳия мақсаднок истифода набурдани қитъаи замин, қарори мазкур тибқи тартиби муқаррарнамудаи Кодекси замини Ҷумҳурии Тоҷикистон безътибор доништа шавад.

3. Назорат аз рафти иҷрои қарори мазкур ба зиммаи муовини яқуми раиси ноҳия, иҷрои он ба уҳдаи бахши меъморӣ ва шахрсозии МИҲД-и ноҳия ва Кумитаи идораи замини ноҳияи Ишкошим гузошта шавад.

Мирзозода Муро

8.1 «б» Подтверждающий документ - Сертификат земли



**Ҷумҳурии Тоҷикистон**  
Феҳристи ягонаи давлатии молу мулки ғайриманкул ва ҳуқуқҳо ба он  
Корхонаи давлатии фаръии “Бақайдгирии молу мулки ғайриманкул” дар н.Ишқошим  
(номгуи ташкилоти бақайдгирии давлатӣ)

**ШАҲОДАТНОМА  
ДАР БОРАИ БАҚАЙДГИРИИ ДАВЛАТӢ**

Аз “14” марти соли 2022 № 954

**СУБЕКТИ ҲУҚУҚ:** Маркази саломатии ноҳияи Ишқошим РМА 740001464  
(насаб, ном ва номи падар, соҳибхуқуқ ё номи шахси ҳуқуқи РМА)

**ВМКБ, ноҳияи Ишқошим, деҳаи Даршай ҷамоати деҳоти Вахон**  
Шаҳодатнома дар бораи бақайдгирии шахси ҳуқуқи, сурогаи шахси воқеӣ ва ҳуқуқи

**Қарори раиси ноҳияи Ишқошим аз 11 феввали соли 2022 № 72 дола шудааст**  
(ҳуҷҷати ҳуқуқ муаянкунанда)

**Объекти ҳуқуқ:** қитъаи замин барои сохтмони бунгоҳи тиббӣ  
(номгуи объекти молу мулки ғайриманкул (саҳм (ҳисса) соҳибхуқуқи)

**ВМКБ, ноҳияи Ишқошим, деҳаи Даршай ҷамоати деҳоти Вахон**  
(сурога)

**Рақами кадастри** 54-006-000118

**Масоҳати умумии қитъаи замин, намудҳо ва мӯҳлати истифодаи он:** 0,05га

**Аз ҳисоби заминҳои ғайрикишоварзи бехмулат**  
Масоҳати объект: \_\_\_\_\_

Дар феҳристи ягонаи давлатии молу мулки ғайриманкул ва ҳуқуқҳо ба он таҳти  
№ 54-006-000118 аз “15” марти соли 2022 қитъаи замин барои сохтмони бунгоҳи  
тиббӣ ба қайди давлатӣ гирифта шуд.

Бақайдгиранда  Чоршанбиева Замира Додалиевна.  
(насаб, ном, номи падар)

№ 0325832

## 8.2. Контрольный перечень предварительной социальной проверки

Лоиҳаи таҳкими устувории ихтимой ва иқтисодӣ дар Тоҷикистон: Хучҷати асосҳои сиёсати муҳоҷиркунонӣ

Замимаи 2: Шакли ҳисобот онд ба таҳқиқи таъсири чашмдошти иҷтимоӣ  
Зерлоиҳа Соҳтмони Бунгоҳи шибӣ дар ҷиҳози Фаршай  
Ҷамозани деҳони Ваҳон, ноҳияи Шикашми

Макони татбиқи зерлоиҳа \_\_\_\_\_

(Макони татбиқро бо қайд дар харита-схема ва аксҳо нишон диҳед)

Намуди фаъолият: Соҳтмони нав

(соҳтмони нав, бозсозӣ, барқарорсозӣ, таъмири ҷорӣ)

Арзиши сметаи \_\_\_\_\_

Санаи ба нақша гирифташудаи оғози корҳо: \_\_\_\_\_

Нақшаҳо/хучҷатҳои техникии баррасишуда: \_\_\_\_\_

Рӯйхати саволҳои санҷишӣ:

№	Омили эҳтимолии таъсир	Мавҷудият (Ҳа/Не)
1	Оё зерлоиҳа дар ҳудуди китъаҳои замин иҷро мешавад?	Не
2	Оё муҳоҷиркунонии воқеӣ ё иқтисодии аҳоли ё соҳткорҳои тиҷоратӣ зарур аст? Оё гирифтани иҷбории китъаи замин ҷой хоҳад дошт? Оё ба амвол таъсир расонида мешавад?	Не
3	Оё таъсири иҷтимоӣ назаррасанд?	Не
4	Оё муайян намудани дараҷаи баҳодихии захираҳои ниҳодии барои ҷораҳои муҳофизатӣ зарур талаб мешавад?	Не
5	Оё дар ҷои татбиқи зерлоиҳа ягон амволи шахсони сеюм мавҷуд аст?	Не
6	Оё ягон ҳудуди баҳсталаб мавҷуд аст?	Не
7	Оё роҳҳои даромад ва пиёдагард ба хонаҳои истиқоматӣ ва соҳткорҳои тиҷоратӣ ҳангоми соҳтмон дастрас хоҳанд буд?	Не
8	Оё соҳтмон ба тағйирот дар муҳити иҷтимоӣ оварда намерасонад, оё даромади соҳткорҳои тиҷоратӣ ва аҳоли коҳиш намеёбанд?	Не
9	Оё соҳтмони ба нақша гирифташуда ба саломати аҳоли таъсир ё ба қасе зарар намерасонад?	Не
10	Оё зерлоиҳа боиси эътироз ва нигаронии аҳоли намегардад?	Не
11	Оё ба шароити зиндагии аҳоли, арзишҳои он ва тарзи зиндагӣ таъсири манфӣ расонида намешавад?	Не
12	Оё зерлоиҳа боиси нобаробарӣ байни гуруҳҳои аҳоли намегардад?	Не
13	Оё дараҷаи ҳавасмандии ҷомеа ба зерлоиҳа баланд аст?	Не
14	Оё ягон далели таъсири муҳоҷиркунонии иҷборӣ дар гузашта дар ин мавзӯ мавҷуд аст? Оё он нисбати таъсири муҳоҷиркунонии	Не

### 8.3. Контрольный перечень предварительной социальной проверки

Замима 3.

Рӯйхати тафтишоти сафархо ба иншоотхо (ХКИЧЭИ)

Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ (ЛТУИИ)

Номи зерлоиҳа: SERSP-1A-103: Сохтмони Бунгоҳи тиббӣ дар  
мишони Фаршай, замонии деҳони Ваҳон, ноҳияи Шикопиш

Рӯз/вакти сафар: "14" 07 2022

Ноҳия/шаҳр и Шикопиш

Иштирокчиён:

№	Ном	Вазифа
1	Вародорова Ҷ	Сармушависсис оғр ба ҳаракати беқаррими экологӣ-иқтисодӣ
2	Ҷурбобиеков П	Сармушависсис - муваққис оғр ба назорати маҳаллии лоиҳа

#### 1. Фаъолиятҳои кунунӣ ва таърихи минтақа

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Дар маҳал бо ки тамос гирифтани мумкин аст, (ном, унвон, маълумот барои тамос)?	
2	Барои фаъолияти лоиҳа чӣ қадар майдони замин истифода мешавад?	Барои сохтмони Бунгоҳи тиббӣ 0,05 га замин истифода меш/г
3	Айни замон минтақа чӣ гуна истифода мешавад?	Айни замон замин ба лоиҳа мақсад истифода намешавад
4	Ин минтақа дар гузашта чӣ гуна истифода мешуд (агар имконпазир бошад, санахоро пешниҳод кунед)?	Дар гузашта замин истифода намешуд. Барои зироаткорӣ поқурай аст.

#### 2. Вазъи экологӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Оё дар наздикии минтақаи лоиҳа ягон объекти махсус вучуд дорад (мамнӯъгоҳ, ёдгориҳои фарҳангӣ ва ҷойҳои таърихӣ)?	Дар наздикии лоиҳа ягон объек- ти махсус вучуд нақарар
2	Оё дар минтақа обанборҳо мавҷуданд?	Не.
3	Замини лоиҳа дар кадом релеф ҷойгир мебошад?	Дар замини ҳамвор

Рӯйхати тафтишоти сафарҳо ба иншоотҳо (ҲҚИЧЭИ)  
 Лоиҳаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ (ЛТУИИ)

Замима 3.

4	Оё қаблан дар ин мавзъе обхезӣ ва ярҷи руҳ дода буд?	Дар замиш обхезӣ ва ярҷи руҳ наҷораст.
5	Оё нишонаҳои эрозия вучуд доранд?	Нишонаҳои эрозия ҳок вучуд наҷораст.
6	Қадам бинаҳо ба истифодаи замин наздиканд (масалан, мактабҳо, бинаҳои истиқоматӣ, иншооти саноатӣ)? Масофари тахмин кунед.	Ба замиш клуб дар масофаи 2 м зойшр аст.
7	Оё минтақаи пешниҳодшуда ба нақлиёт ё хизматрасонии коммуналӣ таъсир мерасонад?	Дар маҷмӯи қарбҳои сохтмонӣ ба нақлиёт ва хизматрасонии коммуналӣ таъсир наҷораст.

3. Сертификат, иҷозатномаҳо ва барасмиятдорӣ

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Оё минтақа барои фаъолияти пешниҳодшуда сертификат ё иҷозатнома талаб мекунад? Оё онҳо барои тафтиш дастрасанд?	Минтақаи даромида сертификат дорад.
2	Қадам маҷмӯи хифзи муҳити зист ё дигар дар ин минтақа салоҳият доранд? (масалан, тандурустӣ, хоҷагиичангал)	Ҷиандурустӣ барои истифодаи замиш салоҳият дорад.

4. Саволҳо дар бораи сифати об

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Но вобаста аз он, ки фаъолияти пешбинишуда обро бо ягон мақсад иттифода мебаранд. (тафсилот диҳед ва миқдори роҳро ҳисоб кунед). Манбаи об аз қучаст?	Манбаи асосии об дар минтақаи даромидаи қучи мебошад.

Рӯйхати тафтишоти сафархо ба иншоотхо (ХҚИЧЭИ)  
Лонхаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ (ЛТУИИ)

2	Оё дар натиҷаи фаъолияти пешниҳодшуда оби партов вучуд дорад? (Микдорро тахмин кунед ва ҷои партофтани оби партовро муайян кунед)	Обҳои партов ба заҳкашхо парторма мешаванд
3	Оё системаи обгузар барои обҳои рӯи заминӣ ва канализатсия вучуд дорад?	Ҳа, обҳои музлашӣ ба востан зӯлқхо мезураанд.
4	Оё нақша барои системаҳои мавҷудаи тозакунии заҳкашӣ ё партовхо вучуд дорад?	Ҳар сол тозакунии заҳкашхо ба востан ҳамар мезураанд

## 5. Хок

№	Саволхо	Ҷавобхо
1	Сатхизаминҷиғунааст (заминикишоварзӣ, ҷарогоҳваг.)?	Замини заминикишоварзӣ
2	Оё лоиҳаҳои кори сохтмонӣ ба хокзарармерасонад?	Не.
3	Оё лоиҳа ба ландшафт таъсириназаррасмерасонад (хушконида ниботлоқзорхо, тағирёбиимачроидарёхо)	Не

## 6. Мухитибиологӣ

№	Саволхо	Ҷавобхо
1	Растаниҳои ин мавзъеротасвиркунед.	Растаниҳои нағорад.
2	Оё маълумот дар бораи олами наботот ва ҳайвоноти нодир ё дар зери хатар қарор дошта вучуд дорад ё онхо дар наздикии макон ҳастанд? Агар ин тавр бошад, оё лоиҳа таъсир хоҳад дошт ё хавфро зиёд мекунад?	Олами наботот ба наботот дар ҳудуди лоиҳа мавҷуд нест.
3	Рӯйхати ҳайвонот ва растаниҳои дар минтақа паҳншударо гиред (агар бошад).	Нест.
4	Дар сурати татбиқи минбаъдан лоиҳа ба таъсири эҳтимолии манфӣ ба мухити биологӣ диққат диҳед.	Ба мухити биологӣ таъсир намерасад

Рӯйхати тафтишоти сафарҳо ба иншоотҳо (ХҚИЧЭИ)  
 Лоиҳаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ (ЛТУИИ)  
**7. Тартиботи санчиши визуалӣ**

Замима 3.

№	Саволҳо	Ҷавобҳо
1	Кӯшиш кунед, ки харитаи сайтро дастрас кунед ё эскизе тартиб дода, тафсилотро кайд кунед.	Харитаи минтақа ҳаст.
2	Агар иҷозат дода шавад, аксбардорӣ кунед.	Аксҳои замин нешкани мегардон
3	Барои муайян кардани фаъолиятҳо, ба кадри имкон дар атрофи сайр, аз ҷумла дар атрофии марзҳо сайр кунед.	
4	Ба ҳама гунна бӯйҳо, дӯд ё партоби визуалии ғубор, оби истода ва ғайра диққат диҳед.	Ҳар маҷмӯи таърифи (мониторинги) ҳама бӯй ва ғубор аз ҳама ҷиҳат

**Имзоҳо:**

Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ

1. Абдурозиқов Раҳим

2. Курбонбеков Парвин

3. Вафодорова Қумрия

Намояндагони деҳа

1. Рӯзиев Арина

2. Шойбекова А

3. Нурбаҳмишова Майма

#### 8.4. Контрольный перечень предварительной социальной и экологической проверки

«Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

Замимаи 4: Рӯйхати санҷиши пешакии иҷтимоӣ

Номи зерлоиҳа: **SERSP-1A-** "Соҳтмони Бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Лоҳишай, Ҷамоати деҳаи Ваҳон, н. Ҷамбул"   
 Рӯз/вақти сафар: 14.07.2021

Иштирокчиён:

№	Ном	Вазифа
1	Вадудорова Ҷ	Сармуҳассиси оғу ба Ҷорҳои баҳорӣ
2		Ҷавоб - иқтисод
3	Ҷурбонбеков. Ҷ	Сармуҳассиси - муҳаррири оғу ба
4		назоратҳои маҷмӯаи лоиҳа
5		

№	Фаблюият	Ҳа	Не	Эзоҳҳо
1	Хариди замин, биного (истикоматӣ ва тичоратӣ)		не	Ҷорҳои рағиб ва шикори оғу иштироки замин аз 11 феврал 2021, № 12
2	Хариди ё тавсеаи тичорат, ки тавассути таҳриб / кӯчидани манзилҳо, иҷорагирон, дороиҳои расмӣ ва ғайрирасмӣ корбар анҷом дода мешавад		не	Замин аз ҷавобӣ заминҳои Ҷамоати деҳаи Ваҳон, тичорат, кӯчидани манзилҳо ба қарбта гирифта намудааст.
3	Ба даст овардани дороиҳо, ки боиси аз даст додани дастрасии одамон ё ҷомеаи мушаххас, гуруҳҳо, алаҳусус ақаллиятҳои этники мегардад, ба: <ul style="list-style-type: none"> <li>Сарватҳои табиӣ</li> <li>Зистгоҳҳои анъанавӣ</li> <li>Ҷорабинҳои анъанавӣ</li> <li>Иншоотҳои коммунали</li> </ul>		не	Ба дороиҳои маҷмӯаи амволи ва ақаллиятҳои этники таъсир расонидани намешавад. Чунки бунгоҳи тиббӣ аз ҷавобӣ заминҳои Ҷамоати деҳаи Ваҳон гирифта намешавад.
4	Хариди / ё тавсеаи тичорате, ки метавонад хавфро зиёд ва афзоиш диҳад: <ol style="list-style-type: none"> <li>Вайрон кардани кодекси меҳнат ва қонунҳо, аз ҷумла истифодаи меҳнати кӯдакон</li> <li>Таъқиби гуруҳҳои ақаллиятҳои қавмӣ дар ин минтақаи лоиҳа (марбут ба шахсият, шаъну эътибор ва шароити зиндагии онҳо дар системаи таъминоти ҳаёт, хувияти фарҳангӣ)</li> <li>Қочоқи одамон</li> </ol>		не	Ҷорҳои меҳнат дар маҷмӯаи соҳтмони вайрон нақард шуд. Меҳнати кӯдакон то 18 сола иштироки намешавад.
5	Оё хариди замин бо истифода аз қонуни ҳукуки давлат ба амволи ғасбқунӣ сурат			Дар сурати хариди замин тиббӣ муҳаррири

«Лоиҳаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

Замимаи 4: Рӯйхати санҷиши пешакии иҷтимоӣ

	мегирад?		не	қонунҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон амалӣ карда мешаванд.
6	Оё бинобар хариди замин, манзил ва заминҳои истикоматӣ талафоти доимӣ ё муваққатӣ хоҳад дошт?		не	Ҳаргез замин аз маҳрумангон ба ҷамаи ҷидаи наму доааст.
7	Оё бинобар азхудкунии замин талафоти доимӣ ё муваққатии доронҳои кишоварзӣ ва дигар моликияти истеҳсоли вучуд дорад?		не	Талафоти ҷида ба назар ҷидаи наму доааст, ҷида ба заминҳои кишоварзӣ ва ҷидаи дастрабӣ надорад.
8	Оё талафот дар зироатҳо, дарахтон ва воситаҳои асосӣ аз ҳисоби азхудкунии заминҳо хоҳад буд?		не	Талафот аз ҳисоби маҳрумоти кишоварзӣ наму доааст, ҷида ба заминҳои кишоварзӣ маҳрумоти расонида наму доааст.
9	Оё талафоти доимӣ ё муваққатии тижорат вучуд дорад?		не	Ҳар заминҳои ҷида-ҷида ба ҷидаи ҷидаи маҳрумоти наму доааст.
10	Оё бинобар хариди замин, манбаҳои даромад ва воситаҳои зиндагӣ доимӣ ё муваққатӣ гум мешаванд?		не	Замин аз маҳрумоти алоҳида ҷидаи наму доааст.
11	Агар замин ё моликияти хусусӣ тавассути принципи харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба даст оварда шавад, оё ин ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчидани сокинон оварда мерасонад?		не	Ҷидаи наму доааст, ҷидаи замин ба ҷидаи ҷидаи маҳрумоти наму доааст.
12	Агар замин ё моликияти хусусӣ ба даст оварда шавад, агар ҳа, тавассути гуфтушунӣ ё маблағгузорӣ тавассути принципи доштани харидори манфиатдор ва фурӯшандаи манфиатдор ба кӯчонидани доимӣ ё муваққатӣ ё кӯчонидани гайрирасмӣ оварда мерасонад замин-истифодабарандагон (одамоне, ки ба замин ҳуқуқи қонунӣ		не	Замин ба таври гайрирасмӣ ё ҷида аз истифодабаранда ҷидаи наму доааст.

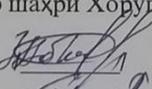
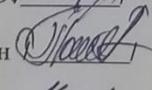
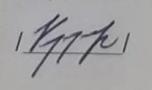
«Лоиҳаи таҳкими устувори иҷтимоӣ-иқтисодӣ»

Ҷамъият 4: Рӯйхати санҷиши пешакии иҷтимоӣ

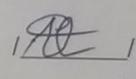
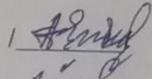
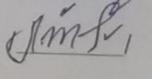
	ба заминҳуқуқиконуннадоранд) ё ғасбгарон (самозахват)?		
1 3	Оё лоиҳа магуна доимӣ ё муваққати ро дар бар мегирад Агар ҳа, дастрасӣ ба боғҳои хифзшавандаро аз маҳдудиятҳои барои истифодаи замин маблағгузорӣ истиснокунед ва ба ин васила мардум ягонҷомеа ро маҷбур созад, ки дастрасӣ ба захираҳои табиӣ, манзилҳои анъанавӣ ва заминҳои коммуна лиро аз даст диҳанд ё ашё?	не	Ботро, заминҳои табиӣ ва манзилҳои анъанавӣ барои ҳудуди лоиҳа беусур даранд ва ба ёро ёрон зарари ҷудо расонда намешавар.
1 4	Оё лоиҳа заминҳои ҳукумати ро истифода ме барад ё агар ягон посух иму сибҳосил карда шавад, моликиятро аз замини давлатӣ ё маблағгузорӣ, ки барои доимӣ муваққатӣ кӯчидани сокинон корбарони ғайрирасмӣ (манзили ё иқтисодӣ) - роталаб мекунад, истисно мекунад?	не	Ҳукумати заминҳои муваққатӣ ё доимӣ лоиҳа намешавар, агар заминҳои барои лоиҳа ҳудуди ба ҳукумати таълим даранд.
1 5	Оё ягон минтақаи фарҳангӣ дар наздики мавҷуд аст агар посухи шумо Ҳабошад, ҷойҳои бостоншиносӣ ҳориҷкунед, ки метавонанд ба маблағгузорӣ аз ҷониби лоиҳа таъсир расонанд?	не	Минтақаҳои фарҳангӣ дар наздики мавҷуд нестанд.

Имзоҳо:

Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ:

1. Абдурузиқов Раҳим 
2. Курбонбеков Парвин 
3. Вафодорова Қумрия 

Намояндагони деҳа

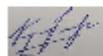
1. Риндоев Оқил 
2. Ғаибиева А 
3. Кебактишоева Лайло 

## 8.5. Результаты предварительной проверки окружающей и социальной среды

Замима 5

### Лоиҳаи таҳкими устуворӣ - иҷтимоӣ (ЛТУИИ)

#### Натиҷаҳои санҷиши пешакӣ муҳити зист ва иҷтимоӣ

<input type="checkbox"/> Категорияи хавф: “Баланд”. Таъсири назаррас, аз маблағгузорӣ хориҷ карда шавад.  <input type="checkbox"/> Категорияи хавф: “Муҳим”. Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ Категорияи хавф: Муътадил”. Таъсири маҳдуд ё муваққатӣ  <input checked="" type="checkbox"/> Категорияи хавф: “Паст”. Таъсир надорад	Омода кард: Сармутахассиси чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ намоёндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ
	Ном ва имзо: Қумрия Вафодорова 
	Вазифа: Сармутахассиси чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ БМИМТ
	Руз: 14.07.2022
	Тасдиқ шудааст: Таҳияи нақшаи идоракунии экологӣ ва ҳифзи иҷтимоӣ (НИЭИ)
	Ном ва имзо:

Пас аз таҷлили чек -листҳо маълум гардид, ки зерлоиҳаи SERSP-1A-103, “Сохтмони бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишқошим”, ки фаъолиятҳоеро, ки дар замимаи 1 номбар шудаанд, дар бар намегиранд ва хавфҳои назарраси экологӣ надорад.

Ба зерлоиҳаи пешниҳодгашта SERSP-1A-103, “Сохтмони бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишқошим” Ҳуҷҷати Арзёбии таъсири экологӣ – иҷтимоӣ (АТЭИ) таҳия намуда ба лоиҳакашони корҳои сохтмонӣ идома карда шавад.

## 8.6. Протокол публичных консультаций

### «ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ УСТУВОРИИ ИҶТИМОЙ-ИҚТИСОДӢ» «Socio-Economic Resilience Strengthening Project» ПРОТОКОЛИ

Семинар-машварат оид ба муҳокимаи ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи **SERSP-1A-103** “Соҳтмони бунгоҳи тиббӣ, деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишкошим”

**Санаи баргузорӣ:**

«14» июли соли 2022

**Ҷой баргузорӣ машварат:**

Бинои маркази фарҳангии деҳаи Даршай

**Мақсад:** Шиносой намудани ҷомеа ва ҷонибҳои ҳавасманд бо нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоии “Соҳтмони бунгоҳи тиббӣ, деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишкошим” дар доираи татбиқи (Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ).

**Иштирок намуданд:** Намояндагони Намояндагии Бунёди Миллии Иҷтимоии Маблаггузории Тоҷикистон дар шаҳри Хоруғ:

- Вафодорова Кумрия, сармутахассис оид ба чораҳои бехатарии экологӣ ва иҷтимоӣ дар Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ;
- Қурбонбеков Парвин, сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникаи ноҳияи Ишкошим

#### **Рӯзномаи семинар-машварат:**

1. Маълумоти умумӣ дар бораи “Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ”.
2. Маълумот дар бораи зерлоиҳаи **SERSP-1A-103** “Соҳтмони бунгоҳи тиббӣ, деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишкошим”
3. Муаррифӣ ва баррасии ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоиҳаи **SERSP-1A-103**;
4. Таҳлилу музокираҳо ва ҷамъбасти натиҷаҳои семинар-машварат.

14 уми июли соли 2022 дар Бинои маркази фарҳангии деҳаи Даршай семинар-машварат оида ба Шиносой намудани ҷомеа ва ҷонибҳои ҳавасманд бо нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоии “Соҳтмони бунгоҳи тиббӣ, деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишкошим” дар доираи татбиқи (Лоиҳаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ) баргузор гардид, ки дар он 23 нафар иштирок намуданд, ки аз онҳо 11 нафар зан ва 12 нафар мард буданд.

Семинар-машваратро бо суханҳои муқаддимаӣ Қурбонбеков Парвин, сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникаи ноҳияи Ишкошим дар Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруғ кушоданд. Номбурда ҳозиринро бо рӯзномаи семинар-машварат шинос намуда, иброз дошт, ки дар ин ҷамъомад ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии чораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои амалисозии зерлоиҳаи **SERSP-1A-103** “Соҳтмони бунгоҳи тиббӣ, деҳаи Даршай,

«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ УСТУВОРИИ ИҶТИМОӢ-ИҚТИСОДӢ»  
«Socio-Economic Resilience Strengthening Project»

ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишқошим” мавриди баррасӣ қарор гардида, фикру мулоҳизаҳои иштирокчиён доир ба ин ҳуҷҷати мазкур ҳам оварда мешавад. Сапас, оид ба масъалаи якуми рӯзномаи машварат оид ба «Лоихаи таҳкими иҷтимоӣ-иқтисодӣ» (ЛТУИИ), Қурбонбеков Парвин, сармутахассис-муҳандис оид ба назорати техникаи ноҳияи Ишқошим дар Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруг ба иштирокчиёни семинар-машварат маълумоти умумӣ расонида, дар хотима тақроран қайд намуд, ки мақсади асосии “Лоихаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ” баланд бардоштани сифат ва тавсеяи дастрасӣ ба хизматрасониҳои таъминоти неруи барқ, инфрасохтори иҷтимоӣ-иқтисодӣ ва мусоидат намудан ба таҳкими иқтисодии худидоракунии маҳаллӣ дар ҳудуди ҷамоатҳои фароғири лоиха мебошад.

Рӯзномаи дуюми семинар-машварат - Муаррифӣ ва баррасии ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) барои татбиқи зерлоихаи **SERSP-1A-103** аз тарафи сармутахассис оид ба ҷораҳои беҳатарии экологӣ ва иҷтимоӣ дар Намояндагии БМИМТ дар шаҳри Хоруг, Вафодорова Қумрия муаррифӣ карда шуд. Тавассути слайдҳо тамоми ҷузъиёти ҳуҷҷати мазкур бо ҷораҳои пешниҳодшаванда ҷиҳати пешгирӣ ва паст намудани таъсири манфии оқибатҳои эҳтимолии экологӣ ва иҷтимоӣ қадам ба қадам ба иштирокчиёни машварат манзур намуда шуд.

Ин чунин қайд намуда шуд, ки дар рафти корҳои сохтмони бунгоҳи тиббии зерлоихаи **SERSP-1A-103** метавонад боиси таъсири экологӣ марбут ба садо, ҷанг, ҳаво ва об, идоракунии партовҳои саҳт, таназзули гуногунии биологӣ, беҳатарӣ ва саломатӣ шаванд, ки таҳияи ин ҳуҷҷати мазкур пешгирии ин падидаҳо мебошад. Дар баробари ин ҳар як шахрванд метавонад дар доираи амалишавии на танҳо зерлоихаи **SERSP-1A-103**, балки дар татбиқи «Лоихаи таҳкими устувории иҷтимоӣ-иқтисодӣ» (ЛТУИИ) пешниҳод барои беҳтар намудани раванди татбиқ ё барои арзу шикоят ба БМИМТ ва Бонки Умумиҷаҳонӣ муроҷиат намояд. Барои ин масъала механизми бозгашти алоқа ва телефонҳои ҳамаҷониба гарм вучуд дорад. Ҳамзамон аз тарафи сармутахассис оид ба ҷораҳои экологӣ қайд карда шуд, ки ҳаммаи амалҳои пешбинигардидаи ҳуҷҷати НИЧЭИ дар доираи конунгузорӣҳои Ҷумҳурии Тоҷикистон ва бо тартибу низомномаҳо ва стандартҳои иҷтимоӣ ва экологии Бонки Умумиҷаҳонӣ таҳия шудаанд.

Нисбати ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» (НИЧЭИ) аз тарафи иштирокчиён саволҳои зерин ба миён омаданд:

- Момодояи бунгоҳи тиббии деҳаи Даршай – Толибекова Амалбегим пурсид, ки оё бунгоҳи тиббии нав аз ҳисоби лоиха аз лавозимоти зарурӣ таҳҷизонда мешавад ё не?
- Сармутахассис оид ба назорати техникаи лоихаҳо Парвин ба савол чунин ҷавоб гардонид, ки бунгоҳи тиббӣ аз мизу курсӣ ва ҷевон таҳҷизонида мешавад.

Дар охири ҷамъасти семинар-машварат тақроран аз иштирокчиён пурсида шуд, ки ягон тақлифу пешниҳодҳо барои ворид намудан ба ҳуҷҷати «Нақшаи идоракунии ҷораҳои экологӣ ва иҷтимоӣ» барои татбиқи зерлоихаи **SERSP-1A-103** “Сохтмони

«ЛОИҲАИ ТАҲКИМИ УСТУВОРИИ ИҶТИМОЙ-ИҚТИСОДӢ»  
«Socio-Economic Resilience Strengthening Project»

бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршай, ҷамоати деҳоти Ваҳон, ноҳияи Ишкошим”  
доранд?, - аммо аз тарафи онҳо ягон таклиф ва пешниҳод баррасӣ нашуд.  
- Бо ҳамин семинар-машварат доир ба ҳуҷҷати НИЧЭИ барои амалишавии  
зерлоиҳаи **SERSP-1A-103** ба итмом расид ва намояндагони БМИМТ дар шаҳри  
Хоруг ба иштирокчиёни чорабини мазкур изҳори миннадорӣ баён намуданд.

Протоколро навишт: Вардирова Ҷ / ҶНН 14-июли 2022сол

8.7. Фото публичных консультаций в селе Даршай сельского джамоата Вахон р. Ишканим от 14 июля 2022 года



8.8. Список участников публичных консультаций

ЛОИХАИ ТАҲКИМИ УСТУВОРИИ ИҶТИМОЙ-ИҚТИСОДИ  
Семинари машваратӣ

Дар мавзӯи " Сохтмони бунгоҳи шиббӣ дар қишлоқи  
Рармай, замонҳои ҳамаи вақон, ҷамоати ИШО,  
ишм (SERSP-1A-103)

Сана: 14.07.2022

Ҷои баргузорӣ: Бунгоҳи фарзанди ҳамаи Рармай

Ғунаҳати иштирокчиён:

	Ному насаб	Вазифа	Телефон	Имзо
1	Ҷафарови ва Шавқат	Бекор	501160271	all
2	Алибекова Элиза	Бекор	501.26.72.80	all
3	Алибекова Асияда	моиодод	501.14.17.84	all
4	Давлатова Зӯррият	В. шавқат	50777.83.87	all
5	Мирзоева Амристон	Бекор	501551822	all
6	Алибекова Мақсуд	Бекор	502022822	all
7	Ҷафаров Зубайра	Бекор	501930375	all
8	Сафармамадов Ҷаҳон	корбари ГЭС	501866997	all
9	Алибеков Ҷаҳон	Бекор	937201091	all
10	Раҳимов Мамад	Бекор	501262884	all
11	Ҷаҳон Ҷаҳон	Х/с	501262886	all
12	Алиев Ҷаҳон	китобдор	501162968	all
13	Алиев Саодат	Бекор	938660771	all
14	Алиев Сафармамадов	муҳаррир КҶ	501-31-33-37	all
15	Сафармамадов Барқурдор	Бекор	505001085	all
16	Алиев Мамад	И.Р.Ҷ-Вақон	938403792	all
17	Алиев Мамад	Бекор	501181751	all
18	Алиев Мамад	Амӯзгор	501.001326	all
19	Алиев Мамад	Амӯзгор	501-09-47-82	all
20	Мирзоева Мамад	Бекор	501-24-72-60	all
21	Алиев Мамад	Бекор	501-86-69-34	all
22	Алиев Мамад	Назорат	501120821	all
23	Алиев Мамад	Бекор	501147422	all
24				
25				
26				

Шаҳси маъсул: Ваҳидова Ҷ

Имзо: Ҷ

## 8.9. План/схема приобретения земельного участка

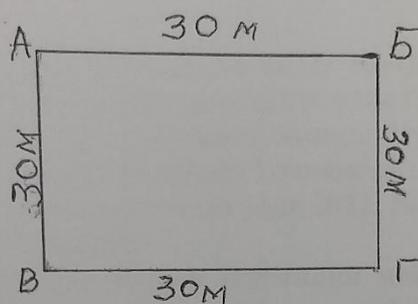
### НАҚШАИ

Графикии қитъаи замин барои Бунгоҳи тиббӣ дар деҳаи Даршаи деҳоти Ваҳон

Миқёс 1: 1000

Масоҳат 0.05 га

Зертарҳи 137



### Тавсифи ҳудуҳо:

Аз А то Б - шохроҳи асосии Ишкошим -Лангар

Аз Б то В - замини наздиҳавлигии Фармонбеков О

Аз В то Г - замини наздиҳавлигии Зумрадшоев М

Аз Г то А - замини назди ҳавлигии Нурмамадов Қ

Раиси кумитаи идораи замин ноҳияи Ишкошим \_\_\_\_\_ И.Мамадқубов

(ному насаб, мўҳр, имзо)